

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu 2020 roku, w Milanówku

pomiędzy:

Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

Regon: 013269150, NIP: 5291799245,

reprezentowaną przez:

..... – **Burmistrza Miasta Milanówka,**

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

SPÓŁKĄ AKCYJNĄ (S.A.) I SPÓŁKĄ KOMANDYTOWO-AKCYJNĄ (S.K.A.)

..... Spółką Akcyjną z siedzibą w (kod pocztowy

.....), przy ulicy wpisaną do Rejestru

Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

....., pod nr KRS, o kapitale zakładowym

w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP

....., REGON, zwana

w dalszej części umowy, reprezentowaną przez:

/

SPÓŁKĄ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)

..... Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą

w (kod pocztowy), przy ulicy

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego

przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale

zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON

....., zwana w dalszej części umowy

reprezentowaną przez:

/

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKĄ JAWNĄ (sp.j.), SPÓŁKĄ KOMANDYTOWĄ (sp.k.),

SPÓŁKĄ PARTNERSKĄ (sp.p.) Spółka Jawną z siedzibą

w (kod pocztowy), przy ulicy

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego

przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, NIP

....., REGON, zwana w dalszej części umowy

....., reprezentowaną przez:

/

OSOBA FIZYCZNĄ PROWADZĄCĄ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ

..... zamieszkałą w (kod pocztowy

.....), przy ul., prowadzącą działalność

gospodarczą pod firmą

w (kod pocztowy), przy ul.,

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez:

/

SPÓŁKA CYWILNĄ (s.c.) zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem

i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., NIP, REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone. W szczególności działający w imieniu Wykonawcy oświadczają, że posiadają wymagane zgody, zezwolenia i kwalifikacje, niezbędne do skutecznego zawarcia niniejszej umowy oraz jej wykonania.

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub każdy z osobna - „**Stroną**” w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” **Nr ZP.271.1.25.TOM.2020** na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), dalej jako „ustawa Pzp”, zawierają niniejszą umowę (w treści jako „Umowa”), o następującej treści:

§ 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE, PRZEDMIOT UMOWY

1. Umowa określa prawa i obowiązki Stron, zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ, związane z dostawą energii elektrycznej na potrzeby obiektów gminnych Miasta Milanówek, w tym oświetlenia ulic Milanówka, obiektów Urzędu Miasta Milanówek oraz obiektów jednostek organizacyjnych Miasta Milanówka, w roku 2021, administrowanych przez podmioty wymienione w załączniku nr 2 do Umowy, obejmującą sprzedaż energii elektrycznej na warunkach określonych

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

w powszechnie obowiązujących przepisach prawa i kluczowych dokumentach, w tym w szczególności w:

- 1) ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. *Prawo energetyczne* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 833 ze zm.), zwaną dalej jako: „Prawo energetyczne”;
 - 2) przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Prawa energetycznego;
 - 3) koncesji na obrót energią elektryczną;
 - 4) ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740).
2. Użyte w umowie pojęcia oznaczają:
- 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - 2) Generalna Umowa Dystrybucyjna - umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - 3) Standardowy profil zużycia - zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty Zamawiającego;
 - 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji - umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD, określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - 5) Punkt poboru - miejsce dostarczania energii elektrycznej wskazane w załączniku nr 2 i 3 do Umowy.
 - 6) Okres rozliczeniowy - okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej, zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

§ 2.

PODSTAWOWE ZASADY SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy tj. sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej do Punktów poboru, w których określono również prognozowe (szacunkowe) zużycie energii w okresie obowiązywania umowy (dla Punktów poboru wskazanych w załączniku nr 2 i 3 do Umowy), zgodnie z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ oraz postanowieniami Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczona energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że określone przez niego w SIWZ prognozowane (szacunkowe) zużycie energii wynoszące **1.893.788,00 kWh** ma charakter jedynie orientacyjny i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości, a Wykonawca niniejsze przyjmuje do wiadomości i akceptuje.

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

4. Zamawiający oświadcza, iż prognoza (szacunkowe) zużycia energii wskazana w ust. 3 stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania Umowy może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu o +/- 10%. Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii czynnej w poszczególnych grupach taryfowych, zawierające wszystkie opłaty, w tym opłatę handlową. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana (szacunkowa) ilość energii, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości zamawianej energii dla poszczególnych Punktów poboru, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych Punktów poboru, faktycznym poborem energii w ramach poszczególnych Punktów poboru.
5. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedawanej w ramach niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa **§ 7 ust. 1 i 2** umowy.
Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia mocy umownej lub na podstawie danych pomiarowych z układów pomiarowych przystosowanych do korzystania z zasady TPA.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy i używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego. Zamawiający oświadcza, że dokonuje zakupu energii na własny użytek.

§ 3.

