



Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka

za marzec 2017

- 8 marca spotkałam się z podsekretarzem stanu w Ministerstwie Rozwoju, w towarzystwie burmistrzów Brwinowa i Podkowy Leśnej. **Wizyta dotyczyła problemów związanych z finalizacją projektu PTO, realizowanego wspólnie z gminami Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów.** Omawiane problemy dotyczyły zmieniających się wymagań po stronie służb powiatowych i wojewody, które to podmioty w sposób niejednoznaczny stawiają wymagania formalne na końcowym etapie zatwierdzania projektów budowlanych dróg i ścieżek rowerowych. W trakcie ustalono konieczność odbycia kolejnego spotkania, które ma być wyznaczone przez ministerstwo, z udziałem starostów: pruszkowskiego i grodziskiego. Celem spotkania ma być poprawa komunikacji i ujednolicenie wymogów stawianych przez wszystkie szczeble administracji. Mam głęboką nadzieję, że uda nam się wypracować kompromisy, które umożliwią dokończenie projektu w terminie i ułatwią pracę na przyszłość.
- 9 marca odbył się XV Komitet Sterujący Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego, czyli **spotkanie podsumowujące wdrażanie programu umożliwiającego realizację projektów dofinansowanych z UE, wspólnie z gminami, tworzącymi ten obszar.** Projekty, w których uczestniczy obecnie Milanówek, to: budowa ścieżek rowerowych oraz projekty edukacyjne, o których pisałam w poprzednich numerach Biuletynu.
- Tego samego dnia, podpisałam wspólnie z przedstawicielami innych gmin, objętych projektem ustawy o ustroju miasta stołecznego Warszawy **deklarację, zawierającą żądanie wycofania tego projektu spod obrad sejm.**
- 10 marca odbyło się kolejne „robocze” posiedzenie Miejskiej Komisji Urbanistycznej. Wiodącym tematem posiedzenia był projekt „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Milanówka**”. Aktualnie, jesteśmy przed formalnym opiniowaniem, a następnie do konsultacji dla mieszkańców projektu, który ma ogromne znaczenie dla rozwoju naszego miasta. W wyniku prac Komisji, powstała lista wytycznych dla firmy przygotowującej dokument na zlecenie miasta. O kolejnych etapach działań w tym zakresie będę informować na bieżąco.

- 13 i 14 marca odbyły się **spotkania z rodzicami przyszłych pierwszoklasistów i przedszkolaków**. Tematem spotkań była nowa forma rekrutacji do milanowskich placówek oświaty. W tym roku po raz pierwszy wykorzystany zostanie system informatyczny, wspomagający składanie wniosków dotyczących rejestracji dzieci.
- Marzec, tradycyjnie już, jest miesiącem walnych zgromadzeń. **15 marca wzięłam udział w Walnym Zgromadzeniu Członków Stowarzyszenia „Energies Cities” w Warszawie**. Walne Zebranie towarzyszyło dwudniowemu spotkaniu Grupy Wymiany Doświadczeń, zorganizowanemu w ramach projektu pn. „Polsko-norweska platforma współpracy dla poszanowania energii i klimatu”. Pierwszy dzień spotkania wypełniły prezentacje i dyskusje dotyczące 10 mikroprojektów realizowanych przez laureatów konkursu, a Milanówek miał możliwość zaprezentowania swojego projektu.
- **16 marca uczestniczyłam w Forum Samorządowym w Warszawie**, którego tematem również były wprowadzone już i projektowane zmiany w przepisach, regulujących ustroj i zadania samorządów.
- **21 i 22 marca odbyło się Zgromadzenie Ogólne Delegatów Związku Miast Polskich**. Zgromadzenie odbyło się w 100-lecie współpracy i partnerstwa miast. W obradach Zgromadzenia Ogólnego ZMP wzięło udział ponad 250 samorządowców z miast członkowskich: prezydentów, burmistrzów, przewodniczących rad miast. Delegaci odnieśli się do projektu jednej z najważniejszych dla rozwoju gmin ustaw – kodeksu urbanistyczno-budowlanego, którego nową wersję (po konsultacjach) przedstawił wiceminister Tomasz Żuchowski. Uczestnicy dyskusji zgłosili kilka istotnych uwag, które dotyczyły skutków finansowych uchwalanych planów, interpretacji ich zapisów, nowej opłaty infrastrukturalnej oraz wielu innych wątpliwości. Zakwestionowano także zamiar odebrania powiatom i miastom na prawach powiatu nadzoru budowlanego i ustanowienia administracji specjalnej, oddalonej od obywateli i niepoddanej społecznej kontroli. Kolejnym tematem poruszonym w trakcie Zgromadzenia były wprowadzone, jak i planowane zmiany w samorządach. Przedstawiciele miast zgłosili liczne propozycje działań przeciwko niszczeniu idei samorządności, takie jak: ścisła współpraca z innymi związkami zrzeszającymi samorządy, kampanie promocyjno-edukacyjne dla mieszkańców, zarówno ogólnopolskie, jak i lokalne. Samorządowcy podjęli stanowisko w sprawie zawieszenia udziału, w pracach Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego, w którym upoważniono Zarząd ZMP do podjęcia rozmów z pozostałymi organizacjami samorządowymi w tej kwestii.
- Skierowałam do Rady Miasta Milanówka **projekt uchwały w sprawie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowych dla podmiotów prowadzących żłobki, kluby**

