

UCHWAŁA Nr 617/LXXVIII/23
RADY MIASTA MILANÓWKA
z dnia 30 stycznia 2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Milanówek do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości stanowiącej część ul. Owczarskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Milanówek do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości stanowiącej część ul. Owczarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 59/7 obręb 07-03 o powierzchni 146 m². Maksymalny zasięg granic terenu został zilustrowany na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Piotr Napłoszek

UZASADNIENIE

Do Urzędu Miasta Milanówka wpłynął wniosek od właścicieli dz. nr 59/7 obręb 07-03, stanowiącej część ul. Owczarskiej z prośbą o uregulowanie stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości.

Od 2019 roku przed Wojewodą Mazowieckim toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji stwierdzającej nabycie przez Gminę Milanówek prawa własności ww. nieruchomości w trybie art. 73 Ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.

Ze względu na długotrwałą procedurę postępowania administracyjnego racjonalne wydaje się nieodpłatne nabycie przez Gminę Milanówek do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości stanowiącej część ul. Owczarskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 59/7 obręb 07-03 o powierzchni 146 m² bezpośrednio od właścicieli.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.