

UMOWA Nr W/272/424/TI/425/23
odpłatnego przejęcia przewodu wodociągowego

zawarta w dniu 01.09.2023 r. pomiędzy:

Gminą Milanówek, reprezentowaną przez

Burmistrza Miasta Milanówka – **Piotra Remiszewskiego**, ,

przy kontrasygnacie **Pani Agnieszki Mazurek** – Skarbnik Miasta Milanówka,
zwaną dalej „Przejmującym”

a

Panem Mirosławem Ciesielskim

zamieszkałym: [REDAKTOWANE], 05-822 Milanówek, PESEL: [REDAKTOWANE]; NIP: [REDAKTOWANE];
zwanym dalej „Przekazującym”

Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Niniejsza umowa została zawarta bez stosowania przepisów ustawy z dn. 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1 710 z późn. zm.), na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie istotnych warunków odpłatnego przejęcia na własność przez Przejmującego wybudowanego przez Przekazującego przewodu wodociągowego na działkach nr ew. 105 obr. 05-03 (ul. Sowia), 106 obr. 05-03 (ul. Marzeń).
2. Parametry techniczne ww. przewodu:
 - 1) długość przewodu wodociągowego: 90,5 m;
 - 2) średnica przewodu wodociągowego: 110x6,6 mm;
 - 3) materiał: PE.

W dalszej części umowy ww. przewód wodociągowy jest zwany „przedmiotem przekazania”.

§ 2

1. Przekazujący oświadcza, że wybudował przedmiot przekazania na potrzeby dostawy wody do nieruchomości położonej przy ul. Marzeń w Milanówku.
2. Przekazujący oświadcza, że wybudował z własnych środków przedmiot przekazania z wykluczeniem współfinansowania, dotacji, subwencji, pomocy publicznej oraz partycypacji w kosztach budowy innych podmiotów.

3. Przekazujący oświadcza, że przedmiot przekazania nie jest obciążony na rzecz osób trzecich.
4. Przekazujący oświadcza, iż przenosi na Przejmującego wszelkie posiadane prawa z tytułu rękojmi i gwarancji przysługującej wobec podmiotów, które wykonały roboty budowlane w związku z budową przedmiotu przekazania.

§ 3

1. Przedmiot przekazania został wykonany zgodnie z projektem budowlanym, na podstawie Zgłoszenia WAB.6743.1.77.2022 do Starosty Powiatu Grodziskiego.
2. Przejmujący stwierdza prawidłowy stan techniczny przedmiotu przekazania na podstawie dostarczonej przez Przekazującego dokumentacji oraz na podstawie *Protokołu Odbioru Końcowego nr DT 904/2022 z dnia 05.07.2022* sieci, sporządzonego przez Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., postanawiającego odebrać wykonane roboty i przekazać sieć do użytkowania.

§ 4

Przekazujący oświadcza, że przenosi na Przejmującego prawo własności do przedmiotu przekazania pod warunkiem dokonania zapłaty kwoty, o której mowa w § . 6 poniżej, a Przejmujący wyraża na to zgodę. Przekazujący nie będzie rościł żadnych praw do przekazanego Przejmującemu przedmiotu przekazania.

§ 5

Z chwilą zawarcia niniejszej umowy na Przejmującego przechodzą wszystkie prawa i obowiązki związane z utrzymaniem i eksploatacją przedmiotu przekazania, w tym wszelkie opłaty.

§ 6

1. Strony ustalają, że Przejmujący nabywa przedmiot przekazania za łączną kwotą **33702 zł brutto** (słownie: trzydzieści trzy tysiące siedemset dwa zł 00/100).
2. Przejmujący wypłaci na rzecz Przekazującego – Mirosława Ciesielskiego – kwotę w łącznej wysokości kwotę **33702 zł brutto** (słownie: trzydzieści trzy tysiące siedemset dwa zł 00/100). Zapłata zobowiązania przez Przejmującego na rzecz Przekazującego zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Przekazującego nr : 28 1240 6348 1111 0000 5118 1486, w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy. W razie nieuregulowania zapłaty w terminie, Przekazującemu przysługiwać będą odsetki ustawowe za opóźnienie, za każdy dzień opóźnienia.
3. Za dochowanie terminu płatności uważa się datę uznania rachunku bankowego Przekazującego.

§ 7

Przekazujący wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia, datą zawarcia, wynagrodzeniem umownym, nazwą/imieniem i nazwiskiem oraz adresem Przekazującego, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w myśl Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Przekazującego z zachowaniem zasad określonych w ww. rozporządzeniu i ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

§ 8

Burmistrz Miasta Milanówka spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) dalej RODO informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Miasta Milanówka, ul. T. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, tel. (22) 758 30 61, e-mail: miasto@milanowek.pl,

1. W sprawach dotyczących przetwarzania przez nas danych osobowych Wykonawcy oraz korzystania z praw związanych z ochroną danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iod@milanowek.pl, tel. 660 504 492
2. Dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie będziemy przetwarzać w celu realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
3. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt. 3 odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz osoby posiadające dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 ustawy o *dostęp do informacji publicznej* z dnia 6 września 2001r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 902)
4. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - 2) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;

- 3) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (nie dotyczy przypadków określonych w art. 17 ust. 3 RODO);
 - 4) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo do przenoszenia danych;
 - 6) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
5. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazane do państwa trzeciego /organizacji międzynarodowej.
 6. Dane Wykonawcy będą przechowywane przez okres wynikający z celów przetwarzania opisanych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres oraz zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa tj. przez czas trwania umowy oraz przez okres **10 lat** licząc od początku roku następującego po roku, w którym Wykonawca realizował przedmiot umowy.
 7. Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sposobie i trybie określonym w przepisach RODO oraz ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Adres organu nadzorczego: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, kancelaria@uodo.gov.pl.
 8. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane. Podanie danych osobowych jest konieczne dla zawarcia i realizowania umowy. Niepodanie danych osobowych powoduje niemożliwość zawarcia i realizacji umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków .
2. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy, dla których Strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Przejmującego.
3. Zmiana zapisów niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Przejmującego, jeden egzemplarz dla Przekazującego.

PRZEKAZUJĄCY

Mirosław Ciesielski

PRZEJMUJĄCY

Burmistrz Miasta Milanówka

/-/

Piotr Remiszewski