

Załączniki do Programu Ministra Rodziny i Polityki Społecznej  
o zmianie Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne”

**Załącznik nr 1**

**Wniosek /aktualizacja wniosku\* o przystąpienie do Programu na utworzenie Centrum  
opiekuńczo-mieszkalnego – Moduł I**

	Data wypełnienia wniosku: 06.10.2023 r.
	Pierwszy wniosek <input type="checkbox"/> Aktualizacja wniosku <input checked="" type="checkbox"/>
<b>1. Dane dotyczące wnioskodawcy</b>	
Gmina/powiat	Gmina Milanówek Jednostka Samorządu Terytorialnego
Adres (województwo, powiat, miejscowość)	Ul. Kościuszki 45 05-822 Milanówek Województwo mazowieckie Powiat grodziski Miejscowość Milanówek
Imię i nazwisko, telefon, adres e-mail osoby do kontaktów	Aleksandra Żuraw Tel. 22 758 30 61 wew 228 e-mail: pfz@milanowek.pl
<b>2. Ogólna charakterystyka zadania inwestycyjnego</b>	
Nazwa zadania	Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Milanówku
Lokalizacja Centrum (adres, numer działki)	Milanówek, ul. Marszałkowska Nr ew. 43/2 w obr. 06-13
Planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania	12.09.2022 r.
Planowany termin zakończenia realizacji zadania	11.09.2025 r.

	Planowany termin otwarcia Centrum	12.09.2025 r.
	<p>Dane dotyczące bazy lokalowej i zagospodarowania terenu</p> <p><i>(opisać, z uwzględnieniem m. in.: kategorii i przeznaczenia obiektu (zgodnie z przepisami prawa budowlanego), powierzchni działki, powierzchni całkowitej oraz powierzchni użytkowej obiektu Centrum, zestawienia planowanych pomieszczeń bazy lokalowej z podaniem pow. użytkowej, opisu planowanego wyposażenia Centrum, opisu zagospodarowania terenu)</i></p>	<p>Kategoria XI - budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej.</p> <p>Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Milanówku przygotowane zostanie dla 20 dorosłych osób niepełnosprawnych (kobiet i mężczyzn) ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, bez względu na przyczynę niepełnosprawności. Stworzone zostaną odpowiednie warunki pobytu dziennego dla 18 osób i 2 osób do pobytu całodobowego oraz opieki specjalistycznej i usług dostosowanych do ich potrzeb.</p> <p>W odniesieniu do głównego celu Programu w Gminie Milanówek planowane jest utworzenie Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Milanówku w którym świadczona będzie pomoc 20 dorosłym osobom niepełnosprawnym ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub orzeczeniami traktowanymi na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, o których mowa.</p> <p><b>Obiekt nie powstanie w wyniku przekształcenia innego ośrodka wsparcia. Obiekt będzie przeznaczony wyłącznie na Centrum oraz będzie funkcjonował odrębnie od innych ośrodków wsparcia.</b></p> <p><b>Głównym celem Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Milanówku jest stworzenie warunków do dziennego i całodobowego pobytu osobom niepełnosprawnym ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności.</b></p> <p>Dzięki utworzeniu COM nastąpi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) wzmocnienie dotychczasowego systemu wsparcia poprzez rozszerzenie usług dla dorosłych osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności;</li> <li>2) umożliwienie niezależnego, samodzielnego i godnego funkcjonowania na miarę możliwości i potrzeb osób niepełnosprawnych;</li> <li>3) poprawa jakości życia uczestników Programu w ich środowisku lokalnym;</li> <li>4) zapewnienie uczestnikom Programu pomocy adekwatnej do potrzeb i możliwości wynikających z wieku i stanu zdrowia;</li> <li>5) włączenie uczestników Programu do życia społeczności lokalnych.</li> </ol> <p>Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Milanówku będzie przeznaczone dla <b>20 dorosłych osób z niepełnosprawnościami ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności</b>, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych. Stworzone zostaną odpowiednie warunki <b>pobytu dziennego dla 18 osób oraz pobytu całodobowego dla 2 osób</b>. Zostaną również zapewnione warunki do opieki specjalistycznej oraz usług dostosowanych indywidualnie do potrzeb każdego z mieszkańców. Minimum <b>40% uczestników COM będą stanowiły osoby niepełnosprawne ze znacznym stopniem niepełnosprawności</b>.</p>

