

Rzeczpospolita
Polska

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

UMOWA NR

zawarta w dniu ... listopada 2019 roku, w Milanówku

pomiędzy:

Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

Regon: 013269150, NIP: 529-179-92-45,

reprezentowaną przez:

Piotra Remiszewskiego – Burmistrza Miasta Milanówka,

zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”

a

NIP: REGON:

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

reprezentowanym przez:

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub każdy z osobna - „**Stroną**”.

SPÓŁKĄ AKCYJNĄ (S.A.) I SPÓŁKĄ KOMANDYTOWO-AKCYJNĄ (S.K.A.) Spółką Akcyjną z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowaną przez:

/

SPÓŁKĄ Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.) Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowaną przez:

/

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKĄ JAWNĄ (sp.j.), SPÓŁKĄ KOMANDYTOWĄ (sp.k.), SPÓŁKĄ PARTNERSKĄ (sp.p.) Spółką Jawną z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy pod nr KRS, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowaną przez:

/

OSOBA FIZYCZNĄ PROWADZĄCĄ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ zamieszkałą w (kod pocztowy), przy ul., prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez:

/

SPÓŁKA CYWILNĄ (s.c.) zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., NIP, REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez:



Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone. W szczególności działający w imieniu Wykonawcy oświadczają, że posiadają wymagane zgody, zezwolenia i kwalifikacje, niezbędne do skutecznego zawarcia niniejszej umowy oraz jej wykonania.

Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „Stronami” lub każdy z osobna - „Stroną” w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” Nr **ZP.271.1.36.TOM.2019** na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej jako „ustawa Pzp”, zawierają niniejszą umowę, w treści jako *Umowa*, o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014 – 2020 pn.: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek” polegające na budowie gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w Milanówku, na działce nr ewid. 5/1, ul. Turczynek, dalej w treści umowy jako: „PSZOK”, przy czym zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) demontaż – przesunięcie istniejącego słupa oświetleniowego energetycznego,
 - 2) budowę kontenera socjalno-biurowego,
 - 3) budowę magazynu ZSEE (zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego) i na odpady niebezpieczne,
 - 4) budowę wiaty na kontenery,
 - 5) wykonanie utwardzenia terenu (w tym miejsc postojowych i miejsc na kontenery)
 - 6) wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej na terenie wraz ze szczelnymi zbiornikami na wody deszczowe,
 - 7) wykonanie przyłącza wodociągowego,
 - 8) wykonanie instalacji doziemnej i przyłącza kanalizacji sanitarnej,
 - 9) wykonanie szczelnych studzienek na odcieki,
 - 10) wykonanie instalacji oświetleniowej,
 - 11) wykonanie instalacji doziemnej energetycznej do wagi i do złącza kablowo pomiarowego, które zostanie wykonane według odrębnego opracowania przez zarządcę sieci energetycznej,
 - 12) demontaż i wykonanie nowego ogrodzenia wraz z zasilaniem bram wjazdowych,
 - 13) montaż wagi samochodowej najazdowej, na utwardzeniu, o nośności 10 ton,
 - 14) wykonanie nasadzeń na terenie zielonym.
 - 15) wykonanie prac budowlanych zgodnie z projektem oraz zaleceniami konserwatora zabytków pod stałym nadzorem archeologicznym, zgodnie z wytycznymi Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Nadzór archeologiczny będzie zapewniony przez cały okres realizacji robót wraz z wykonaniem dokumentacji z niniejszego nadzoru oraz końcowego sprawozdania po wykonanych pracach. Przez cały okres realizacji inwestycji Wykonawca odpowiedzialny jest za koordynację działań archeologa z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zgodnie z Decyzją nr WA.5161.11.1.2019.JG z dn. 18.06.2019 r.;
 - 16) przygotowanie terenu budowy (szczegółowo obowiązki w tym zakresie określono w dalszej treści Umowy)
2. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja projektowa oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, dalej w treści jako „Dokumentacja projektowa” – stanowiące łącznie załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2. OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy, w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy,
 - 2) zapewnienie, na własny koszt, nadzoru inwestorskiego,
 - 3) sprawdzanie jakości robót zanikających lub ulegających zakryciu nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o terminie ich wykonania,
 - 4) przystąpienie do odbiorów robót częściowych i odbioru końcowego robót będących przedmiotem Umowy,
 - 5) zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- 1) protokolarne przejście terenu budowy,
 - 2) przygotowanie terenu budowy poprzez uprzątnięcie placu wraz ze zorganizowaniem na jego części, w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu działającego, dostępnego dla mieszkańców tymczasowego punktu PSZOK (wygrodnzonego, z oddzielnym wjazdem)
 - 3) wykonanie prac budowlanych z materiałów własnych Wykonawcy i przy użyciu sprzętu Wykonawcy zgodnie z projektem oraz zaleceniami konserwatora zabytków pod stałym nadzorem archeologicznym, zgodnie z wytycznymi Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Nadzór archeologiczny będzie zapewniony przez cały okres realizacji robót wraz z wykonaniem dokumentacji z niniejszego nadzoru oraz końcowego sprawozdania po wykonanych pracach. Przez cały okres realizacji inwestycji Wykonawca odpowiedzialny jest za koordynację działań archeologa z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zgodnie z Decyzją nr WA.5161.11.1.2019.JG z dn. 18.06.2019 r.;
 - 4) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem zatwierdzeń, opinii, uzgodnień, ekspertyz i sprawdzeń, a także opracowanie wszelkich materiałów w zakresie wynikającym z przepisów prawa lub wymagań uprawnionych podmiotów;
 - 5) umieszczenie na terenie budowy niezbędnych tablic informacyjnych oraz innych m.in. przekazanych przez Zamawiającego,
 - 6) zapewnienie niezbędnej obsługi geodezyjnej,
 - 7) zagospodarowanie terenu budowy oraz jego zabezpieczenie, w tym ewentualne zabezpieczenie wszystkich drzew, które znajdują się na odcinku prowadzenia robót w miejscach, gdzie może nastąpić ich uszkodzenie;
 - 8) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,
 - 9) przekazanie Zamawiającemu Harmonogramu rzeczowo - finansowego, zaakceptowanego przez Zamawiającego oraz jego bieżąca aktualizacja (zgodnie z zapisami wzoru umowy) i w tym zakresie:
 - przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca sporządzi (w uzgodnieniu z Zamawiającym) Harmonogram rzeczowo – finansowy, zgodnie z którym będzie przebiegał proces realizacji umowy, dalej w treści jako: „Harmonogram”, który należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego;
 - Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia Umowy;
 - Zamawiający zgłosi uwagi lub zatwierdzi Harmonogram, o którym mowa w *tiret 2.*, w ciągu 3 dni roboczych od daty jego otrzymania od Wykonawcy;
 - Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, do zatwierdzenia, uaktualniony Harmonogram, w tym uwzględniający uwagi Zamawiającego, o których mowa w *tiret 3.* - w terminie 3 dni roboczych;
 - od daty zgłoszenia przez Zamawiającego uwag; odpowiednio przyjmuje się, że Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia uaktualniony Harmonogram przy każdej jego zmianie - w terminie 3 dni roboczych, od daty wystąpienia okoliczności faktycznych mających wpływ na Harmonogram;
 - niezgłoszenie przez Zamawiającego uwag do Harmonogramu w trybie określonym w ust. 3 jest jednoznaczne z zatwierdzeniem Harmonogramu z datą, w której upłynął termin na zgłoszenie uwag.
 - 10) prowadzenia robót budowlanych w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracownikom realizującym prace, w szczególności Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie terenu prac oraz zabezpieczy go przed dostępem osób niepowołanych, przy czym zastrzeżenie to nie dotyczy:
 - umożliwienia wstępu na teren budowy oraz udostępnienia danych i informacji związanych z realizacją Umowy przedstawicielom określonych służb oraz organów, a także innym wskazanym