STANDARDY JAKOŚCI OBSŁUGI

1. Standardy jakości obsługi dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego zostały w szczególności określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej Zamawiającemu - na jego pisemny wniosek - przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie *szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 503) lub w innych później wydanych aktach prawnych określających te stawki.
3. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.

4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów wskazanych w § 1 ust. 1 Umowy w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. Standardy jakościowe dotyczące usług OSD będą regulowane na podstawie odrębnej umowy pomiędzy Zamawiającym a OSD.

§ 4.

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Na mocy niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.
2. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej Umowie, ustawie Prawo energetyczne i aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie;
 - 2) posiadania Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej z OSD przez cały okres obowiązywania Umowy i wskazania jej numeru Zamawiającemu, najpóźniej przed zawarciem (niniejszej) Umowy. Wykonawca zapewnia, że Generalna Umowa Dystrybucyjna pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy. W przypadku braku zawarcia Generalnej Umowy Dystrybucyjnej przed zawarciem (niniejszej) Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający ma prawo odpowiednio nie zawierać Umowy lub odstąpić od Umowy w terminie 7 dni od powzięcia informacji o powyższej okoliczności, w trybie natychmiastowym, a także obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 100.000,00 zł brutto;
 - 3) skutecznego wypowiedzenia w imieniu Zamawiającego dotychczas obowiązujących umów kompleksowych na dostawę i dystrybucję energii elektrycznej w taki sposób, aby nie nastąpiła przerwa w dostawie energii elektrycznej oraz aby Zamawiający nie posiadał jednocześnie dwu umów na dostawę energii elektrycznej;
 - 4) Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa Energetycznego;
 - 5) w przypadku nie dotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem Energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy lub innym

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

- obowiązującym w chwili zaistnienia przywołanej okoliczności aktem prawnym;
- 6) uwzględnienia należnej Zamawiającemu bonifikaty w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego bonifikata dotyczy, a jeżeli jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata;
 - 7) posiadania ważnej przez cały okres realizacji umowy koncesji na sprzedaż energii elektrycznej wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
 - 8) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.

§ 5.

WYŁĄCZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej na skutek:

- 1) działania siły wyższej albo z wyłącznej winy Zamawiającego;
- 2) niezawinionej awarii w sieci elektroenergetycznej na czas niezbędny do jej usunięcia oraz w wypadku ograniczeń w dostawie energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia;
- 3) wykonania prawomocnego orzeczenia sądu albo ostatecznej decyzji organu administracji rządowej lub samorządu terytorialnego;
- 4) z powodu wyłączeń dokonanych przez OSD.

§ 6.

ZASADY ROZLICZEŃ

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej (netto bez VAT) określonej w złożonym przez Wykonawcę Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy w wysokości określonej dla danej grupy taryfowej.
2. Cena jednostkowa energii elektrycznej określona dla danej grupy taryfowej, będąca podstawą wyliczenia wynagrodzenia Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i wydatki niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, w tym opłatę handlową oraz pozostałe koszty.
3. Wykonawca zapewnia stałość ceny jednostkowej netto 1 kWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Cena jednostkowa netto będzie podlegała zmianie tylko w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym. Ceny jednostkowe określone w ust. 1 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektrycznej OSD.

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego Punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej obowiązującej w danej grupie taryfowej. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej w dacie wystawienia faktury stawki tego podatku.
5. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą w okresach ustalonych przez OSD.
6. Pierwszy odczyt rozliczeniowy odbędzie się na koniec okresu rozliczeniowego określonego przez OSD.

§ 7.

ZAPŁATA

1. Szacunkową (prognozowaną) wartość wynagrodzenia Umownego ustalono na podstawie Formularza Ofertowego (załącznik nr 1 do Umowy) na kwotę brutto zł (słownie:złotych), wg cen jednostkowych brutto określonych w Formularzu Ofertowym dla danej grupy taryfowej, w wysokości:

Grupa taryfowa	Cena jednostkowa [zł/1kWh]
C11o (w strefie całodobowej)
C11 (w strefie całodobowej, w szczycie, w dzień)
C12a (w strefie całodobowej, w szczycie, w dzień)
C21 (w strefie całodobowej, w szczycie, w dzień)
R (w strefie całodobowej, w szczycie, w dzień)
C12a (w strefie poza szczytem, noc)

2. Ostateczna wartość wynagrodzenia zostanie obliczona wg ceny jednostkowej brutto podanej w Formularzu Ofertowym dla danej grupy taryfowej oraz ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej przez Zamawiającego, w okresie obowiązywania niniejszej umowy o którym mowa **§ 9 ust. 1 Umowy**.
3. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej netto, określonych w ofercie przetargowej:
 - w strefie całodobowej:
 - a. dla taryfy C11o
 - w strefie całodobowej, w szczycie, w dzień;
 - b. taryfa C11
 - c. taryfa C12 a

