

**Załącznik nr 3**  
**do Zarządzenia Burmistrza Miasta Milanówka**  
**Nr 115/VII/2016 z dnia 4 lipca 2016 r.**

**Wysokość stawek czynszu (netto):**

Lp	Przedmiot najmu/ dzierżawy	Cel	Dodatkowe kryterium	"Strefa 1" stawka netto	"Strefa 2" stawka netto	"Strefa 3" stawka netto
1.	Grunt	Funkcje mieszkaniowe <i>(np. poprawa warunków korzystania z nieruchomości lub umożliwienie prawidłowego korzystania z nieruchomości)</i>		1,50 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	1,35 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	1,20 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>
		Funkcje usługowe / handlowe / gastronomiczne <i>(grunt wykorzystywany na działalność zarobkową)</i>	grunt pod obiektem kubaturowym	15,00 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	13,50 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	12,00 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>
		Wyjaśnienie: w przypadku, gdy najem lub dzierżawa obejmuje grunt większy niż grunt pod obiektem kubaturowym, stawka liczona jest jako suma dla gruntu pod obiektem oraz dla gruntu niezajętego pod obiekt w odpowiednich częściach.	grunt niezajęty przez obiekt kubaturowy	4,00 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	3,60 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	3,20 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>
			Punkt handlowy na okres krótki (do 21 dni z rzędu oraz w przypadku działalności cyklicznej do 100 dni w skali roku)  <i>(np. punkt sprzedaży warzyw i owoców, zniczy, kwiatów, książek, staroci, przedmiotów używanych, rękodzieła artystycznego, sztuki, prac artystycznych, ozdób choinkowych, stroików)</i>	punkt 10 m <sup>2</sup>	20,00 zł  za 1 dzień za 10 m <sup>2</sup>	18,00 zł  za 1 dzień za 10 m <sup>2</sup>
			punkt powyżej 10 m <sup>2</sup>	20,00 zł + 2,00 zł za każdy m <sup>2</sup> powyżej 10 m <sup>2</sup>  za 1 dzień za >10 m <sup>2</sup>	18,00 zł + 1,80 zł za każdy m <sup>2</sup> powyżej 10 m <sup>2</sup>  za 1 dzień za >10 m <sup>2</sup>	16,00 zł + 1,60 zł za każdy m <sup>2</sup> powyżej 10 m <sup>2</sup>  za 1 dzień za >10 m <sup>2</sup>
		Funkcje gastronomiczne uzupełniające <i>(np. ogródki piwne lub gastronomia na zewnątrz stanowiąca funkcję uzupełniającą w stosunku do prowadzonej działalności gastronomicznej)</i>		10,00 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	9,00 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>	8,00 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>
2.	Pawilon	Funkcje usługowe / handlowe		25,00 zł  za 1 miesiąc za 1 m <sup>2</sup>		