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

przez Zamawiającego osobom, a także umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,

- zapewnienie wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jak też innym osobom, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
- 11) zaangażowanie odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy, przy czym w przypadku prowadzenia prac przez pracowników różnych pracodawców – ustanowienie „koordynatora”,
- 12) powołanie i zapewnienie na budowie obecności kierownika budowy, zgodnie z treścią złożonej oferty, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, a także (ewentualnie) innych kierowników robót posiadających niezbędne uprawnienia budowlane,
- 13) prowadzenie dokumentacji budowy, w tym dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
- 14) wykonanie w trakcie prowadzonych robót budowlanych właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.,
- 15) wykonanie wszelkich robót towarzyszących i tymczasowych niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy,
- 16) usuwanie wszelkich usterek, awarii lub wad stwierdzonych przez Zamawiającego – w tym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego - w trakcie trwania robót, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a także stwierdzonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi,
- 17) informowanie Zamawiającego (lub inspektora nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Zamawiającego lub inspektora nadzoru zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odkrywki niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- 18) zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów; badania te będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt,
- 19) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano-montażowych oraz instalacyjnych,
- 20) po zakończeniu robót budowlanych usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy czystego i nadającego się do użytkowania,
- 21) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji inwestycji, istniejącej infrastruktury lub elementów przekazanego terenu budowy – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego, lub - w razie niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów, w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego,
- 22) w razie konieczności - opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie *informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz. U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
- 23) doprowadzenie na własny koszt energii elektrycznej i wody do terenu budowy oraz ponoszenie kosztów zużycia energii i wody dla celów budowy (jeśli będzie to niezbędne),
- 24) strzeżenie mienia własnego znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do eksploatacji,
- 25) wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną dokumentacją powykonawczą,
- 26) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: kompletną dokumentację powykonawczą na koszt własny, zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane przepisami i projektami technicznymi, niezbędne świadectwa kontroli jakości, protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń (jeżeli dotyczy), protokoły badań i sprawdzeń, atesty zagęszczenia gruntu, dokumenty dopuszczenia wyrobów budowlanych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dokumenty gwarancyjne, oświadczenia kierownika budowy o których mowa w ustawie - Prawo Budowlane, instrukcje obsługi instalacji (*jeżeli dotyczy*), a w przypadku zamontowanych urządzeń (*jeżeli dotyczy*): karty gwarancyjne w języku polskim i instrukcje użytkowania w języku polskim,