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

- d. taryfa C21
 - e. taryfa R
 - strefie poza szczytem, noc
 - a. taryfa C12a
4. Gmina będzie uiszczała należności za zużytą energię elektryczną dostarczaną na potrzeby oświetlenia ulicznego oraz do obiektów administrowanych przez Urząd Miasta Milanówka. Pozostałe należności wynikające z Umowy będą co miesiąc uiszczane przez jednostki organizacyjne.
 5. Należności z tytułu dostawy energii elektrycznej dokonywane będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania danych pomiarowo-rozliczeniowych od OSD, na podstawie faktur wystawianych wg stanu na ostatni dzień miesiąca, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Gminę prawidłowo wystawionej faktury - przelewem bankowym na konto Wykonawcy podane na fakturze. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na Gminę Milanówek. Na fakturze należy wskazać, iż nabywcą jest Gmina Milanówek z siedzibą przy ul. Kościuszki 45, 05 – 822 Milanówek, odbiorcą zaś dana jednostka organizacyjna (jeśli dana faktura dotyczy należności z tytułu dostawy energii elektrycznej dostarczanej dla jednostki organizacyjnej).
 6. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych Punktach poboru oraz wysokość należności z tego tytułu.
 7. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego jak również – odpowiednio - jednostek organizacyjnych.
 8. Zamawiający może skorzystać z odbioru faktur VAT wystawionych w związku z realizacją postanowień umowy w formie elektronicznej. Odbiór faktur w formie elektronicznej realizowany jest za pośrednictwem internetowej platformy, z której po zarejestrowaniu się, można pobrać faktury bezpośrednio lub można skorzystać z przesłania faktury z platformy na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail sekretariat@milanowek.pl.
 9. Za przekroczenie terminu płatności określonego w ust. 4, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej od niezapłaconej kwoty, począwszy od następnego dnia po upływie dnia, w którym mijał termin zapłaty, do dnia zapłaty, z wyłączeniem dnia, w którym nastąpiła zapłata.

§ 8.

ZASADY KORYGOWANIA ROZLICZEŃ I WYSTAWIONYCH FAKTUR

1. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię elektryczną, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur na podstawie danych przekazanych przez OSD.

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

2. Korekta faktury w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w ust. 1, obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres występowania nieprawidłowości albo błędów.
3. Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jeżeli określenie tego błędu nie jest możliwe, podstawę rozliczenia stanowi średnia za okres doby liczba jednostek energii, obliczana na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowy w poprzednim lub następnym okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W korekcie należy uwzględnić sezonowość poboru energii oraz inne udokumentowane uwarunkowania mające wpływ na wielkość poboru energii.
4. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy. Niedopłata podlega doliczeniu do pierwszej wystawionej faktury lub do innej treści wskazanej przez Zamawiającego uwzględniającej zarówno nadpłatę jak i niedpłatę.
5. W każdym przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 14 dni kalendarzowych od daty jej otrzymania. Wniesienie przez adresata faktury reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.

§ 9.

OBOWIĄZYWANIE UMOWY, WYPOWIEDZENIE UMOWY, KARY UMOWNE

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, na okres 12 miesięcy tj. od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r. jednak nie wcześniej niż po pozytywnej weryfikacji zgłoszenia zmiany sprzedawcy dokonanej przez OSD.
2. Zgodnie z art. 145 ust 1 ustawy Pzp w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną, o co najmniej trzy miesiące od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych należności.

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

3. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych Punktów poboru ujętych w załączniku nr 2 i 3 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie Punkty poboru określone w załączniku nr 2 i 3.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku powzięcia informacji, iż umowa dystrybucji zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD została rozwiązana lub wygasła, w terminie 30 dni od powzięcia powyższej informacji.
5. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku powtarzającego się naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu 14 dni do zaprzestania naruszeń, w terminie 30 dni od upływu terminu na zaprzestanie naruszeń.
6. W przypadku zaprzestania świadczenia przedmiotu umowy lub nierozpoczęcia świadczenia we wskazanym terminie Wykonawcy zobowiązany będzie pokryć ewentualną szkodę Zamawiającego stanowiącą różnicę w cenie zakupu energii elektrycznej od sprzedawcy rezerwowego w stosunku do ceny energii elektrycznej z oferty wyłonionego w postępowaniu wykonawcy w okresie pomiędzy datą rozpoczęcia sprzedaży energii przez sprzedawcę rezerwowego a datą zakończenia umowy.
7. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wartość kar umownych.
8. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za terminowość i poprawność przekazanych danych, niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.

§ 10.