dziecięce lub zatrudniających dziennych opiekunów na terenie Milanówka. Projekt przewiduje dwie zasadnicze zmiany dotychczasowych przepisów, które przyczynią się do zmniejszenia kosztów ponoszonych przez rodzica bądź prawnego opiekuna za pobyt dziecka w żłobku i zachęcą do zakładania w Milanówku nowej formy opieki nad dziećmi do lat 3 – tj. opiekuna dziennego. Po wprowadzeniu nowych rozwiązań, koszt rodzica, który pośle swoje dziecko do niepublicznego żłobka na terenie Milanówka, wyniesie w zależności od placówki i czasu pobytu od 610 do 705 zł miesięcznie.

- W związku z intensyfikacją prac nad **estetyzacją miasta, rozpoczęłam kampanię informacyjną dla mieszkańców, zachęcającą ich do usuwania szpecących Milanówek reklam i banerów.** Poza ogólnie kierowanymi informacjami, w najbliższym czasie do posesji położonych w strefie ochrony konserwatorskiej, zostaną przesłane ulotki zachęcające do włączenia się do akcji oczyszczania przestrzeni publicznej, a także informujące o planowanych w tym zakresie kontrolach. Trwają prace w Urzędzie nad przygotowaniem projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń – ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Ta zawiła procedura wynika z przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Finalnie ma jednak doprowadzić do stworzenia zasad zagospodarowywana przestrzeni publicznej w naszym mieście.
- Chciałabym poinformować, że **Milanowskie Centrum Kultury znalazło się w gronie 20 instytucji kultury w Polsce, objętych programem Narodowego Centrum Kultury „Zaproś nas do siebie”.** Działania kulturalno-edukacyjne podejmowane w naszym mieście oraz wyjście z aktywnościami w przestrzeń publiczną, zostały docenione przez Narodowe Centrum Kultury. MCK z ilością 126 punktów zakwalifikował się do programu szkoleniowego i wspólnie z ekspertami opracuje mapy zasobów lokalnych podmiotów kultury, przeprowadzi diagnozę potrzeb kulturalnych oraz wymieni się dobrymi praktykami z innymi instytucjami kultury w Polsce. W ramach tego projektu, jeszcze w tym roku, od kwietnia do listopada w Milanówku odbędą się szkolenia, warsztaty, wizyty studyjne, mające na celu wzmocnienie i rozwój kompetencji pracowników instytucji kultury w obszarze programowania i rozwoju oferty programowej.
- Pod koniec marca rozpoczęło się tak wyczekiwane przez wielu **mieszkańców równanie dróg gruntowych.** Terminy rozpoczęcia prac wynikały z niesprzyjających warunków pogodowych – utrzymujące się w marcu opady deszczu powodowały nasiąkanie gruntu i uniemożliwiały wjazd na drogę maszyny wyrównującej i utwardzającej. Mam świadomość,

że dla wielu z Państwa zastosowane metody mogą być niesatysfakcjonujące. Stosując doraźne metody poprawy ich przejezdności, stale poszukujemy metod jak najtrwalszego sposobu konserwacji dróg gruntowych. Jednak ich stan niestety zależy przede wszystkim od pogody, warunków gruntowych i natężenia użytkowania.

- Ogłosiłam konkurs pn. **Milanówek Moich Marzeń**, który jest kontynuacją rozpoczętych działań związanych z określeniem kierunku rozwoju Przestrzeni publicznych w Milanówku. Daliśmy możliwość wykazania się studentom teraz dajemy możliwość przedstawienia Milanówka oczami jego Mieszkańców. Konkurs polega na przedstawieniu makiety przestrzennej wybranego miejsca. Konkurs trwa do 15 maja 2017 roku i skierowany jest zarówno do dzieci jak i dorosłych. Regulamin dostępny jest na stronie Miasta i Milanowskiego Centrum Kultury.
- Ogłosiłam konkurs na kandydata na stanowisko **dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Fryderyka Chopina** w Milanówku, ul. Żabie Oczko 1. Termin składania ofert mija 28 kwietnia br. o godz. 15:00. Szczegóły oferty znajdują się na www.bip.milanowek.pl