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- 27) przedłożenie Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, w toku realizacji Przedmiotu Umowy, atestów, certyfikatów, ocen technicznych i innych dokumentów potwierdzających, że stosowane wyroby posiadają odpowiednie dopuszczenie do stosowania,
- 28) złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z przekazaniem dokumentacji powykonawczej Zamawiającemu oraz dokonanie formalności związanych z odbiorem końcowym w kwestii przekazania Przedmiotu Umowy do Nadzoru Budowlanego w Grodzisku Mazowieckim,
- 29) zachowania i nie uszkodzenia oznaczeń geodezyjnych. W przypadku ich naruszenia Wykonawca na własny koszt odtworzy znaki geodezyjne,
- 30) używania materiałów oraz dostarczenia urządzenia odpowiadających obowiązującym wymaganiom technicznym, posiadających wymagane prawem: atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne i spełniają obowiązujące normy, są wolne od wad fizycznych i prawnych,
- 31) oddelegowanie do realizacji Umowy pracowników posiadających odpowiednie, do zakresu umowy kwalifikacje zawodowe oraz stosowne doświadczenie,
- 32) ponoszenie, od chwili przekazania terenu budowy, pełnej odpowiedzialności za: szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, będących skutkiem prowadzonych robót w toku wykonywania niniejszej umowy i dotyczących pracowników Wykonawcy, jak i osób trzecich przebywających na terenie robót, szkody powstałe w związku z prowadzonymi robotami, jak: zniszczenie materiałów, sprzętu i innego mienia, szkody związane ze zniszczeniem mienia osób trzecich, spowodowane zaniedbaniem Wykonawcy,
- 33) organizacji i realizacji, na własny koszt i ryzyko, dostaw urządzeń, materiałów i innych elementów wymaganych do realizacji przedmiotu Umowy, w tym do składowania ich zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą i doświadczeniem oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- 34) ubezpieczenia przedmiotu umowy od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń losowych i następstw nieszczęśliwych wypadków oraz strat w wysokości co najmniej Wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, na co najmniej okres rozpoczęcia robót, aż do odbioru końcowego. Wykonawca dostarczy kserokopię zawartej polisy ubezpieczeniowej potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” Zamawiającemu, najpóźniej przed wprowadzeniem na teren robót,
- 35) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz jego kontynuacji przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy,
- 36) zatrudnienia, przez cały okres realizacji Umowy, na podstawie umowy o pracę - zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp - osób skierowanych do wykonywania przedmiotu Umowy w zakresie czynności, których rodzaj charakteryzuje przynależność do tzw. kosztów bezpośrednich; zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych, czyli tzw. pracowników fizycznych wykonujących pracę fizyczną (rozumianą jako wykonywanie czynności wymagających ruchu oraz wysiłku, w tym związanych z posługiwaniem się określonymi narzędziami lub urządzeniami; pojęcie pracy fizycznej nie obejmuje wykonywania czynności administracyjno-biurowych), w tym w szczególności osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych, operatorów sprzętu na budowie. Wykonawca zobowiązuje się, iż ww. osoby będą w okresie realizacji Umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy *Kodeks pracy*, i w tym zakresie:
 - a) Wykonawca (lub Podwykonawca) przed zawarciem Umowy przekazał Zamawiającemu wykaz osób skierowanych do realizacji czynności, o których mowa w pkt. 37 ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby oraz wymiaru czasu pracy (pełen etat / część etatu). Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do bieżącej aktualizacji ww. wykazu – zaktualizowany wykaz przedstawiany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych po dokonaniu zmiany w wykazie.
 - b) Jednocześnie:
 - Wykonawca zobowiązuje się, iż czynności określone w pkt. 37 będą w całym okresie realizacji Umowy wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów *Kodeksu pracy*;
 - na każde ewentualne żądanie Zamawiającego (w terminie wskazanym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 3 dni robocze), Wykonawca przedstawi Zamawiającemu (do wglądu) dowody potwierdzające spełnianie wymagań dotyczących wykonywania (określonych w pkt. 37) czynności przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności zanonimizowane kopie umów o pracę lub oświadczenie

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

własne Wykonawcy (odpowiednio Wykonawcy wraz z Podwykonawcą, jeżeli dotyczy Podwykonawcy);

- oświadczenie własne Wykonawcy (odpowiednio Wykonawcy wraz z Podwykonawcą, jeżeli dotyczy Podwykonawcy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących powyższe czynności powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu zatrudnienia oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - zmiana osób wykonujących przedmiot zamówienia zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w trakcie trwania Umowy jest możliwa po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o zamiarze dokonania takiej zmiany i uzyskaniu jego zgody. W przypadku ww. zmiany Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wykazu nowo zatrudnionych osób oraz dowodów, o których mowa *tiret 2. i 3.* Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 3 dni roboczych od dokonania przedmiotowej zmiany.
- c) Zamawiający zastrzega sobie, iż w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonaniu przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków, o których mowa w pkt. 37 może podjąć decyzję o przeprowadzeniu kontroli w szczególności poprzez poinformowanie Państwowej Inspekcji Pracy (PIP),
- d) W przypadku, gdy wynik kontroli PIP wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku dotyczącego konieczności wykonywania czynności, o których mowa w pkt 37 przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, bądź Wykonawca nie przedstawi dokumentów o których mowa w lit. b *tiret 2. lub 3.* albo przedłożone dowody nie potwierdzają spełnienia postawionego warunku, Zamawiający naliczy stosowne kary umowne,
- e) nieprzedłożenie przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę pracowników w określonym charakterze, skierowanych do pracy na rzecz Zamawiającego, lub nieprzedłożenie ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę,
- f) do każdej faktury składanej zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy, Wykonawca przedkładać będzie sprawozdanie z wykazem osób realizujących przedmiot zamówienia a zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę.

**§ 3. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE
PODWYKONAŃSTWA I PODMIOTU
NA ZASOBACH KTÓREGO WYKONAWCA POLEGA**

1. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot Umowy wykona z udziałem niżej wymienionego Podwykonawcy:..... - zawierając z nim stosowną umowę w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: w zakresie .
 - 1) Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. Podwykonawców (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego Przedmiotu Umowy.
 - 2) Wykonawca przekazuje Zamawiającemu informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.¹
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji robót nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.

