

1/3

UMOWA ZLECENIE
Nr ~~W.272.66/PP.68/20~~

zawarta w dniu 20 stycznia 2020 r. w Milanówku, pomiędzy:

Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
Regon: 013269150, NIP: 5291799245,

reprezentowaną przez:

Pana **Piotra Remiszewskiego - Burmistrza Miasta Milanówka**
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Jackiem Oblękowskim zam.

poczta

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Geodezyjne "GEOCER" mgr inż.
**Jacek Oblękowski, wpisaną do Centralnego Rejestru Działalności Gospodarczej, pod
w/w adresem Nr NIP 8381786880; Nr REGON 146281017.**
zwanym dalej „Wykonawcą”

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „Stronami” lub każdy z osobna - „Stroną”.

Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone. W szczególności działający w imieniu Wykonawcy oświadczają, że posiadają wymagane zgody, zezwolenia i kwalifikacje, niezbędne do skutecznego zawarcia niniejszej umowy oraz jej wykonania.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., nr. 1843 t.j.) na podstawie art. 4 pkt. 8 cytowanej ustawy oraz na podstawie § 34c ust. 2 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miasta Milanówka.

Obie strony zgodnie oświadczają, że zawarły umowę następującej treści.

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zamawiającego czynności w zakresie pomiarów wysokości 6 istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych w Milanówku w terminie **do 21 stycznia 2020 r.** na potrzeby postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie warunków zabudowy, o których mowa w art. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 1945 ze zm.) do sprawy o sygnaturze PP.6730.42.2019.AR.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy w zakresie realizacji umowy.
2. Przedmiotowe budynki zostaną wskazane przez Zamawiającego podczas oględzin z udziałem Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego o zmianie adresu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
2. wykonania pomiarów w terenie wysokości 6 istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych w Milanówku tj. każdy w dwóch miejscach:
 - wysokości do głównej kalenicy oraz
 - wysokości do okapu lub gzymsu lub attyki (elewacji frontowej), zdalnie bez wchodzenia na działki prywatne.
3. Sporządzenia raportu z pomiarów w 1 egzemplarzu w formie pisemnej i elektronicznej w terminie **do 21 stycznia 2020 r.**
4. Udzielania w razie potrzeby wyjaśnień, opinii drogą telefoniczną lub e-mailową. W tym celu wskazuje się nr telefonu (22) 758-30-61 wew. 242 w godzinach pracy Zamawiającego i adres e-mail: krzysztof.jarosz@milanowek.pl.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **brutto 1400,00 zł** (słownie: *tysiąc czterysta złotych, 00/100 groszy*) wraz z podatkiem VAT za sporządzenie kompletu pomiarów i przedstawienie raportu.
2. Zamawiający dokona odbioru raportu po jego dostarczeniu przez Wykonawcę.
3. Należność za wykonaną pracę zostanie uregulowana po jej odebraniu przez Zamawiającego i wystawieniu faktury przez Wykonawcę na Zamawiającego, w terminie do 14 dni kalendarzowych licząc od dnia złożenia jej u Zamawiającego.
4. Za wykonaną pracę należność przekazywana będzie na rachunek wskazany na fakturze.
5. W przypadku, gdy wykonane prace projektowe będą niezgodne lub niekompletne w stosunku do zawartej umowy, Zamawiający może odmówić odbioru i wyznaczyć termin 1 dzień roboczy na ich uzupełnienie i wniesienie poprawek. Po upływie tego czasu jeżeli Wykonawca nie dostosuje się do zaleceń Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy i dochodzenia odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody lub dochodzenia kar umownych.
6. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Do koordynowania pracami wymienionymi w § 3 niniejszej umowy Wykonawca wyznacza **Jacek Oblękowski**.
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się **Krzysztofa Jarosza**.
3. Zmiana osób wskazanych w ust 1 i 2, nie stanowi zmiany umowy, wymaga zawiadomienia drugiej Strony.

§ 6

1. Ustaloną przez strony formą odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy będą kary umowne.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu projektu decyzji w stosunku do terminów ustalonych w § 3 niniejszej umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia ,

- b. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości dwukrotnej ceny brutto jednego projektu decyzji,
 - c. za nieterminowe usunięcie wad i usterek projektu w stosunku do terminów ustalonych przez strony w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust.1, za każdy dzień opóźnienia
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

Zamawiający, oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego regulujących umowę może odstąpić od umowy, także w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

W sprawach spornych związanych z wykonaniem niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 12

Umowę sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Wykonawcy, a 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 13

Wykonawca został poinformowany co do przetwarzania danych osobowych przez publikację przedmiotowej umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem prac, datą zawarcia, łączną wartością oraz imieniem i nazwiskiem/nazwą Wykonawcy, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka, który jest publikowany na podstawie Zarządzenia nr 1/VII/2015 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 2 stycznia 2015 r. w sprawie utworzenia w Urzędzie Miasta Milanówka Centralnego Rejestru Umów. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w myśl Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i jest

zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w ww. rozporządzeniu i ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz.1000).

§ 14

1. Zamawiający spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119, s. 1) – dalej RODO informuje, iż:
 - 1) Jest administratorem danych Wykonawcy;
 - 2) W zakresie związanym z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej adres e-mail: iod@milanowek.pl lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego;
 - 3) Dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w porozumieniu, Zamawiający będzie przetwarzał w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, wykonania obowiązków prawnych, w tym podatkowych, a także dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawią (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 - 4) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, wygaśnięcia roszczeń z niej wynikających oraz przez okres wskazany w odpowiednich przepisach, w tym ustawie o rachunkowości i ustawie – Ordynacja podatkowa;
 - 5) Dane osobowe Wykonawcy mogą zostać ujawnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa;
 - 6) Do danych osobowych Wykonawcy mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy np. firmy prawnicze i doradcze;
 - 7) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, do przenoszenia danych oraz do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
 - 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy;
 - 9) Zamawiający przetwarzając dane Wykonawcy nie będzie podejmował decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
2. Zamawiający oświadcza, że zobowiązuje się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

ZAMAWIAJĄCY
BURMISTRZ
MIASTA MILANÓWKA
Piotr Remiszewski

WYKONAWCA

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Jacek Obłokowski
tel. 692-801-190

str. 4 / 4

SKARBNIK MIASTA
Główny Księgowy Budżetu
mgr inż. Bożena Sehn

Anita Bogumił
Radca Prawny
WA 70-73

Kierownik Referatu
Planowania Przestrzennego
i Estetyki Miasta
Krzysztof Jarosz

21.06.2020