

-projekt-

UCHWAŁA Nr/...../24

Rady Miasta Milanówka

z dnia 2024 roku

w sprawie: przyznania dotacji celowej na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych w 2024 roku, dla zabytku nieruchomego **Willi „Polonia”**, położonego na obszarze Gminy Milanówek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 r. poz. 609), art. 81 ust. 1 Ustawy dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022 r. poz. 840) oraz art. 250 Ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (Dz. U. 2023r. poz. 1270) w związku z Uchwałą nr 726/XCIV/23 Rady Miasta Milanówka z dnia 18 grudnia 2023 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych wpisanych do Rejestru zabytków lub znajdujących się jedynie w Gminnej Ewidencji Zabytków, położonych na obszarze Gminy Milanówek, niestanowiących jej wyłącznej własności, Rada Miasta Milanówka **u c h w a l a**, co następuje:

§1. Przyznaje się dotację celową w roku budżetowym 2024 z budżetu Gminy Milanówek z przeznaczeniem na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych położonych w Milanówku:

Willa „Polonia” położona przy ul. Długiej 29 ujęta w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Milanówka, nr karty M_ZN.023,

w kwocie:..... słownie:

§2. Szczegółowe warunki udzielenia dotacji i jej rozliczenia zostaną określone w umowie zawartej pomiędzy Burmistrzem Miasta Milanówka, a Wnioskodawcą – Przemysławem Jakubowskim.

§3. Zgodnie z §11. ust. 1. Uchwały nr 726/XCIV/23 Rady Miasta Milanówka z dnia 18 grudnia 2023 r. wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Dariusz Kopeć

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 9 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40) ochrona i opieka nad zabytkami jest jednym z zadań własnych gminy. Milanówek w szczególny sposób, będąc Miastem-Ogrodem, którego większość obszaru stanowi historyczny zespół urbanistyczno-krajobrazowy, musi zadbać o ochronę dziedzictwa kulturowego. Mając na celu potrzeby zbiorowe mieszkańców, jednocześnie zachowując historyczny charakter miasta, Rada Miasta Milanówka podjęła Uchwałę nr 592/LXXV/22 z dnia 30 listopada 2022 r., która daje możliwość udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się jedynie w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Milanówek, nie stanowiących jej wyłącznej własności oraz określa zasady jej przyznawania. Uchwała Rady Miasta Milanówka nr 592/LXXV/22 z dnia 30 listopada 2022 r. została zastąpiona Uchwałą Rady Miasta Milanówka nr 726/XCIV/23 z dnia 18 grudnia 2023 r., która obowiązuje obecnie.

Zgodnie z informacją zamieszczoną na witrynie internetowej Urzędu Miasta Milanówka, o możliwości i terminach składania wniosków o dotację celową na prace przy zabytkach, w dniu 08.09.2023 r. wpłynął wniosek o prace budowlane przy Willi „Polonia” polegające na: odtworzeniu ceglanej elewacji budynku oraz gzymsów elewacyjnych wraz z dekoracyjnymi rozetami, wykonanie opaski ochronnej wokół budynku, zgodnie z zaleceniami Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zakup i montaż instalacji przeciwpożarowej i przeciwwłamaniowej.

Wnioskodawca zawnioskował o kwotę: 56 500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych 00/100).

Willa położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej, wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków w 2020 r. Odtworzenie elewacji oraz gzymsów posłuży do zrekonstruowania charakteru Milanówka z czasów jego powstania.

Wykonanie prac budowlano - konserwatorskich przy zabytku zgłoszonym we wniosku o dotację celową wynika z konieczności poprawy jego stanu technicznego oraz zachowania pierwotnej, zabytkowej formy budowli, co przyczyni się do idei odwzorowania Letniska – Milanówek z początku XX wieku.