¹ Treść umowy zostanie zmodyfikowana odpowiednio do treści oferty Wykonawcy



Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane realizowane na rzecz Zamawiającego zobowiązany jest w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy:
 - 1) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć do przedstawianego projektu umowy zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o Podwykonawstwo w treści zgodnej z projektem umowy;
 - 2) Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawiony projekt umowy w ciągu 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy wraz z zgodą Wykonawcy na zawarcie takiej umowy;
 - 3) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia otrzymania uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawioną poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo w ciągu 7 dni od dnia otrzymania;
 - 2) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonej poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia otrzymania uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umowy o Podwykonawstwo.
6. Zamawiający w szczególności zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo lub do przedłożonej poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo postanowień niezgodnych z zapisami Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą;
 - 2) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo postanowień niezgodnych z wymaganiami określonymi w SIWZ oraz dokumentacji projektowej;
 - 3) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy;
 - 4) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo wartości należnej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane prace, wyższej niż wynika to z wartości kosztorysowej danego rodzaju prac wskazanej w ofercie Wykonawcy;
 - 5) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo okresu gwarancji krótszego niż okres gwarancji oferowany przez Wykonawcę;
 - 6) w przypadku braku wskazania w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo osoby do kontaktu po stronie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - 7) w przypadku braku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo wymogu udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - 8) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo terminu wykonania robót niezgodnego z terminem wynikającym z umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą;
7. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmian zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o Podwykonawstwo lub jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku określonym w ust. 6 pkt 1 – 8 z wyłączeniem ust. 6 pkt 6.

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego – niniejsze wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
 - 1) Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawioną poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo w ciągu 7 dni od dnia otrzymania;
 - 2) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonej poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia otrzymania uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego;
 - 3) Zamawiający w szczególności zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonej poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo w przypadkach wymienionych w ust. 6.
9. Przepisy ust. 8 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy. Jeżeli w przedstawionej Zamawiającemu, poświadczonej „za zgodność z oryginałem”, kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, terminy zapłaty wynagrodzenia są dłuższe niż wskazane w tym ustępie, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy jako podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy Pzp., w celu wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 36 b ust. 2 ustawy Pzp.
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zamówienia:
 - 1) wynagrodzenie, o którym mowa w tym ustępie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem”, kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi;
 - 2) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty określonej w ust. 12 Zamawiający obowiązany jest umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Konieczność wielokrotnego (min. 2-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 12 lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej Umowy będzie stanowić podstawę do odstąpienia Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.
17. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 1) zakres robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
 - 2) osobę do kontaktu po stronie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - 3) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
 - 4) termin wykonania zakresu robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
 - 5) wymóg udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - 6) okres gwarancji, warunki płatności, postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
18. Wszelkie zmiany umowy o Podwykonawstwo, wymagają formy pisemnej i przedstawienia Zamawiającemu projektu zmiany do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a następnie podpisanej zmiany do umowy lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” aneksowanej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
20. Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa;
 - 4) zmienić Podwykonawcę.
21. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
22. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych elementów przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz Podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe w związku z wykonywanymi zakresami prac dotyczącymi przedmiotu umowy zostały uregulowane.
23. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona bez udziału Podmiotu trzeciego/ lub z udziałem niższej wymienionego Podmiotu trzeciego, (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie (w jakim wykształcenie, kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o

Rzeczpospolita
Polska

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, lub
- 2) osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 23.
24. Podmiot trzeci, o którym mowa w ust. 23, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.²

§ 4. WSPÓLPRACA STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednim potencjałem techniczno - organizacyjnym, osobowym, finansowym, a także uprawnieniami, wiedzą i kwalifikacjami pozwalającymi na należyte zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Dokumentacją projektową i nie wnosi co do niej zastrzeżeń oraz potwierdza, że nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z należytą starannością, z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi i europejskimi normami oraz przepisami prawa.
4. Wykonawca, na każdorazowe żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się do udzielenia – w formie pisemnej – pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu Umowy. Udzielenie informacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia otrzymania żądania Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy Zamawiający zgłosi jakiegokolwiek zastrzeżenia do informacji udzielonej przez Wykonawcę, o której mowa w ust. 4, istnieje możliwość zorganizowania spotkania przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Spotkanie takie odbędzie się w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w spotkaniu w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Dla uzgodnienia ostatecznej treści informacji wiążące są wskazania Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie - jednak nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o fakcie wystąpienia - informować Zamawiającego w formie pisemnej o wszelkich istotnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w jakimkolwiek zakresie.
7. Jeżeli okoliczności, o których mowa w ust. 6, uniemożliwiają prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu tych okoliczności.
8. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą na każdym etapie realizacji Umowy, w tym do przekazywania Wykonawcy wszelkich informacji i materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
9. Osobami uprawnionymi do kontaktu są:
 - 1) po stronie Wykonawcy:, tel., e-mail:.....;
 - 2) po stronie Zamawiającego: Pan Hubert Walkiewicz, tel. 22 758 30 61 wew. 244, e-mail: hubert.walkiewicz@milanowek.pl.
10. Osoba wskazana w ust. 9 pkt. 2) nie jest uprawniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego.
11. Zmiana osób wymienionych w ust. 9 nie powoduje konieczności zmiany treści Umowy. Strony za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę pisemnej informacji z danymi nowego przedstawiciela.