**Budynek COM w Milanówku będzie samodzielny, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem o łącznej powierzchni użytkowej 499,97m<sup>2</sup> i powierzchni całkowitej 648,72m<sup>2</sup>**

Budynek będzie składać się z części dziennej i całodobowej oraz pomieszczeń techniczno-magazynowych.

Budynek Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Milanówku obejmie:

- **część dzienną** umożliwiającą całotygodniowe świadczenie usług z pokojem ćwiczeń, pracowniami, pokojami medycznymi, pokojami relaksu i wyciszenia dla uczestników, kuchnią dostępną dla wszystkich uczestników z możliwością prowadzenia zajęć kulinarnych, jadalnią, salonem, biblioteką szatnią, łazienkami, toaletami oraz pomieszczeniami technicznymi jak winda, pomieszczenia dla personelu, pokojem socjalnym

- **części całodobowej** w postaci 2 mieszkań pobytu całodobowego jednoosobowych z aneksem kuchennym i łazienką dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych. **Każde z mieszkań o powierzchni użytkowej 21,11m<sup>2</sup>**. Część mieszkalna przeznaczona dla dwóch osób stanowi łącznie 42,22m<sup>2</sup> powierzchni

W każdym pokoju będą drzwi dostosowane do wymogów dostępności. Pokoje zostaną wyposażone w szafy, dostosowane łóżka, szafki przyłóżkowe, w pełni wyposażony aneks kuchenny, lustro, krzesło/fotel/leżak i stół oraz system przyzywowy.

**W budynku zainstalowana zostanie winda.**

Dążąc do realizacji celu szczegółowego Programu dotyczącego umożliwienia niezależnego, samodzielnego i godnego funkcjonowania na miarę możliwości i potrzeb osób niepełnosprawnych, rozkład oraz powierzchnia poszczególnych pomieszczeń zostały zaprojektowane z uwzględnieniem konieczności zapewnienia pełnej dostępności osobom niepełnosprawnym, ze szczególnym uwzględnieniem: 1. Koncepcji uniwersalnego projektowania, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami 2. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane 3. Konwencji ONZ o prawach osób niepełnosprawnych Niezależne życie i włączenie w społeczeństwo 4. Standardu dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami uwzględniając koncepcje uniwersalnego projektowania W oparciu o Standard dostępności budynków.

**Budynek COM w Milanówku nie będzie posiadał żadnych barier architektonicznych, budynek i jego otoczenie będą przystosowane do poruszania się osób z niepełnosprawnościami, ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, w tym osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.** Potrzeby osób niepełnosprawnych będą uwzględnione m.in. poprzez:

- przejścia bezprogowe,
- zastosowanie poręczy i uchwytów w pomieszczeniach,
- kontrastowa kolorystyka ścian w stosunku do podłóg,
- system identyfikacji wizualnej (oznaczenia, piktogramy),
- informacja dotykowa: tabliczki z oznaczeniami w alfabecie Braille'a przy wejściach do pomieszczeń, na poręczach schodów, w windzie;
- plan tyflograficzny na każdej kondygnacji,