1. Wydane Zarządzenia w sprawach:

- a) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. transportu i utrzymania infrastruktury drogowej w Referacie Technicznej Obsługi Miasta w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 38/VII/2017**)
- b) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków przyjętych w Uchwale w sprawie zmian budżetu miasta na 2017 rok (**Zarządzenie nr 39/VII/2017**)
- c) zmian w planie wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok (**Zarządzenie nr 40/VII/2017**)
- d) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok (**Zarządzenie nr 41/VII/2017**)
- e) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych z terenu miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 42/VII/2017**)

- f) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze Podinspektora ds. mienia komunalnego w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 43/VII/2017**)
- g) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Zakup usług ubezpieczeń mienia, OC oraz ubezpieczeń komunikacyjnych dla jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 44/VII/2017**)
- h) powołania komisji przetargowej w celu przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę części zabudowanej nieruchomości, położonej przy ul. Warszawskiej 36 w Milanówku (**Zarządzenie nr 45/VII/2017**)
- i) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Zimowe utrzymanie dróg w mieście Milanówku – zamówienie uzupełniające (**Zarządzenie nr 46/VII/2017**)
- j) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Przebudowa i remont lokali w celu utworzenia nowego zasobu mieszkaniowego na terenie Gminy Milanówek (**Zarządzenie nr 47/VII/2017**)
- k) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. przygotowania i realizacji inwestycji w Referacie Technicznej Obsługi Miasta w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 48/VII/2017**)
- l) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Audytora wewnętrznego w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 49/VII/2017**)
- m) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Przebudowa ul. Krasieńskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego (**Zarządzenie nr 50/VII/2017**)
- n) zmian w planie wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok (**Zarządzenie nr 51/VII/2017**)
- o) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok (**Zarządzenie nr 52/VII/2017**)
- p) ustalenia harmonogramu czynności postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego do przedszkoli publicznych w Gminie Milanówek na rok szkolny 2017/2018 (**Zarządzenie nr 53/VII/2017**)

- q) ustalenia harmonogramu czynności postępowania rekrutacyjnego i postępowania uzupełniającego do klas pierwszych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Milanówek na rok szkolny 2017/201 (**Zarządzenie Nr 54/VII/2017**)
- r) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. koordynacji inwestycji wodociągowych i kanalizacyjnych w Referacie Technicznej Obsługi Miasta w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 55/VII/2017**)
- s) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 56/VII/2017**)
- t) ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację zadań publicznych w 2017 roku:
- III - z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego oraz działalności na rzecz osób starszych,
 - IV - z zakresu działań wspierających partycypację społeczną
 - V - działania z zakresu ochrony i promocji zdrowia oraz działalności na rzecz osób niepełnosprawnych
 - VI - z zakresu ekologii i ochrony środowiska (**Zarządzenie nr 57/VII/2017**)
- u) zmian w planie wydatków budżetu miasta na 2017 rok (**Zarządzenie nr 58/VII/2017**)
- v) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie wydatków budżetu miasta na 2017 rok (**Zarządzenie nr 59/VII/2017**)
- w) zmiany Zarządzenia w sprawie ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację III, IV, V i VI zadania publicznego w 2017 roku (**Zarządzenie nr 60/VII/2017**)
- x) sprawozdania z wykonania budżetu miasta Milanówka za 2016 rok (**Zarządzenie nr 61/VII/2017**)
- y) ogłoszenia Otwartego Konkursu Ofert na realizację VII zadania publicznego w 2017 roku z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu (**Zarządzenie nr 62/VII/2017**)

2. Postępowania o zamówienia publiczne:

W trybie przetargu nieograniczonego:

- a) Roboty budowlane z projektowaniem wodociągu w drodze bocznej od ul. Konopnickiej i w drodze bocznej od ul. Wiatracznej – Wykonawca: KOWAGO – INŻYNIERIA Nejman Barbara
- b) Przebudowa dróg na terenie miasta Milanówka
- Zadanie 1: Przebudowa ul. Krasieńskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego - **Postępowanie unieważnione**
 - Zadanie 2: Przebudowa ul. Północnej w Milanówku na odcinku od ulicy Parkowej do istniejącego ronda **Wykonawca:** MKL-BUD Michał Lulis
- c) Wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych z terenu miasta oraz bieżące utrzymanie urządzeń odwadniających w Milanówku:
- Zadanie 1: Wypompowanie i wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych - **Postępowanie unieważnione**
 - Zadanie 2: Bieżące utrzymanie infrastruktury odwodnieniowej – **Wykonawca:** Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodno-Ściekowej „GEA-NOVA” Sp. z o. o.
- d) Budowa boiska wielofunkcyjnego z zapleczem – etap I w ramach, zadania pod nazwą: „Budowa Centrum Sportu i Rekreacji GRUDÓW – Etap III” - **Wykonawca:** RAD-BUD Wiesław Radziejowski
- e) Zakup usług ubezpieczenia dla jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Milanówka
- Zadanie nr 2: „Zakup usług ubezpieczeń mienia i OC dla Milanowskiego Centrum Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Milanówku”- **Wykonawca:** UNIQA TU SA Przedstawicielstwo Regionalne w Radomiu
 - Zadanie nr 3: „Zakup usług ubezpieczeń mienia, OC oraz ubezpieczeń komunikacyjnych pojazdów mechanicznych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku” - **Postępowanie unieważnione**
- f) Wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych z terenu miasta Milanówka - **Trwa ocen złożonych ofert**
- g) Zimowe utrzymanie dróg w mieście Milanówku – zamówienie uzupełniające - **Wykonawca:** Urządzanie i Utrzymywanie Zieleńców Chirurgia Drzew Petroniusz Frejlich
- h) Przebudowa i remont lokali w celu utworzenia nowego zasobu mieszkaniowego na terenie Gminy Milanówek - **Trwa badanie i ocena ofert**
- i) Przebudowa ul. Krasieńskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego - **Planowany termin otwarcia ofert: 04.04.2017**
- j) Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta Milanówka - **Trwa badanie ocena ofert**

3. Zrealizowane zamówienia publiczne poniżej 30 tys. euro:

- a) Pomorska Grupa Konsultingowa Spółka Akcyjna – „Sporządzenie programu funkcjonalno-użytkowego dla planowanej inwestycji „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów (PSZOK) na terenie Gminy Milanówek, z którego będą korzystały dwie gminy: Milanówek i Podkowa Leśna” - **12 300,00 zł**
- b) JARS Sp. z o.o. – „Badanie próbek wody pobranej w SUW przy ul. Na Skraju” – **1 672,80 zł**
- c) JARS Sp. z o.o. – „Badania bakteriologiczne próbek wody pobranej z SUW przy ul. Na Skraju” – **738,00 zł**
- d) JARS Sp. z o.o. – „Badania fizyko-chemiczne i bakteriologiczne próbek wody pobranej z SUW przy ul. Na Skraju” – **13 923,60 zł**
- e) IN TEC PLAN Marek Krawczyk – „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
 - zadanie Nr 1: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę skrzyżowań wyniesionych w ul. Warszawskiej i Krakowskiej w Milanówku;
 - zadanie Nr 2: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę parkingu przy ul. Piasta w Milanówku” – **33 825,00 zł**
- f) Wywóz Nieczystości Płynnych - Sławomir Wojciechowski – „Wywóz wody opadowej ze studni chłonnych po opadach atmosferycznych” – **25 000,00 zł**
- g) Jan Wojcieszki Biuro Usług Projektowych "Kanpro" – „Budowa kanalizacji deszczowej w ulicach: Starodęby, Mickiewicza, Dworcowa, Piasta, Podgórna w Milanówku” – **49 200,00 zł**
- h) Starostwo Powiatu Grodziskiego – „Wykonanie Analizy Bezpieczeństwa Ruchu na terenie miasta Milanówka- ulice Smoleńskiego, Kościuszki, Kościelna” – **10 000,00 zł**
- i) GEOROT Badania Geologiczne Marcin Rotowski – „Badania gruntowe dla potrzeb budowy kompleksu rekreacyjno - wypoczynkowego na terenie nieruchomości oznaczonej jako dz. nr ew. 66/2 obr. 06-01 w Milanówku przy ul. Dębowej” – **3 500,00 zł**
- j) Reklamy M i W Wdowiak – „Usługa polegająca na zaprojektowaniu i wykonaniu tablicy informacyjnej o wymiarach 80 x 120 cm dotyczącej projektu pn.: "Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w gminach południowo- zachodniej części Warszawskiego

Obszaru Funkcjonalnego poprzez budowę Zintegrowanego Systemu Tras Rowerowych -
Etap I''' – **307,50 zł**

- k) Ekoprojekt Jacek Jakóbiak – „Sporządzenie wariantowej koncepcji programowo-przestrzennej dotyczącej zagospodarowania przestrzeni publicznej na miejskim skwerze u zbiegu ulic A. Mickiewicza i T. Kościuszki (dz. nr ew. 86/16 obr. 05-17)” – **17 000,00 zł**
- l) Best-Chem Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe Jerzy Jacek Apka – „Dostawa 1800l (2,32 t) 30% roztworu ługu sodowego wraz z przetłoczeniem do zbiorników na terenie SUW Na Skraju” – **2 302,93 zł**