² Treść umowy zostanie zmodyfikowana odpowiednio do treści oferty Wykonawcy

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

§ 5. TERMIN REALIZACJI I ODBIORY

1. Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w terminie od dnia jej zawarcia **do dnia 15.05.2020 r.**, przy czym:
 - 1) terminy realizacji poszczególnych etapów wynikać będą z Harmonogramu;
 - 2) przedmiot Umowy zostanie uznany za wykonany po podpisaniu wszystkich protokołów odbioru. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się datę zdarzenia ostatniego.
 - 3) nadzór archeologiczny będzie wykonywany zgodnie z zapisami umownymi w dostosowaniu do potrzeb wynikających z realizacji inwestycji – do dnia zakończenia wykonywania inwestycji.
2. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów:
 - 1) częściowych – nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie protokołów zaawansowania inwestycji (zaawansowanie budowy), potwierdzających procentowe zaawansowanie robót w danym okresie, które będzie stanowiło podstawę do wyliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za ten okres, aż do uzyskania poziomu zaawansowania kwotowego 80% wartości przedmiotu umowy, przy czym protokół odbioru częściowego nie stanowi potwierdzenia przejęcia przez Zamawiającego od Wykonawcy części robót.
 - 2) końcowego na podstawie protokołu zaawansowania inwestycji (poziom zaawansowania kwotowego 20% wartości przedmiotu umowy), potwierdzającego odbiór końcowy wartości przedmiotu umowy. Przy czym odbiór ten nastąpi:
 - a) po zakończeniu robót budowlanych (potwierdzonym wpisem do dziennika budowy) oraz uzyskaniu przez Wykonawcę wszystkich zgód, opinii, pozwoleń etc. niezbędnych do zgodnego z przepisami prawa użytkowaniu wykonanych robót budowlanych oraz kompletny odbiór robót i dokumentacji powykonawczej. Do zgłoszenia odbioru końcowego należy złożyć dokumenty potwierdzające wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności: kompletną dokumentację powykonawczą wraz z inwentaryzacją geodezyjną, dokumentami potwierdzającymi zastosowanie właściwych materiałów (oceny techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności), wszelkie niezbędne instrukcje oraz plany, a także dokumenty gwarancyjne;
 - b) po złożeniu wniosku o pozwolenie na użytkowanie obiektu, przy czym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pozytywny przebieg procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie aż do wydania przez właściwy organ decyzji;
 - c) w zakresie formalności dotyczących czynności odbioru końcowego do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wszystkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru oraz niezbędnych do dokonania Odbioru Końcowego, a w szczególności przedstawienie Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru:
 - gwarancji,
 - instrukcji obsługi,
 - ocen technicznych, certyfikatów, atestów,
 - deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub EU,
 - dokumentacji technicznej z naniesionymi zmianami, dokonywanymi w toku wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli miały miejsce,
 - pozostałych dokumentów dotyczących Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości do odbioru robót na piśmie przy czym czynności odbiorowe rozpoczną się w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, przy czym termin dzienny wraz z godziną zostanie ustalony przez Zamawiającego. W tym zakresie:
 - 1) termin, o którym mowa biegnie od momentu potwierdzenia otrzymania zgłoszenia Wykonawcy gotowości do odbioru przez Zamawiającego.
 - 2) jeżeli przystąpienie do odbioru nie nastąpi w terminie, o którym mowa w ust. 3 mimo prawidłowego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w opóźnieniu z wykonaniem zobowiązania wynikającego z Umowy.

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

4. W odbiorach częściowych oraz końcowym uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy oraz Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. W razie nieobecności Wykonawcy w trakcie procedury odbiorowej Zamawiający spisuje protokół odbioru częściowego jednostronnie, a ustalenia protokołu spisane jednostronnie stają się wiążące dla Zamawiającego oraz Wykonawcy.
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu Umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia dokonania odbioru końcowego robót, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego, jeżeli w toku prowadzonych czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że:
 - 1) obiekt jest niezgodny z projektem i zasadami wiedzy technicznej;
 - 2) jego wady są na tyle istotne, że nie nadaje się do użytkowania.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru lub w trakcie przebiegu procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie istnienia wady nadającej się do usunięcia, Zamawiający może żądać usunięcia wady, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin lub żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do poniesionych szkód lub do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej przedmiotu Umowy. W takim przypadku Wykonawca pozostaje w opóźnieniu.
8. W przypadku stwierdzenia podczas czynności odbiorowych lub w trakcie przebiegu procedury uzyskania pozwolenia na użytkowanie występujących usterek, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie; w takim przypadku Wykonawca nie pozostaje w opóźnieniu, a w protokole odbioru danego etapu wpisuje się zastrzeżenia dotyczące usterek. Usunięcie usterek Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu, a Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia dokonuje komisyjnego przeglądu usunięcia usterek, z którego sporządzony zostaje protokół usunięcia usterek. W takim przypadku ryzyko utraty lub uszkodzenia Przedmiotu Umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia podpisania protokołu usunięcia usterek.
9. Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek przedmiotu Umowy, w zastępstwie Wykonawcy, innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad lub usterek. Strony ustalają, że wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy- na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 6 WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zostało jako ryczałtowe i wynosi ono**zł brutto** (słownie:...../100), zł netto, stawka podatku VAT %, w szczególności obejmuje ono wynagrodzenie należne za:
 - 1) zrealizowanie robót budowlanych,
 - 2) nadzór kierownika budowy,
 - 3) nadzór archeologiczny,
 - 4) zorganizowanie tymczasowego PSZOK-u,
 - 5) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu Umowy wraz z innymi obowiązkami Wykonawcy, a w szczególności koszty: uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów, koszty opinii, decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń.
3. Niewykonanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, ewentualne dopuszczalne zmiany wysokości wynagrodzenia zostały określone w Umowie.
4. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie podpisanego protokołu odbioru oraz prawidłowo wystawionej faktury, w następujący sposób:
 - 1) **fakturami przejściowymi** – wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu na podstawie protokołów zaawansowania inwestycji (zaawansowanie budowy), potwierdzających procentowe zaawansowanie robót w danym okresie, które będzie stanowiło podstawę do wyliczenia wynagrodzenia Wykonawcy

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

za ten okres. Łączna wysokość faktur przejściowych nie może przekroczyć 80% wartości wynagrodzenia,