- plany budynku w węzłach komunikacyjnych z oznaczeniem „tu jesteś”
- tablice informacyjne o funkcji danego pomieszczenia
- fakturowe oznaczenie nawierzchni,
- różne wysokości poręczy na klatce schodowej,
- oznaczenie schodów: wizualne (kontrast) i fakturowe,
- odpowiednia wielkość spocznika
- kabina windy o odpowiednich wymiarach i wyposażeniu, w tym sygnały dźwiękowe
- toalety i łazienki dostosowane poprzez odpowiednią wielkość oraz udogodnienia do potrzeb osób poruszających się na wózkach oraz z ograniczoną sprawnością manualną (podwieszany ustęp, odpowiednie baterie, poręcze uchylne i stałe, odpowiednia umywalka i lustro, wpust podłogowy, siedzisko pod prysznicem).
- zainstalowanie systemu przyzywowego we wszystkich pomieszczeniach gdzie będą przebywały osoby niepełnosprawne,
- wysokość umieszczenia kontaktów i włączników dostosowana dla potrzeb osób poruszających się na wózkach inwalidzkich + odpowiednie oznaczenia dla osób niedowidzących,
- zapewnienie procedur ewakuacji uwzględniających niepełnosprawność uczestników,
- obsługę uczestników Centrum z wykorzystaniem środków wspierających komunikowanie się, o których mowa w art. 3 pkt 5 ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o języku migowym i innych środkach komunikowania się (Dz. U. z 2017 r. poz. 1824), lub przez wykorzystanie zdalnego dostępu online do usługi tłumacza przez strony internetowe i aplikacji oraz zapewnienie komunikacji za pomocą technologii AAC.

Udogodnieniem dla osób z różnego rodzaju niepełnosprawnościami będzie zastosowanie odpowiednich oznaczeń. Między innymi: kontrastowe oznaczenia ciągów komunikacyjnych, klamek, przycisków, włączników, wejść do pomieszczeń (włącznie z odpowiednimi tabliczkami oraz wyróżnienia fakturą na podłodze), kontrastowe oznaczenie podjazdu do budynku. Wejścia do budynku oraz poszczególnych pomieszczeń będą miały szerokość nie mniejszą niż 90 cm. Nad wejściem głównym daszek min. 100cm. W przypadku, gdy w COM w Milanówku będą osoby niesłyszące i niedosłyszące będzie zapewniona usługa tłumacza migowego.

**Wszystkie pomieszczenia bazy lokalowej Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Milanówku będą wyposażone w system monitorujący – alarmujący oraz przyzywowy.**

Na terenie, przy budynku COM w Milanówku zbudowany zostanie odrębny parking z 10 miejscami parkingowymi dla mieszkańców i pracowników Centrum oraz wyznaczone zostaną miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych, oznaczone kolorem niebieskim z dostępem do chodnika.

Budynek będzie otoczony ogrodem, który stanie się miejscem odpoczynku i wytchnienia dla uczestników. Wyposażony zostanie w ławki. Będzie to też doskonałe miejsce do prowadzenia zajęć, podczas których uczestnicy COM

będą mieli możliwość kreowania wyglądu ogrodu oraz dokonania wyboru roślin, w tym prowadzenia ogródka warzywno – owocowego. Wykonana zostanie również niezbędna infrastruktura techniczna oraz zamontowane elementy siłowni zewnętrznej. Nasadzona zostanie również zieleń.

Do nowego obiektu COM zostanie zakupiony sprzęt i wyposażenie dla uczestników, który będzie zapewniał możliwość wypoczynku, higieny osobistej, przygotowania posiłków, kontaktu z innymi mieszkańcami, rozwoju zainteresowań oraz rekreacji, w tym ruchowej.

**Zakres rzeczowy i rodzaje robót oraz wartość kosztorysowa zadania:**

LP	Elementy - rodzaje robót	Wartość [zł] brutto
1.	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	233 700,00 zł
2.	ROBOTY KONSTRUKCYJNE	923 486,99 zł
3.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	1 720 353,85 zł
4.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	233 401,20 zł
5.	URZĄDZENIA	43 194,83 zł
6.	WYPOSAŻENIE	199 998,00 zł
7.	INSTALACJE	834 874,40 zł
8.	KOSZTY OBSŁUGI	16 372,61 zł
	Razem	4 205 381,88 zł

W skład prac projektowych i nadzoru wchodzi:

- a) Opracowanie projektu budowlanego, wykonawczego, projekty przyłączy, prawomocne decyzje
- b) Nadzór autorski
- c) Nadzór inwestorski

Szczegółowy zakres robót inwestycji budowa budynku Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego wraz z zagospodarowaniem terenu:

a) Roboty ziemne, w szczególności:

- wykop fundamentowy na odkład
- wywóz ziemi z odkładu

b) Roboty budowlane, w szczególności:

- wykonanie fundamentowania,
- kompleksowa budowa w systemie tradycyjnym z wykonaniem wszystkich robót

wykończeniowych w tym: posadzki, tynki, malowanie pomieszczeń, okładziny, parapety wewnętrzne, zewnętrzne, stolarka okienna i drzwiowa, kompleksowe wyposażenie wszystkich pomieszczeń.

c) Roboty sanitarne, w szczególności:

- budowa przyłącza wody,
- budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- instalacja kanalizacji sanitarnej,
- instalacje wody zimnej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji,
- instalacja hydrantowa,
- instalacje wentylacji mechanicznej,

- biały montaż,
- d) Roboty elektryczne, w szczególności:
  - budowa przyłącza elektrycznego,
  - instalacja oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego
  - instalacja siły i gniazd wtykowych,
  - instalacja połączeń wyrównawczych
  - instalacja zasilania i sterowania wentylacją,
  - budowa wewnętrznej linii WLZ,
  - montaż tablicy rozdzielczej głównej i tablic rozdzielczych z kompletnym wyposażeniem,
  - monitoring wewnętrzny i zewnętrzny,
  - instalacja uziemienia i instalacji odgromowej,
  - budowa sieci strukturalnej z wydzieloną instalacją zasilającą sprzęt komputerowy,
  - oświetlenie zewnętrzne budynku, wejść i wyjść,
  - instalacja przyzywowa w każdym pomieszczeniu, w którym przebywać będą osoby niepełnosprawne,
  - instalacja alarmowa wszystkich pomieszczeń wraz z centralą alarmową.
- e) Zagospodarowanie terenu, w szczególności:
  - budowa przyłączy i sieci zewnętrznych,
  - zagospodarowanie terenu działki,
  - ciągi pieszo-jezdne, droga ppoż., oznakowanie poziome i pionowe,
  - wykonanie miejsc postojowych, oznakowanie poziome i pionowe,
  - obsianiem trawą i nasadzenia zieleni
  - elementy małej architektury ( ławki, kosze na śmieci),
  - elementy siłowni zewnętrznej
  - plac i obudowa na pojemniki na odpadki (śmieci),
  - zabiegi pielęgnacyjne zieleni,
- f) Wyposażenie obiektu:
  - Wyposażenie w sprzęt i meble wszystkich sal przeznaczonych do użytku osób przebywających w obiekcie,
  - sanitariaty (montaż biały, lustra, dozowniki na mydło, pojemniki na ręczniki papierowe, pojemniki na papier toaletowy),
  - wyposażenie w sprzęt i urządzenia ppoż., oznaczenie ewakuacji pożarowej, opracowanie instrukcji pożarowej składającej się z opracowania papierowego oraz tablic ze schematami ewakuacji,
  - wycieraczki zewnętrzne i wewnętrzne systemowe wbudowane w posadzkę
  - sprzęt ruchomy (biurka krzesła, komputery szafy itp.)

**Całkowity koszt budowy COM w Milanówku wyniesie 4 205 381,88 zł, z tego**

- kwota 3 290 895,61 zł będzie stanowiła kwotę dotacji z Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne”
- kwota 914 486,27 zł będzie stanowiła środki własne Gminy Milanówek.

**Informacje dotyczące:**

#### a) Utworzenie Centrum

Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Milanówku przygotowane zostanie dla 20 dorosłych osób niepełnosprawnych (kobiet i mężczyzn) ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, bez względu na przyczynę niepełnosprawności. Stworzone zostaną odpowiednie warunki pobytu dziennego dla 18 osób i 2 osób do pobytu całodobowego oraz opieki specjalistycznej i usług dostosowanych do ich potrzeb.

