

**Protokół Nr 23**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Inwestycji**  
**z dnia 21 maja 2020 roku**

**Przewodnicząca radna Jolanta Nowakowska** otworzyła i prowadziła posiedzenie Komisji Budżetu i Inwestycji. Powitała członków Komisji, przedstawicieli Urzędu i mieszkańców Milanówka. Lista obecności członków Komisji jest załącznikiem do protokołu.

**Skład Komisji Budżetu i Inwestycji:**

**Przewodnicząca Jolanta Nowakowska**  
**Radny Jaromir Chojecki**  
**Radna Janina Moława**  
**Radna Ewa Galińska**

**Porządek obrad:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Opinia Komisji dotycząca uchwały w sprawie zasad udzielania ulg od należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Milanówek za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.
3. Sprawy różne.

**Ad 1.**

**Przyjęcie porządku obrad.**

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie przyjęcie porządku obrad.  
**Komisja** w głosowaniu: **4-za**, pozytywnie zaopiniowała przyjęcie porządku obrad.  
Przewodnicząca Jolanta Nowakowska za  
Radny Jaromir Chojecki za  
Radna Janina Moława za  
Radna Ewa Galińska za

**Ad 2.**

**Opinia Komisji dotycząca uchwały w sprawie zasad udzielania ulg od należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Milanówek za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.**

**Referat Gospodarki Nieruchomościami Pan Marcin Bąk** projekt uchwały dotyczy należności dzierżawnych przypadających Gminie Milanówek z tytułu umów zawartych z podmiotami prowadzącymi działalność gospodarczą. W związku z wprowadzeniem na terenie kraju stanu epidemii, Minister Zdrowia wydał rozporządzenie ograniczające sposób prowadzenia działalności gospodarczej. Te podmioty, które wynajmują od gminy nieruchomości są ujęte w tym katalogu. Jest to działalność związana z rozrywką, handlem żywnością. Żeby zapobiegać skutkom epidemii rząd wprowadził ustawę przeciwdziałającą skutkom epidemii. Zaproponowano szereg różnych rozwiązań, w tym możliwości odstąpienia od pobierania czynszów dzierżawnych w czasie epidemii. Zasadniczym celem przedstawionej uchwały jest stworzenie przejrzystego i szybko funkcjonującego mechanizmu udzielania ulg. Uchwała nr 452/XXIX/10 dotycząca umorzeń z tytułu należności cywilno-prawnych ma charakter ogólny, wynikający z przepisów ustawy finansach publicznych. Uchwała ta, nie ma jasno określonych kryteriów, na jakie można się powołać występując o pomoc. Dlatego należało sporządzić projekt uchwały, w którym te kryteria będą jasno określone. Uchwała będzie dotyczyła tylko podmiotów prowadzących działalność gospodarczą. Kryteria będą jednolite dla wszystkich. Przyjęty zostanie spadek dochodów w danym miesiącu. Będzie porównywany do średniego miesięcznego dochodu za zeszły rok. Sposób doboru tego kryterium uzasadniony jest tym, że specustawa COVID-19 poluzowała obostrzenia udzielania pomocy podmiotom prowadzącym działalność gospodarczą. Pan Marcin Bąk podkreślił, że z czynszów gmina otrzymuje ok. 26 000,00 zł.

**Przewodnicząca Komisji** zauważyła, że pod projektem uchwały brakuje podpisu Pani Mecenasa. Radna zapytała, czy prawnie projekt uchwały został zaopiniowany przez radcę prawnego.

**Referat Gospodarki Nieruchomościami Pan Marcin Bąk** dodał, że do Biura Rady Miasta projekt uchwały przekazywał z podpisem.

**Biuro Rady Miasta Pani Magdalena Grzywacz** potwierdziła, że projekt uchwały posiada wszelkie potrzebne podpisy.

**Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie projekt uchwały dotyczący opinii Komisji w sprawie zasad udzielania ulg od należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Milanówek za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

**Komisja** w głosowaniu: **3-za, 1- wstrzymujący**, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Jolanta Nowakowska wstrzymujący

Radny Jaromir Chojecki za

Radna Janina Moława za

Radna Ewa Galińska za

### **Ad 3.**

#### **Sprawy różne.**

**Radna Janina Moława** odniosła się do informacji, że Targowisko Miejskie będzie poddane remontowi za trzy tygodnie.

**Burmistrz Miasta Milanówka Piotr Remiszewski** podkreślił, że nie ma takiej możliwości, żeby zacząć remont w tym terminie. W tej chwili prace są skierowane w kierunku stworzenia wizualizacji, które będą wstępem do dalszych działań projektowych a następnie budowlanych.

**Przewodnicząca Komisji** zapytała o plac zabaw w okręgu nr 3.

**Burmistrz Miasta Milanówka Piotr Remiszewski** uważa, że ta sytuacja będzie uregulowana do końca wakacji, ale będą podejmowane działania, żeby ten proces przyspieszyć.

**Na tym zakończono obrady Komisji Budżetu.**

**Nagranie stanowi integralną część protokołu.**

**Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji**

**/-/**

**Radna Jolanta Nowakowska**

Protokółowała

**/-/**

**Małgorzata Obwojska**