- 2) fakturą końcową – rozliczającą pozostałe wynagrodzenie, wystawioną – po zakończeniu i odebraniu przedmiotu umowy – na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, zatwierdzonego przez Inspektorów Nadzoru Zamawiającego i Kierownika Budowy Wykonawcy
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze, Wykonawca wystawi fakturę na: Gminę Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający może skorzystać z odbioru faktur VAT wystawionych w związku z realizacją postanowień umowy w formie elektronicznej. Odbiór faktur w formie elektronicznej realizowany jest za pośrednictwem internetowej platformy, z której po zarejestrowaniu się, można pobrać faktury bezpośrednio lub można skorzystać z przesyłania faktury z platformy na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail sekretariat@milanowek.pl.
6. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie **30 dni** liczonych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, uwzględniającej w swej treści numer Umowy. W przypadku wskazania przez Wykonawcę niewłaściwego numeru rachunku bankowego w fakturze, skutkującego zwrotem dokonanej płatności na rachunek Zamawiającego, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie skutki z tego wynikające w tym skutki odsetkowe z tytułu nieterminowej płatności faktur.
7. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z postanowieniami Umowy, za datę skutecznego doręczenia faktury strony będą uznawać datę jej wpływu do siedziby Zamawiającego.
8. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na wskazany w fakturze rachunek, określoną kwotę.
9. W przypadku fakturowania części lub całości prac stanowiących przedmiot umowy, realizowanych przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, warunkiem uregulowania przez Zamawiającego płatności jest złożenie wraz z fakturą:
 - 1) obustronnie podpisanego protokołu odbioru danego etapu robót wykonanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz
 - 2) dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom lub oświadczenia Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanej pracy.
10. Wykonawca, poprzez zawarcie Umowy jednocześnie oświadcza, że:
 - 1) jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i jest uprawniony do wystawiania faktur
 - 2) wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej – dot. Osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą
 - 3) wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym – dot. Pozostałych podmiotów.

§ 7. PRZEWIDYWANE ZMIANY DO UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie umowne,
 - b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalając na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych niż wskazane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.
- 2) zmiany osobowe w następujących okolicznościach:
- a) zmiany Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/ Podwykonawcy, na zasoby których Wykonawca powoływał się – zmiana może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca/Podmiot trzeci wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne;³
- b) zmiany kierownika budowy wskazanego w ofercie – Wykonawca może dokonać zmiany tej osoby jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nową osobę na następujących warunkach:
- Wykonawca proponuje zmianę ww. osoby w szczególności w razie: śmierci, choroby lub zdarzeń losowych, niewywiązania się z obowiązków wynikających z Umowy, rezygnacji tej osoby lub utraty przez nią wymaganych uprawnień,
 - Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany ww. osoby, jeżeli uzna, że nie wykonuje ona swoich obowiązków wynikających z Umowy. Wykonawca obowiązany będzie do zmiany ww. osoby zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego,
 - w przypadku zmiany ww. osoby, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla pełnienia danej funkcji oraz musi posiadać równoważne doświadczenie w stosunku do osoby pierwotnie wskazanej w ofercie Wykonawcy pod rygorem pobrania kary umownej.
- 3) zmiany w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy:
- a) Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji, z zastrzeżeniem, że Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany:
- stawki podatku od towarów i usług
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10/10/2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o *pracowniczych planach kapitałowych*
- b) Jeżeli zmiany wskazane w *tiret* 1-4 powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że Wynagrodzenie uwzględni koszty minimalnego wynagrodzenia za pracę i wysokość minimalnej stawki godzinowej obowiązujące od 01/01/2019.
- c) W przypadku opublikowania przepisów skutkujących wystąpieniem zmian, o których mowa w lit. a, każda ze Stron umowy może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o zmianę wysokości Wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1 Umowy w zakresie Wynagrodzenia dotyczącego części przedmiotu Umowy pozostałej do wykonania. Wniosek wskazany w zdaniu poprzedzającym powinien zawierać uzasadnienie wraz z analizą wpływu przedmiotowych zmian na koszty wykonania przedmiotu Umowy oraz wyliczenie kwoty zmiany kosztów wykonania zamówienia. Po zaakceptowaniu przedmiotowego wniosku przez obie Strony oraz zabezpieczenia odpowiednich środków finansowych przez Zamawiającego Strony zawrą aneks do Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianami, o

³ Treść Umowy w tym zakresie ulegnie modyfikacji, w zależności od treści złożonej oferty

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

których mowa w lit. a, powyżej. Aneks obejmował będzie wynagrodzenie należne począwszy od daty złożenia wniosku, jednak nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie przepisów powołanych we wniosku.

- 4) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy:
 - a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki Umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące niemożliwością realizacji Przedmiotu Umowy;
 - b) zmiany warunków płatności – zmiany wynikające ze stopnia wykorzystania środków budżetowych i terminów ich wydatkowania, zmiany wynikające ze zmiany w prawie właściwym dla podatków i ceł, które podwyższą lub obniżą cenę przedmiotu zamówienia, co w zależności od rodzaju zmian jakie będą miały miejsce będzie skutkowało obniżeniem lub podwyższeniem ceny jednostkowej przedmiotu zamówienia;
 - c) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (*nie będących „siłą wyższą”*), grożących rażącą stratą, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
 - d) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
2. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż 5 dni kalendarzowych przed terminem realizacji poszczególnych prac objętych Umową lub terminem realizacji Umowy, powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej Umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem; Niezłożenie przedmiotowego wniosku wraz z uzasadnieniem w określonym terminie pozbawia Wykonawcę możliwości dokonania zmian zawartej Umowy.
3. Zamawiający ma 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisma na ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienie Wykonawcy o swojej decyzji.
4. W celu zawarcia aneksu w zakresie określonym w pkt 3, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, dotyczących zmian w obowiązujących przepisach prawa Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego niezwłocznie od dnia powzięcia informacji, w formie pisemnej.
6. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
7. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany i tylko w przypadkach określonych w niniejszej Umowie.