**COM w Milanówku będzie funkcjonowało w dni robocze 8 godzin dziennie (pobyt dzienny) i całodobowo (pobyt całodobowy).**

Infrastruktura COM oraz organizacja i rodzaj świadczonych usług w sposób szczególny odpowiadać będzie potrzebom uczestników wynikającym z różnego spektrum niepełnosprawności, zapewniać warunki do nawiązywania i utrzymywania relacji z innymi, a także nabywania oraz rozwijania umiejętności i kompetencji decydujących o indywidualnej samodzielności i możliwości podejmowania ról społecznych. Szczególną wartość będzie miało utrzymanie osób z niepełnosprawnościami w środowisku.

Utworzenie Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Gminie Milanówek będzie polegało na wybudowaniu nowego budynku o powierzchni 499,97 m<sup>2</sup> - budynek dwukondygnacyjny.

Baza lokalowa Centrum (w opisie wskazano użytkową powierzchnię pomieszczeń):

- **Piwnica:** pomieszczenia pomocnicze i gospodarcze (pralnia – wyposażona w pralki oraz suszarki, archiwum z szafami metalowymi, magazyn wyposażony w półki) łączna powierzchnia użytkowa piwnicy **36,56 m<sup>2</sup>**

- **Parter:** część wspólna dla uczestników w ramach pobytu całodobowego i dziennego, którą tworzą w szczególności:

a) **pracownia kulinarna - kuchnia** – dostępna dla wszystkich uczestników z możliwością prowadzenia zajęć kulinarnych, umożliwiającą przygotowywanie posiłków przez uczestników. Wyżywienie całodzienne dla uczestników COM będzie zapewnione w formie cateringu i wydawane w jadalni. Powierzchnia użytkowa kuchni **17,67 m<sup>2</sup>**

b) **punkt odbioru – pow. 2,91m<sup>2</sup>**

c) **zmywalnia – pow. 3,66m<sup>2</sup>**

d) **jadalnia**, (posiłki będą dostarczane przez catering) pow. użytkowa **27,31 m<sup>2</sup>**

e) **sala rekreacji ruchowej** (pokój ćwiczeń) – pow. użytkowa **32,14m<sup>2</sup>** – możliwość prowadzenia zajęć ruchowych indywidualnych, jak i grupowych, gimnastyki usprawniającej. Sala zostanie wyposażona w sprzęt niezbędny do ćwiczeń: maty, materace, piłki, rotory do ćwiczeń kończyn dolnych i górnych, rower rehabilitacyjny, kabina do ćwiczeń ruchowych.

- f) **komunikacja** – pow. użytkowa: **49,08m<sup>2</sup>** wyposażenie: poręcze na różnych wysokościach, przejścia bezprogowe, kontrastowa kolorystyka i inne.
- g) **sala terapeutyczna** – pow. użytkowa **12,83m<sup>2</sup>** – przeznaczona do prowadzenia indywidualnych i grupowych konsultacji psychologicznych, treningu relaksacyjnego, treningu oddechowego, treningu funkcji poznawczych i pamięci, warsztatów z zakresu umiejętności społecznych i wzmacniania poczucia własnej wartości, radzenia sobie z niepełnosprawnością czy starością. W sali prowadzone będzie również poradnictwo socjalne.
- h) **pokój medyczny** – pow. użytkowa **8,9m<sup>2</sup>** – pokój pielęgniarstwa: pomiar cukru, pomiar ciśnienia, poradnictwo, iniekcje i podawanie leków według zaleceń lekarza, interwencje doraźne;
- i) **pokój relaksacji i wyciszenia** – pow. **8,9m<sup>2</sup>** – pomieszczenie, w którym uczestnik będzie miał możliwość drzemki, odreagowania, wyciszenia się. Pokój będzie wyposażony w fotel masujący, miękka sofę/leżankę, poduszki. Będzie wyłożony miękka wykładziną;
- j) **pracownia** – będąca miejscem, w którym każdy z mieszkańców będzie mógł realizować swoją pasję lub zainspirować się do jej znalezienia. Miejsce wyposażone w stół i krzesła oraz szafki. Pow. **12,83m<sup>2</sup>**
- k) **sanitariaty: WC damskie** z dwoma toaletami; **WC męskie** pełniące funkcję łazienki i toalety dla osób niepełnosprawnych; **pow. 14,7m<sup>2</sup>**
- l) **pomieszczenie dla personelu - 8,25m<sup>2</sup>**
- m) **pokój socjalny z łazienką** dla personelu pow. **10,99m<sup>2</sup>**
- n) pomieszczenia pomocnicze: **pom. porządkowe (1,79m<sup>2</sup>)**, winda i komunikacja, szatnia.
- o) **Klatka schodowa – pow. użytkowa 17,82m<sup>2</sup>** poręcze na różnych wysokościach, tabliczki z oznaczeniami w alfabecie Braille’a, spocznik odpowiedniej wielkości, oznaczenie schodów: wizualne (kontrast) i fakturowe
- p) **szatnia – pow. 3,73m<sup>2</sup>**
- Pierwsze piętro:**
- a) część mieszkalna dla uczestników w ramach pobytu całodobowego składająca się z **2 pokoi jednoosobowych z aneksem kuchennym wyposażonych w łazienkę, (łącznie powierzchnia 21,11m<sup>2</sup> dla każdego uczestnika x 2 osoby = 42,22 m<sup>2</sup>)**,
- b) **salon** - duża sala wielofunkcyjna – **68,84 m<sup>2</sup>**, składająca się z miejsca wypoczynkowego z miękkimi kanapami, fotelami i sprzętem rtv (telewizor, projektor, ekran, sprzęt muzyczny). Druga część sali będzie wyposażona w stoliki i wygodne krzesła, gry planszowe i karciane, prasę. Sala będzie pełniła również funkcję miejsca spotkań z zaproszonymi gośćmi. Będą w niej organizowane warsztaty, pogadanki, przedstawienia, imprezy okolicznościowe oraz inne ważne dla uczestników wydarzenia;

