

UMOWA NR W/272/437/TOM/447/19

zawarta w dniu 08.10.2019 r. w Milanówku

pomiędzy:

**Gminą Milanówek, z siedzibą Urzędu Miasta Milanówka przy ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, NIP 529-179-92-45, REGON 013269150,**

reprezentowaną przez

**Piotra Remiszewskiego – Burmistrza Miasta Milanówka,**

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

**Janem Lubasem** prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i informacji o działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej pod firmą **ENERGO-Technika Lubas Jan** z siedzibą w rozumieniu przepisów art.28<sup>b</sup> ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm. ) w 36-110 Majdan Królewski, ul. Rzeszowska 37, oddział: Kady, ul. Środkowa 38a, 05-827 Grodzisk Mazowiecki; NIP: 867-146-06-26.

reprezentowaną przez: Pana Jana Lubasa.

*Umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) na podstawie art. 4 ust. 8 cytowanej ustawy oraz po przeprowadzeniu postępowania określonego w § 34b. ust. 1 oraz § 34c. „Regulaminu Zamówień Publicznych”, wprowadzonego zarządzeniem nr 181/VII/2018 Burmistrza Miasta Milanówka z dn. 24.10.2018 r.*

**§ 1**

Przedmiotem umowy są prace instalacyjne oraz montaż pod kładką nad torami PKP w okolicach ul. Przejazd i Czubińska zegara dwustronnego ulicznego z uchwytem do podwieszenia oraz oświetleniem wewnętrznym.

**§ 2**

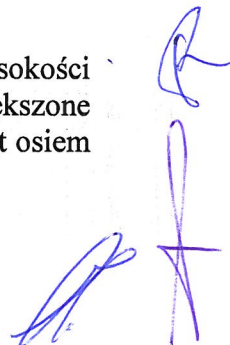
1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w terminie do dn. 15.11.2019 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się wykonanie przedmiotu umowy Zamawiającemu, potwierdzone protokołem komisyjnego odbioru prac.

**§ 3**

1. Na wykonany przedmiot umowy w § 1 umowy Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji.
2. W okresie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia ujawnionych w tym czasie wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego do usunięcia wad.

**§ 4**

1. Za wykonany przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości 4.372,50 zł (słownie: cztery tysiące trzysta siedemdziesiąt dwa zł 50/00) netto, powiększone o 23% podatek VAT, razem 5.378,18 zł (słownie: pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt osiem zł 18/100) brutto.



2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji zamówienia.
4. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po zakończeniu prac w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół komisyjnego odbioru prac stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
8. Wykonawca wystawi fakturę na **Gminę Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek.**

## § 5

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie Pan Lubas Jan.
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Pan Robert Zybrant. Przedstawiciel Zamawiającego upoważniony będzie do prowadzenia kontaktów roboczych z Wykonawcą w związku z przedmiotem umowy oraz do odbioru przedmiotu umowy.
3. Zmiana osób pełniących funkcję przedstawicieli Stron nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Zamiana przedstawicieli wchodzi w życie nie wcześniej niż w dniu otrzymania pisemnego zawiadomienia o dokonaniu zmiany.

## §6

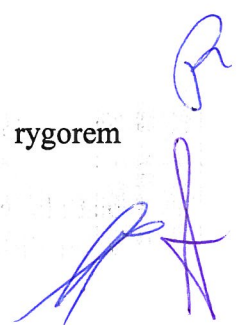
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
  - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, opisanego w §4 za każdy dzień opóźnienia;
  - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad zadania licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4.
2. Karę, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego żądania zapłaty kary umownej.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

## §7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.





## § 9

Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia, datą zawarcia, wynagrodzeniem umownym, nazwą/imieniem i nazwiskiem oraz adresem Wykonawcy, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w myśl Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w ww. rozporządzeniu i ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000).

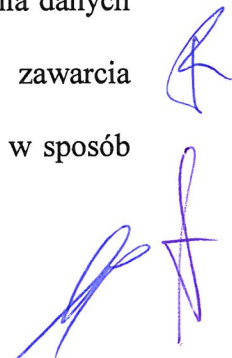
## § 10

1. Zamawiający spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119, s. 1) – dalej RODO informuje, iż:

- 1) Jest administratorem danych Wykonawcy,
- 2) W zakresie związanym z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem Ochrony Danych Osobowych  
za pośrednictwem poczty elektronicznej adres e-mail: [iod@milanowek.pl](mailto:iod@milanowek.pl) lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego,
- 3) Dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie, Zamawiający będzie przetwarzał w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, wykonania obowiązków prawnych, w tym podatkowych, a także dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawią (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
- 4) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, wygaśnięcia roszczeń z niej wynikających oraz przez okres wskazany w odpowiednich przepisach, w tym ustawie o rachunkowości i ustawie – Ordynacja podatkowa,
- 5) Dane osobowe Wykonawcy mogą zostać ujawnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
- 6) Do danych osobowych Wykonawcy mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy np. firmy prawnicze i doradcze,
- 7) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania

danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, do przenoszenia danych oraz do wniesienia skargi do organu nadzorczego,

- 8) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy.
- 9) Zamawiający przetwarzając dane Wykonawcy nie będzie podejmował decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.



2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

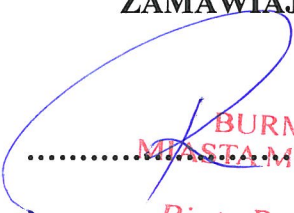
### §11

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### §12

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

**ZAMAWIAJĄCY**

  
BURMISTRZ  
MIASTA MILANÓWKA  
Piotr Remiszewski

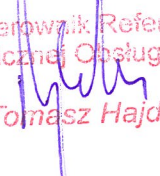
**WYKONAWCA**


  
ENERGO-TECHNIKA  
Lisowsk Jan  
36-110 Majdan Król. ul. Rzeszowska 37  
NIP: 662-46-86-26, REGON: 830336559

Przygotował: Robert Zybrant  
Klasyfikacja budżetowa: 700/70005/4300

  
Hanna Miszewska  
RADCA PRAWNY  
(WA 6759)

  
R. Zybrant

  
Kierownik Referatu  
Technicznej Obsługi Miasta  
Tomasz Hajdus

Z up SKARBNIKA MIASTA  
  
Dorota Graczyk  
Kierownik  
Referatu Budżetowo-Księgowego  
08.10.2013