§ 8. KARY UMOWNE

1. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, niezgodnie z Harmonogramem, w wysokości:
 - a) 0,3 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy w okresie pierwszych 5 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- b) 0,5 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy w okresie kolejnych 5 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - c) 1,0 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, liczone za każdy następny dzień opóźnienia, po terminach określonych w ust. 2 pkt. 1 lit. a i b.
 - 2) za opóźnienie w usunięciu awarii, usterek lub wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 1,00 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie awarii, usterek lub wad;
 - 3) za każdy przypadek niewypełnienia obowiązków Wykonawcy określonych w Umowie, niezdefiniowany w katalogu kar umownych - karę umowną w wysokości 500,00 zł brutto za każdy przypadek;
 - 4) za nie wywiązanie się ze zobowiązania dotyczącego złożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających wykonywanie określonych czynności przez pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę związanych z bezpośrednim wykonywaniem Umowy w wysokości **500,00 zł** brutto za każdy stwierdzony przypadek; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym w dowolnym momencie trwania niniejszej Umowy (np.: poprzez żądanie złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, dokumentu, z którego będzie wynikało, czy określone czynności wykonywane są przez pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę np.: kopie zanonimizowanych umów o pracę, oświadczenie własne Wykonawcy itp.);
 - 5) gdy wynik kontroli PIP wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku zatrudnienia pracowników przeznaczonych do realizacji tego zamówienia na podstawie umowy o pracę Zamawiający naliczy 1,00 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy przypadek;
 - 6) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 7) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
 - 8) W przypadku gdy Wykonawca dokona zmiany kierownika budowy bez zgody Zamawiającego i/albo na osobę posiadającą mniejsze doświadczenie od wymaganego w SIWZ na potwierdzenie spełniania warunku udziału oraz od osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika budowy w ofercie Wykonawcy wówczas Zamawiający każdorazowo naliczy karę umowną w wysokości 5 000,00 zł brutto.
3. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
- 1) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, za każdy dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo,
 - b) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki, za każdy dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo,
 - c) 1,00 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy następny dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo;
 - 2) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminach wskazanych w ust. 3 pkt. 1 lit. a - c niniejszego paragrafu w wysokości: 1,00% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy,
 - 3) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii projektu umowy o Podwykonawstwo, podpisanej kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

w wysokości: 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

- 4) za przedłożenie Zamawiającemu z opóźnieniem poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii projektu umowy o Podwykonawstwo, podpisanej kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości: 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, liczone za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
 - 5) za brak zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 3 ust. 6 pkt. 3 Umowy, w wysokości: 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
 - 6) za brak udziału w spotkaniu, o którym mowa w postanowieniu § 4 ust. 5 w terminie wskazanym przez Zamawiającego – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy;
 - 7) za brak umowy ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z wykonywanymi robotami, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 35 - w wysokości 0,5 % ustalonego w Umowie wynagrodzenia brutto za realizację Przedmiotu Umowy za każdy dzień realizacji niniejszej umowy nie objęty ubezpieczeniem;
4. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy naprawienia szkody pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej.
 5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia lub zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki, staje się wymagane:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
 6. W przypadku nie usunięcia awarii, usterek lub wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokołach z przeglądu w okresie rękojmi Zamawiającemu służy prawo do usunięcia awarii, usterek lub wad na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca godzi się jednocześnie z zawarciem tej Umowy.
 7. Zapłata kary Umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Pzp i Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które mogą skutkować odstąpieniem Zamawiającego od całości lub części Umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje przedmiot Umowy, w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z dokumentacją techniczną, wskazaniem Zamawiającego, lub w innych przypadkach określonych w Umowie. Do skuteczności odstąpienia w niniejszym przypadku wymagane jest uprzednie pisemne wyznaczenie Wykonawcy 7 dniowego terminu na usunięcie stanu stanowiącego podstawę zamierzonego odstąpienia oraz bezskuteczny upływ tego terminu,
 - 2) Wykonawca narusza obowiązujące przy realizacji przedmiotu Umowy przepisy prawa, a w szczególności Prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska i przyrody, przepisy przeciwpożarowe,
 - 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację przedmiotu zamówienia na okres dłuższy niż 2 tygodnie, pomimo pisemnego wezwania do kontynuacji wystosowanego przez Zamawiającego,

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- 4) jeżeli następuje opóźnienie w realizacji któregośkolwiek etapu prac w stosunku do terminu przewidzianego dla tego etapu w Harmonogramie, przekraczające 7 dni kalendarzowych,
 - 5) Jeżeli Zamawiający dwukrotnie wezwie Wykonawcę do intensyfikacji prac z uwagi na zagrożenie wykonania robót w terminie umownym, a Wykonawca nie udowodni Harmonogramem lub zmianą zaakceptowaną przez Zamawiającego do Harmonogramu, zachowania terminów realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami Umowy. Zamawiającemu przysługuje w tym przypadku prawo odstąpienia od Umowy, bez uprzedniego wezwania,
 - 6) Wykonawca nie utrzymuje postępu realizacji przedmiotu Umowy w sposób zapewniający zachowanie terminu realizacji Umowy,
 - 7) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 8) Wykonawca popada w stan likwidacji, stan upadłości lub został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy;
 - 9) Wykonawca przy realizacji Umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia,
 - 10) Wykonawca nie posiada polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną robotę budowlaną, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, na czas jej realizacji tj. nie realizuje obowiązków, o których mowa w §2 ust. 2 pkt. 35 i/albo 36 Umowy,
 - 11) Wykonawca narusza postanowienia Umowy o posługiwaniu się Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami w zakresie:
 - a) braku przedłożenia projektu umowy/poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane,
 - b) braku przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
 - c) konieczności wielokrotnego (min.2-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5,00 % wartości brutto, określonej w §6 ust. 1 Umowy,
 - d) braku przedstawienia programu naprawczego lub braku realizacji zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do jego przedstawienia lub realizacji jego postanowień;
 - e) podzlecenia całości robót lub dokonania cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności, bez zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w następujących przypadkach:
- 1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu awarii, usterek lub wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej Umowy,
 - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 3) gdy dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części Umowy,
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia odbioru robót bez wskazania uzasadnionej przyczyny.
5. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1-3 powinno nastąpić najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez jedną ze Stron:

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

- 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu budowy,
- 2) Jeżeli Zamawiający odstąpił od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, roboty tymczasowe i wykonane roboty zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę,
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia odstąpienia od Umowy, inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego,
- 4) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane roboty na koszt Wykonawcy,
- 5) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 6) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu robót urządzenia przez niego dostarczone,
- 7) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
7. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca wystawia fakturę obejmującą wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń spełniających wymagania dokumentacji technicznej i nie nadających się do wbudowania w inny obiekt.
8. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, z której przyczyn nastąpiło odstąpienie od Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, lub w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
10. Jeżeli roboty budowlane nie będą mogły być kontynuowane z przyczyn, za które ani Zamawiający, ani Wykonawca nie będą ponosić odpowiedzialności, Wykonawcy służy tylko wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia robót wykonanych.
11. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10. WARUNKI REKOJMI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanych robót stanowiących przedmiot Umowy, przy czym bieg okresu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego budowy i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, z zastrzeżeniem, że zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej, niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
2. W przypadku ujawnienia wad w okresie rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy. W przypadku nie wpłacenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oszacowanych przez Zamawiającego kosztów usunięcia wad, zostaną one pobrane z Zabezpieczenia ustalonego na okres rękojmi. Jeżeli koszt usunięcia wad przekroczy kwotę Zabezpieczenia to zapłatę pozostałych kosztów

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy na zasadach ogólnych to jest w myśl przepisów Kodeksu cywilnego.

4. Skorzystanie z uprawnienia określonego w ust. 3 nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych, o których mowa w Umowie.

§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości: 4 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie Wykonawcy, w celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, tzn. w kwocie..... złotych (słownie: złotych /100) w formie
2. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - a) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - b) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty wygaśnięcia rękojmi za wady.
3. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji Umowy oraz okres rękojmi. Ma ono na celu zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania prac przez Wykonawcę oraz służyć pokryciu ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.
4. W przypadku przekroczenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do dnia faktycznego zakończenia robót tj. podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
5. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy, jeżeli zostanie wniesione w innej formie - zwrot nastąpi w wysokości nominalnej.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu pierwszym, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 12. ODPADY

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z obiektu na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót.
2. Powstałe w trakcie wykonywania robót materiały pozyskane z rozbiórki, stają się własnością Wykonawcy, a ewentualne zanieczyszczenia (np. gruz, nadmiar ziemi) muszą zostać zutylizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów w tym zakresie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o *odpadach* (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.), ustawy z dnia 13 czerwca 2013 r. o *gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi* (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 542 ze zm.).

§ 13. DORECZENIA

1. Wszelkie oświadczenia Stron w czasie wykonania niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i muszą być doręczone albo wysłane na adres Strony określony w Umowie.



Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
3. W razie zaniedbania tego obowiązku powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu.
4. To samo odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.

§ 14. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. Burmistrz Miasta Milanówka spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1) dalej RODO informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Burmistrz Miasta Milanówka, ul. T. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, e-mail: miasto@milanowek.pl, tel. 22 758 30 61.
 - 2) W sprawach dotyczących przetwarzania przez nas danych osobowych Wykonawcy oraz korzystania z praw związanych z ochroną danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, e-mail: iod@milanowek.pl, tel. 0 660 504 492.
 - 3) Dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie będziemy przetwarzać w celu realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)
 - 4) W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt. 3 odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz osoby posiadające dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429 ze zm.)
2. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - 2) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - 3) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (nie dotyczy przypadków określonych w Art. 17 ust. 3 RODO);
 - 4) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo do przenoszenia danych;
 - 6) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
3. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
4. Dane Wykonawcy będą przechowywane przez okres wynikający z celów przetwarzania opisanych w pkt. 3, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa tj. przez czas trwania umowy oraz przez okres **20 lat** licząc od początku roku następującego po roku, w którym Wykonawca realizował przedmiot umowy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sposobie i trybie określonym w przepisach RODO oraz Ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000). Adres organu nadzorczego: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, kancelaria@uodo.gov.pl
6. Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
7. Podanie danych osobowych jest konieczne dla zawarcia i realizowania umowy. Niepodanie danych osobowych powoduje niemożliwość zawarcia i realizacji umowy.

§ 15. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu cywilnego*, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

Rzeczpospolita
PolskaUnia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych na terenie Gminy Milanówek”

2. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze negocjacji.
3. Każda ze Stron, przed wystąpieniem na drogę sądową, zobowiązana jest do skorzystania z postępowania pojednawczego uregulowanego w art. 184-186 *Kodeksu postępowania cywilnego*, tj. do zawezwania drugiej Strony do próby ugodowej.
4. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporu, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
7. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
8. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA**

Załączniki do Umowy:

- 1) Kompletna oferta Wykonawcy
- 2) Dokumentacja projektowa

Przygotowała:
Joanna Sierpińska

Klasyfikacja budżetowa:
700/70005/6050, 700/70005/6057, 700/70005/6059