

Protokół Nr 60
z LX Sesji Rady Miasta Milanówka
z dnia 14 kwietnia 2022 r.

Stan Rady - 15 radnych.

Obecnych - 12 radnych (według listy obecności, załącznik nr 1 do protokołu).

W obradach biorą udział następujący radni:

Kamil Bialik, Karolina Białecka, Jaromir Chojecki, Ewa Galińska, Janina Moława, Witold Mossakowski, Piotr Napłoszek, Jolanta Nowakowska, Bożena Osiadacz, Krzysztof Wiśniewski, Hanna Młynarska, Renata Pawłowska.

Nieobecni: Hubert Jarek, Krzysztof Olpiński, Waldemar Parol.

Posiedzenie Sesji Rady Miasta odbyło się w dniu 14 kwietnia 2022 r. (czwartek) o godz. 17.30 w trybie **stacjonarnym**, w budynku „B” Urzędu Miasta Milanówka przy ul. Kościuszki 45.

Sesja Rady Miasta Milanówka była transmitowana równoległe na kanale [YouTube](#) Milanówek Miasto-Ogród oraz na portalu [Esesja.tv](#).

Porządek obrad sesji:

- 1.Otwarcie LX Sesji Rady Miasta Milanówka.
- 2.Zaprzysiężenie nowo wybranej radnej.
- 3.Przyjęcie wniosków do porządku obrad Sesji.
- 4.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2022–2040.
- 5.Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2022 rok.
- 6.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1/4 z obrębu 06–03, położonej w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.
- 7.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej działki ewidencyjne nr 26/3 i 35/2 z obrębu 07–02, położone w Milanówku, w trybie bezprzetargowym.
- 8.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia rocznego sprawozdania z działalności Centrum Usług Społecznych w Milanówku za 2021 rok.
- 9.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji w roku 2021 Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz ochrony ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Milanówek na lata 2021–2025.
- 10.Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny za 2021 rok oraz przedstawienia potrzeb związanych z realizacją zadań w roku 2022 na terenie Miasta Milanówka.
- 11.Interpelacje i zapytania.
- 12.Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
- 13.Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka z prac między sesjami.
- 14.Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka z wykonania uchwał Rady Miasta Milanówka.
- 15.Sprawy różne.
- 16.Zakończenie LX Sesji Rady Miasta Milanówka.

Ad.1.

Otwarcie LX Sesji Rady Miasta Milanówka.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Jolanta Nowakowska otworzyła obrady LX Sesji Rady Miasta Milanówka w dniu 14 kwietnia 2022 r. stwierdzając quorum.

Ad.2.

Zaprzysiężenie nowo wybranej radnej.

W dniu 3 kwietnia 2022 roku odbyły się wybory uzupełniające do Rady Miasta Milanówka. Wybory zarządzano w jednym okręgu wyborczym, w którym wybierano łącznie jednego radnego. Lista osób uprawnionych do głosowania wynosiła 987. W wyborach wzięło udział 71 osób. Głosów ważnych oddano 71. Radną wybrana została p. Renata Pawłowska.

W dniu 14 kwietnia 2022 podczas obrad XL Sesji Rady Miasta Milanówka nastąpiło zaprzysiężenie nowo wybranej radnej Pani Renaty Pawłowskiej.

Ad.3.

Przyjęcie wniosków do porządku obrad Sesji.

Radny Piotr Napłoszek złożył wniosek dotyczący zdjęcia z porządku obrad punktów od „6 do „15”.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta poddała pod głosowanie wniosek radnego Piotra Napłoszka jw.

Rada Miasta w głosowaniu: **12-za**, pozytywnie zaopiniowała wniosek jw.

Zastępca Burmistrz Marcin Bąk przypomniał, że mieszkańcy z ul. Grudowskiej prosili o głos podczas sesji.

Radna Janina Moława przekazała, że mieszkańcy są zdziwieni z powodu zwołania sesji w Wielki Czwartek przed Świętami Wielkanocnymi. Termin ten uniemożliwia uczestniczenie w obradach sesji mieszkańcom.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta podkreśliła, że są sprawy pilne w gminie, które należy rozpatrzyć w trybie pilnym.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta poddała pod głosowanie przyjęcie porządku obrad ze zmianami.