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia w zakresie:
 - 1) zmiany miejsca dostawy, zmiany ilości, nazwy lub zmiany lokalizacji Punktów poboru wskazanych w załączniku nr 2 i 3 do Umowy, w tym rezygnacji przez Zamawiającego z Punktów poboru - w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu podmiotowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji Punktu poboru;
 - 2) zmiany ilości dostaw spowodowanej faktycznym zużyciem energii elektrycznej oraz zmianą ilości Punktów poboru, przy nieprzekroczeniu wartości Umowy;

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

- 3) zmiany terminu realizacji Umowy wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron Umowy lub uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego, maksymalnie o trzy miesiące;
- 4) w zakresie wydłużenia terminu realizacji Umowy, z chwilą niewykorzystania przez Zamawiającego szacowanej (prognozowanej) wartości wynagrodzenia wynikającego z Umowy;
- 5) w zakresie zmiany sposobu realizacji przedmiotu Umowy, uzasadnionej potrzebami podmiotów, na rzecz których jest wykonywana lub uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego;
- 6) zmiany rozwiązań technicznych spowodowanych postępem technologicznym lub zmianą obowiązujących przepisów;
- 7) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia dostaw;
- 8) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ lub Umową;
- 9) zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy, w szczególności w związku z wprowadzeniem zmian w tym zakresie, w przepisach powszechnie obowiązujących;
- 10) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy - nie więcej niż o 10 % wartości Umowy. W takim przypadku szacunkowe wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami; pomimo takiej zmiany, wszelkie ewentualne należności wynikające z Umowy, odnoszące się do szacunkowego (prognozowanego) wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy (np. kary umowne), obliczane zostają od wartości pierwotnej (przed zmianą);
- 11) zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych Punktów poboru, uzasadnionych potrzebami Zamawiającego.
- 12) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę. Jeśli zmiana stawki VAT powodować będzie zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego o wysokość różnicy między obowiązującą stawką podatku VAT w chwili zawarcia Umowy a stawką podatku VAT wprowadzoną znowelizowaną ustawą o podatku od towarów i usług.
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o *minimalnym wynagrodzeniu za*

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

- pracę*, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę,
- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę; Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
 - e) zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo energetyczne, ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej. Ceny energii elektrycznej zostaną powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy
- 13) Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
- 14) Zmiany terminu obowiązywania umowy z uwagi na brak możliwości wyłonienia Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu w ramach ustawy Pzp jednakże z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie w takim przypadku rozliczane zgodnie z cenami określonymi w ofercie Wykonawcy złożonej potrzeby zawarcia tej Umowy.
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp:
- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadamiać niezwłocznie Zamawiającego o zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

§ 11 OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. Burmistrz Miasta Milanówka spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) dalej RODO informuje, że:
 - Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Miasta Milanówka,
ul. T. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, e-mail: miasto@milanowek.pl, tel. (22) 758 30 61.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania przez nas danych osobowych Wykonawcy oraz korzystania z praw związanych z ochroną danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iod@milanowek.pl, tel. 660 504 492
3. Dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie będziemy przetwarzać w celu realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt. 3 odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz osoby posiadające dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 ustawy o *dostęp do informacji publicznej* z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - 2) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - 3) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (nie dotyczy przypadków określonych w Art. 17 ust. 3 RODO);
 - 4) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo do przenoszenia danych;
 - 6) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

6. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
7. Dane Wykonawcy będą przechowywane przez okres wynikający z celów przetwarzania opisanych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres oraz zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa tj. przez czas trwania umowy oraz przez okres **10 lat** licząc od początku roku następującego po roku, w którym Wykonawca realizował przedmiot umowy.
8. Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sposobie i trybie określonym w przepisach RODO oraz ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Adres organu nadzorczego: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, kancelaria@uodo.gov.pl.
9. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane. Podanie danych osobowych jest konieczne dla zawarcia i realizowania umowy. Niepodanie danych osobowych powoduje niemożliwość zawarcia i realizacji umowy

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej tj. aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
2. Strony deklarują, iż w razie powstania jakichkolwiek sporów wynikających z interpretacji lub wykonania Umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeśli negocjacje, o których mowa powyżej nie doprowadzą do rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia negocjacji, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W razie nierozstrzygnięcia sporu sposób polubowny, będzie on rozstrzygnięty przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy ustawy Pzp, *Kodeksu cywilnego* oraz Prawa energetycznego, a także akty wykonawcze do tych ustaw.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.
7. Integralną część Umowy stanowią:
 - 1) Formularz ofertowy Wykonawcy – załącznik nr 1 do umowy;
 - 2) Wykaz jednostek organizacyjnych – załącznik nr 2 do umowy;
 - 3) Wykaz punktów poboru – oświetlenie uliczne – załącznik nr 3 do umowy;
 - 4) Koncesja na obrót energią elektryczną – załącznik nr 4 do umowy;

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic, parków, budynków Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych Gminy Milanówek

Dział:

900/90015/4260

900/90001/4260

750/75023/4260

Opracowała: Joanna Sierpińska