

UMOWA NR W/272/133 /TOM/140/19

zawarta w dniu 20 .03.2019 roku, w Milanówku

pomiędzy:

Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

Regon: 013269150, NIP: 5291799245,

reprezentowaną przez:

Piotra Remiszewskiego – Burmistrza Miasta Milanówka

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

Panem Dariuszem Bednarczykiem, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

DAR-BUD Dariusz Bednarczyk, Kałęczyn, ul. Łąkowa 44, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

NIP: 529 158 19 02,

REGON: 012323231, reprezentowaną przez:

Pana Dariusza Bednarczyka

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”

Zamówienie realizowane jest bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. **Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.**) na podstawie art. 4 pkt. 8 oraz § 34c pkt 1 Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych.

§ 1

Przedmiotem umowy jest awaryjny remont urządzeń odwodniających do zagospodarowania wód opadowych w ul. Podgórznej, ul. Sportowej i ul. Grodeckiego w Milanówku.

- 1) W ul. Podgórznej remont polega na: wycięciu nawierzchni z betonu asfaltowego, zdemontowaniu uszkodzonego wjazdu żeliwnego z montażem nowego wjazdu z regulacją wysokościową, odtworzenie nawierzchni z betonu asfaltowego;
- 2) W ul. Sportowej remont polega na: zdemontowaniu nawierzchni z kostki betonowej sześciokątnej (trylinki), odkryciu przykanalika deszczowego oraz wpustu ulicznego, uszczelnieniu betonem połączeń, zasypianie odkrywki z zagęszczeniem, odtworzenie nawierzchni z ww. kostki.
- 3) W ul. Głowackiego remont polega na: usunięciu uszkodzonego betonu przy kratce deszczowej oraz uzupełnienie ubytków zaprawa betonową.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 od dnia podpisania umowy do dnia 25.03.2019 r.
2. Podstawą zakończenia prac będzie obustronnie podpisany protokół komisyjnego odbioru prac stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3

1. Na wykonany przedmiot umowy w § 1 umowy Wykonawca udzieli 24 miesięcznej gwarancji.
2. W okresie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia ujawnionych w tym czasie wad dotyczących przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego do usunięcia tych wad.

§ 4

1. Za wykonany przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 2.700,00zł (słownie: dwa tysiące siedemset złotych) netto, powiększone o 23% podatek VAT, tj. razem kwotę 3.321,00zł (słownie: trzy tysiące trzysta dwadzieścia jeden złotych) brutto.
W tym, za:
 - ul. Podgórną wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 1.500,00zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych) netto, powiększone o 23% podatek VAT, tj. razem kwotę 1.845,00zł (słownie: jeden tysiąc osiemset czterdzieści pięć złotych) brutto.
 - ul. Sportową wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 1.000,00zł (słownie: jeden tysiąc złotych) netto, powiększone o 23% podatek VAT, tj. razem kwotę 1.230,00zł (słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści złotych) brutto.

- ul. Głowackiego wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 200,00zł (słownie: dwieście złotych) netto, powiększone o 23% podatek VAT, tj. razem kwotę 246,00zł (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych) brutto.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Wszystkie czynniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę w ofercie nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji zamówienia.
4. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po zakończeniu prac, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół komisyjnego odbioru prac stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gminę Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek.**

§5

1. Przedstawicielem Wykonawcy będzie Pan Dariusz Bednarczyk.
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Pan Zbigniew Brzeziński. Przedstawiciel Zamawiającego upoważniony będzie do prowadzenia kontaktów roboczych z Wykonawcą w związku z przedmiotem umowy oraz do odbioru przedmiotu umowy.
3. Zmiana osób pełniących funkcję przedstawicieli Stron nie wymaga zmiany niniejszej umowy. Zamiana przedstawicieli wchodzi w życie nie wcześniej niż w dniu otrzymania pisemnego zawiadomienia o dokonaniu zmiany.

§6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne.
 - 1) 0,5% wynagrodzenia brutto, całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1;
 - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto, całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji w stosunku do terminu wskazanego w §2 ust. 1;
 - 3) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust.1.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w terminie 14 od dnia otrzymania żądania zapłaty. Zamawiający upoważniony jest do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający jest upoważniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy poniesiona szkoda przekracza wartość kar umownych.

§7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia, datą zawarcia, wynagrodzeniem umownym, nazwą/imieniem i nazwiskiem oraz adresem Wykonawcy, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w myśl Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w ww. rozporządzeniu i ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000).

§10

1. Zamawiający spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119, s. 1) – dalej RODO informuje, iż:
 - 1) jest administratorem danych Wykonawcy,
 - 2) w zakresie związanym z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej adres e-mail: iodo@milanowek.pl lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego,
 - 3) dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie, Zamawiający będzie przetwarzał w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, wykonania obowiązków prawnych, w tym podatkowych, a także dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawią (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - 4) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, wygaśnięcia roszczeń z niej wynikających oraz przez okres wskazany w odpowiednich przepisach, w tym ustawie o rachunkowości i ustawie – Ordynacja podatkowa,
 - 5) dane osobowe Wykonawcy mogą zostać ujawnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
 - 6) do danych osobowych Wykonawcy mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy np. firmy prawnicze i doradcze,
 - 7) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, do przenoszenia danych oraz do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
 - 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy,
 - 9) zamawiający przetwarzając dane Wykonawcy nie będzie podejmował decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

§ 11

Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ
MIASTA MILANÓWKA

Piotr Remiszewski