Rada Miasta w głosowaniu: **11-za, 1- nie głosuje, 3, nb.** przyjęła porządek obrad ze zmianami.

Ad.4.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2022–2040.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn przedstawiła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2022–2040.

Ww. dokument jest przedstawiony na stronie miasta w BIP.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn poinformowała, że przedstawiono drugą autopoprawkę do tych materiałów, które już radnym były znane, które były przedstawione i zaopiniowane na Komisji budżetu. W środę p. Sehn otrzymała telefon od koleżantki Karoliny Aszkiełowicz, która poinformowała, że podczas dyskusji we wtorek o godzinie 17:00 na Kolegium stwierdzono poprzez głosowanie nad zaproponowaną interpretacją przepisów prawa dotyczącego Funduszu Solidarnościowego, że środki, które dostają gminy w ramach tego Funduszu Solidarnościowego, a w naszym przypadku byłoby to środki związane z Opieką Wytchnieniową, nie mogą być wprowadzone do budżetu, muszą stanowić środki, które będą wydawane poza budżetem. W pierwszym momencie wprowadzono te środki zarządzeniem. Kolegium stwierdziło, że to jest nieprawidłowe. Trzeba te środki wprowadzić na sesji. Z tego wynikała pierwsza autopoprawka. Następnie p. Sehn otrzymała informację, że należy wycofać się z pierwszej autopoprawki i przegotować drugą autopoprawkę.

Pani Sehn przedstawiła zmiany w WPF.

Projekt realizowany w żłobku: Wsparcie aktywności zawodowej rodziców, zwiększa się limit wydatków w 2022 r. o 94 000,00zł. Zmiana wynika z przedłużenia terminu realizacji tego projektu do 23 maja 2022.

W zadaniu: Rewitalizacja Willi Waleria w Milanówku - stworzenie interdyscyplinarnego miejsca edukacji kulturalnej, zwiększa się limit wydatków na ten rok o kwotę niewykorzystanych środków z 2021 roku. Są to pieniądze, które pozostały na odrębnym rachunku bankowym. Jest to 448 018,52 zł. Są to środki dedykowane tylko na to przedsięwzięcie, wobec tego należy je wprowadzić do budżetu następnego roku, tak żeby wykorzystać przyznane kwoty.

W przedsięwzięciu: Wykonanie nowych odwiertów i studni przy ulicy Na Skraju, zmniejsza się limit wydatków w 2023 roku o kwotę 200 000,00 zł i wprowadza się limit w 2024 roku na kwotę 200 000,00zł

Przedsięwzięcie: Budowa strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Milanówku. W tym przedsięwzięciu proponuje się zwiększyć limit wydatków w 2023 roku o kwotę 4 647 000,00 zł. i o taką samą kwotę zmniejszyć limit wydatków w 2024 r. Zmiana ta wynika z konieczności dostosowania kwot planowanych do wydatkowania w poszczególnych latach realizacji inwestycji w odniesieniu do założeń, które wynikają z wstępnych promesy udzielonej przez BGK. A z tej promesy wynika dla miasta Milanówka, że jeżeli wykonuje się inwestycję, która trwa więcej niż 12 miesięcy, zewnętrzne pieniądze muszą być w taki sposób wypłacone, że mogą to być dwie

faktury, a ostatnia stanowić musi, co najmniej 50% płatności. Podpisaną umowę o dofinansowanie w ramach Instrumentu wsparcia zadań ważnych dla równomiernego rozwoju województwa mazowieckiego. BMM podpisał umowę z przedstawicielami województwa mazowieckiego oraz panem Marszałkiem Struzikiem.

Gmina pozyskała 4 miliony złotych, więc tu mamy 2 źródła zewnętrzne środków na budowę strażnicy OSP i tak teraz poukładane, żeby spełniać wymogi tych instytucji, które przydzielają środki.

