

UMOWA nr W/272/569/TI/574/23

zawarta w dniu **23.10.2023 r.** w Milanówku

pomiędzy:

Gminą Milanówek z siedzibą w przy ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek,
NIP 529-17-99-245, REGON 013269150,
reprezentowaną przez **Paulinę Gawrońską** - Wiceburmistrz Miasta Milanówka,
przy kontrasygnacie
Agnieszki Mazurek - Skarbnika Miasta Milanówka,
zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

Osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą **Marcinem Rotowskim** zamieszkałym w Warszawa 00-714, przy ul. Czerniakowska nr 28B, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **GEOROT BADANIA GEOLOGICZNE Marcin Rotowski** w miejsc. Bieganów 96-316, przy ul. Aroniowa nr 20, wpisanym do CEiDG, numer NIP 529-169-12-52, REGON 361229125, zwany w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez: **Marcin Rotowski**

Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni umocowani do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły, ani nie zostały ograniczone.

Zamówienie poniżej 130.000,00zł netto, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) oraz bez stosowania Regulaminu planowania i udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 złotych w Urzędzie Miasta Milanówka, wprowadzonego zarządzeniem nr 28/VIII/2023 Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 01.02.2023 r.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

Opracowanie kompleksowej dokumentacji badań podłoża gruntowego dla określenia warunków gruntowo-wodnych występujących na terenie działek nr ew. 65/1, 65/2, 66/1, 66/2, 67/1, 76/7, 76/9, 69/4, z obrębu 05-05 na potrzeby lokalizacji cmentarza.

Szczegółowy zakres prac obejmuje określenie geotechnicznych warunków posadowienia w formie DOKUMENTACJI BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO (DBPG) dla fazy inwestycji - OPINII GEOTECHNICZNEJ zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia, 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych oraz zgodnie z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ z dnia, 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze

i przekazanie zamawiającemu opracowania w formie papierowej (4 egz.) i elektronicznej (PDF).

§2

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 4 tyg. od dnia zawarcia umowy.

§3

1. Za wykonany przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości 6000,00 zł (sześć tysięcy zł 00/100) netto, powiększone o 23% podatek od towarów i usług VAT, tj. razem kwota 7380,00 zł (siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt zł 00/100) brutto.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie obustronnie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po zakończeniu prac, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający może skorzystać z odbioru faktur VAT w formie elektronicznej. Odbiór faktur w formie elektronicznej realizowany jest za pośrednictwem internetowej platformy, z której po zarejestrowaniu się, można pobrać faktury bezpośrednio lub można skorzystać z przesłania faktury z platformy na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail sekretariat@milanowek.pl.

§4

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie Pan Marcin Rotowski
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Pan Grzegorz Skamra. Przedstawiciel Zamawiającego upoważniony będzie do prowadzenia kontaktów roboczych z Wykonawcą w związku z przedmiotem umowy oraz do odbioru przedmiotu umowy.
3. Zmiana osób pełniących funkcję przedstawicieli stron nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Zmiana przedstawicieli wchodzi w życie nie wcześniej niż w dniu otrzymania zawiadomienia o dokonaniu zmiany, przy czym wystarczająca jest w tym zakresie forma kontaktu mailowego.

§ 5

1. Przedmiot Umowy zostanie odebrany protokołem zdawczo-odbiorczym przez pracownika Urzędu Miasta Milanówka wskazanego w §4 ust. 2.
2. W przypadku ujawnienia wad w wykonanym przedmiocie Umowy, po jego formalnym odbiorze (niezależnie od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag lub po dokonaniu płatności), Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na własny koszt, w terminie **nie dłuższym niż 21 dni kalendarzowych**, licząc od dnia zawiadomienia przez Zamawiającego o występującej wadzie. „Wadą” na potrzeby niniejszej umowy określa się wykonanie opracowań w zakresie niezgodnym z ofertą nr 2001/10/2023 z dnia 20.10.2023 r.
3. W przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, nie będzie możliwe usunięcie wady zamówienia w terminie wskazanym w ust. 2, a Wykonawca pisemnie udokumentuje ten fakt w terminie 7 dni, dopuszcza się usunięcie wady przez Wykonawcę w innym, najkrótszym możliwym terminie po ustąpieniu przeszkód. Do wydłużenia terminu na usunięcie wady każdorazowo wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.

4. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w terminach określonych w ust. 2 i ust. 3, Strony uzgadniają, że Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie poprzez zlecenie zastępczego wykonania usługi oraz obciążyć Wykonawcę kosztami zastępczego wykonania.
5. Koszty zastępczego wykonania usługi obciążają Wykonawcę do wysokości pełnej kwoty jej wykonania, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Koszty zastępczego wykonania usług będą uiszczane przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystąpienia Zamawiającego z żądaniem zapłaty.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że wykonany przedmiot Umowy będzie wolny od wad prawnych wynikających z niezgodności opracowań z zakresem złożonej oferty oraz aktualnymi warunkami świadczenia usług firmy GEOROT BADANIA GEOLOGICZNE Marcin Rotowski, a także, że Wykonawca będzie wyłącznym podmiotem autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 3 Umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu Umowy na wszystkich polach eksploatacji, opisanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do przedmiotu umowy.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz udzielenie zezwolenia na wykonywanie praw zależnych do utworu następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz obejmuje między innymi zezwolenie na kopiowanie utworu i jego opracowań oraz udostępnianie organom i osobom, zgodnie z celem, któremu ma służyć przedmiot Umowy.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy sporządzonej dokumentacji.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie korzystał ze sporządzonej dokumentacji zgodnie z jej charakterem i przyjętymi zwyczajami.
7. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji ani posiadanych materiałów dotyczących opracowywania przedmiotu Umowy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, opisanego w § 3 ust. 1. za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad zadania licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 4) łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto opisanego w §3 ust. 1.

2. Karę, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego żądania zapłaty kary umownej.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia, datą zawarcia, wynagrodzeniem umownym, nazwą/imieniem i nazwiskiem oraz adresem Wykonawcy, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w myśl Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w ww. rozporządzeniu i ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

§ 12

1. Zamawiający spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119, s. 1) – dalej RODO informuje, iż:
 - 1) jest administratorem danych Wykonawcy,
 - 2) w zakresie związanym z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej adres e-mail: iod@milanowek.pl lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego,
 - 3) dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie, Zamawiający będzie przetwarzał w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, wykonania obowiązków prawnych, w tym podatkowych, a także

dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawią (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),

- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, wygaśnięcia roszczeń z niej wynikających oraz przez okres wskazany w odpowiednich przepisach, w tym ustawie o rachunkowości i ustawie – Ordynacja podatkowa,
 - 5) dane osobowe Wykonawcy mogą zostać ujawnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
 - 6) do danych osobowych Wykonawcy mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy np. firmy prawnicze i doradcze,
 - 7) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, do przenoszenia danych oraz do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
 - 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy,
 - 9) Zamawiający przetwarzając dane Wykonawcy nie będzie podejmował decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

§ 13

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

WYKONAWCA

GEOROT BADANIA GEOLOGICZNE
Marcin Rotowski
96-316 Bieganów
ul. Aroniowa nr 20
NIP 529-169-12-52, REGON 361229125

Właściciel

/-/

Marcin Rotowski

ZAMAWIAJĄCY

Zastępca Burmistrza Miasta Milanówka

/-/

Paulina Gawrońska