Radna Janina Moława podkreśliła, że nie jest to wina RMM, że ustawodawca nie dał wytycznych w sprawie wydatkowania środków na pomoc dla uchodźców z Ukrainy. Radna przypomniała, że były zadawane pytania w sprawie ul. Grudowskiej. Nie ma informacji na temat już wykonanych podłączeń, ile osób oczekuje na wykonanie wodociągu. Radna nawiązała do kwestii nieuregulowanych działek pod drogami, których właścicielem jest Warszawska Kolej Dojazdowa. Radna poruszyła sprawę wykonania oświetlenia w ul. Kameralnej i w ul. Magnolii.

Zastępca Burmistrza Marcin Bąk potwierdził, że budowa oświetlenia dotyczy ul. Kameralnej i Magnolii. W zakresie budowy w ul. Grudowskiej, UMM upiera się przy inwestycji. Jest to potrzebne do domknięcia pętli.

Jest to grunt skarbu państwa w zarządzie WKD. Dopiero na etapie projektu gmina uzyska służebność przesyłu, bądź uda się ten grunt przez gminę nabyć.

Radny Piotr Napłoszek poruszył temat związany z ul. Grudowską. Radny podkreślił, że na tej ulicy nie jest podłączonych do wodociągu 10 budynków w biegu 40 m drogi. To wynika z Geoportalu. Kwota 650 000,00zł wydaje się sporą kwotą, jeżeli chodzi o wybudowanie 40 metrów wodociągu. Radny chciałby wiedzieć, czy z tych pieniędzy urząd chce wydzielić pas drogowy? Na terenie działki zajmowanej przez WKD, nie ma zaznaczonej drogi. Wodociąg będzie budowany na terenie skarbu państwa bez wydzielenia działki drogowej.

Zastępca burmistrza Marcin Bąk podkreślił, że jak wiele miejsc w Milanówku, sytuacja jest zagmatwana. Droga tam istnieje (ul. Grudowska) na podstawie uchwały z 1986 roku RMSW. Tego nie można kwestionować. Wszyscy mieszkańcy mają dostęp do dróg publicznych. Czym innym jest kwestia własności gruntu. W ramach tych pieniędzy, można uzyskać służebność przesyłu. To będzie jedyny sposób, żeby starosta wydał pozwolenie na budowę.

Radna Janina Moława przypomniała, że było wiele sytuacji, kiedy burmistrz przychodził po pieniądze do RMM np. na kanalizację. Wykonano wiele projektów. Do tej pory kanalizacja nie jest w tych ulicach wykonana. Radna kategorycznie sprzeciwia się, żeby planować inwestycje bez sprawdzenia, czy może być wykonana.

Radny Piotr Napłoszek poruszył temat przetargu na budowę OSP. Radny rozumie, że zmiana w WPF wynika z tego, że w promesie nie zostało uwzględnione rozbiecie na procenty odnośnie do inwestycji. Radny zapytał, czy to zostało uwzględnione w projekcie umowy do przetargu?

Zastępca burmistrza Marcin Bąk podkreślił, że w umowie jest to uwzględnione. Zapis w WPF zostanie dostosowany do tego, co było w promesie. W umowie i przetargu jest wszystko uporządkowane pod dofinansowanie. Problemem jest to, że dofinansowanie jest podzielone na trzy etapy, każdy po pięć milionów. Będzie potrzebny duży przerób, żeby zgłosić się po płatność.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji poinformowała, że w sprawie przedstawionego projektu uchwały dotyczącego WPF na lata 2022-2040 opinia była pozytywna.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta poddała pod głosowanie podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2022–2040 wraz z autopoprawkami.

Rada Miasta w głosowaniu: **9-za, 1- przeciw, 1- wstrzymujący, 3-nb., 1- nie głosuje**, podjęła Uchwałę Nr **503/LX/22** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2022–2040 wraz z autopoprawkami.

Ad.5.

Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2022 rok.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn omówiła zmiany w budżecie miasta na 2022 rok.

Ww. dokument jest przedstawiony na stronie miasta w BIP.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn zwróciła się do radnych z prośbą o zmianę upoważnienia BMM w sprawie zmian w budżecie. Upoważnienie do zmian w budżecie dotyczą tylko realizacji zadań związanych z pomocą dla obywateli Ukrainy. Taką możliwość daje art.118 ustawy z 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Takie zmiany można by było wprowadzać zarządzeniem nie tylko na sesji. Te środki mogą być wydatkowane tylko na ten cel.

Radna Janina Moława odniosła się do punktu 8 dotyczącego upoważnienia BMM w sprawie kwestii pomocy dla obywateli Ukrainy. Radna podkreśliła, że z czegoś wynika cofnięcie upoważnień dla BMM. Tym czymś, jest brak zaufania dla burmistrza, który nie podejmuje żadnej współpracy z radnymi. Rada podczas sesji 30 marca zdecydowała, że jest w stanie przychodzić na sesje wtedy, kiedy będzie trzeba i podejmować decyzje. Zdaniem radnej ten punkt powinien zostać wykreślony z projektu uchwały dotyczącej budżetu. Radna złożyła wniosek formalny dotyczący wykreślenia punktu dotyczącego upoważnień dla BMM w §1 pkt.8.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta poddała pod głosowanie usunięcie z przedstawionego projektu uchwały dotyczącego zmian w budżecie miasta na 2022 rok pkt.8 w §1.

Rada Miasta w głosowaniu: **7-za, 4- przeciw, 3-nb, 1- nie głosuje**, wniosek został zaopiniowany pozytywnie.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta podkreśliła, że punkt 8 został wykreślony z projektu uchwały.

Radny Piotr Napłoszek poruszył temat budowy kanalizacji w ul. Gombrowicza. Radny policzył, ile w tym rejonie od cmentarza do Ledóchowskiej jest ulic, które jeszcze nie mają kanalizacji, jaką mają bieżącą długość, ile sieci trzeba jeszcze wybudować. Ulica Daleka 513 m, Tuwima 530, Reymonta 550, Partyzantów 560 itd. Wynika z tego, że jest to ok. 6 km sieci odchodzącej od Wojska Polskiego ulic, wymagających wybudowania. Jeżeli ok.500 m budowane jest za prawie 2 mln zł, to wybudowanie 6 km będzie kosztowało ok. 24 mln zł. Gminy nigdy nie będzie na to stać. Obecnie kanalizacja jest planowana punktowo. Nikt nie zastanawia się nad całą siecią, nad zaprojektowaniem całego kwartału sieci kanalizacyjnej. Dochodzi do takiej sytuacji,

że kanalizacja na 350 m kosztuje 2 mln zł. Być może kompleksowe podejście do tematu dałoby inny efekt. Radny ma duże wątpliwości, jeżeli chodzi o taki sposób wydatkowania środków.

Zastępca burmistrza Marcin Bąk podkreślił, że przetarg pokazał, jak droga jest kanalizacja. W warunkach gruntowych, które są w Milanówku możliwa jest tylko kanalizacja tłoczna. Mieszkańcy obawiają się tego typu kanalizacji ze względu na hałas, który powoduje oraz możliwe kłopoty techniczne.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji poinformowała, że w sprawie zmian budżetu miasta na 2022 rok opinia była negatywna.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta poddała pod głosowanie podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu miasta na 2022 rok.

Rada Miasta w głosowaniu: **9-za, 1- przeciw, 1- wstrzymujący, 4- nb.,** podjęła Uchwałę **Nr 504/LX/22** w sprawie zmian budżetu miasta na 2022 rok.

Ad.5.

Zakończenie LX Sesji Rady Miasta Milanówka.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Jolanta Nowakowska podziękowała za udział w LX Sesji Rady Miasta Milanówka, zamykając jej obrady.

Integralną częścią protokołu jest nagranie z sesji opublikowane na stronie Miasta Milanówka.

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta Milanówka

| - |

radna Jolanta Nowakowska

Protokółowała

| - |

Małgorzata Obwojska