- c) **Biblioteka** – pow. **28,76 m<sup>2</sup>** – gdzie prowadzone będą zajęcia z biblioterapii (w sali znajdować się będzie zbiór książek oraz audiobooków), filmoterapia (oglądanie i omawianie filmów), muzykoterapia (śpiew i zabawy muzyczne), arteterapia, zajęcia literackie oraz inne w zależności od potrzeb i zainteresowań mieszkańców;
- d) **pokój relaksacji i wyciszenia** – pomieszczenie, w którym uczestnik będzie miał możliwość drzemki, odreagowania, wyciszenia się. Pokój będzie wyposażony w fotel masujący, miękka sofę/leżankę, poduszki. Będzie wyłożony miękka wykładziną **pow. 8,15m<sup>2</sup>**
- e) **pokój medyczny** – pokój pielęgniarski: pomiar cukru, pomiar ciśnienia, poradnictwo, iniekcje i podawanie leków według zaleceń lekarza, interwencje doraźne; **pow. 8,15m<sup>2</sup>**
- f) **sanitariaty** – **WC damskie** z dwoma toaletami; **WC męskie** pełniące funkcję łazienki i toalety dla osób niepełnosprawnych; **pow. 14,7m<sup>2</sup>**
- g) **pomieszczenie dla personelu** – pow. **10,48m<sup>2</sup>**;
- h) pomieszczenia pomocnicze: **pom. gospodarcze 6,86m<sup>2</sup>**, **pom. porządkowe (1,51m<sup>2</sup>)**, winda i komunikacja.
- i) **klatka schodowa** – pow. **11,71m<sup>2</sup>**
- j) **komunikacja** – pow. **28,52m<sup>2</sup>**

**Łączna powierzchnia użytkowa 499,97m<sup>2</sup> i powierzchnia całkowita 648,72m<sup>2</sup>**

**b) Wyposażenie Centrum:**

Pomieszczenia COM w Milanówku będą wyposażone w meble i sprzęty dostosowane do potrzeb zdrowotnych i pielęgnacyjnych osób niepełnosprawnych z różnymi rodzajami niepełnosprawności, w tym przede wszystkim do stymulacji i rozwoju sprawności ruchowej, kompetencji poznawczych oraz społecznych. Instalacja przyzywowa będzie w każdym pomieszczeniu, w którym przebywać będą osoby niepełnosprawne, a instalacja alarmowa będzie dla wszystkich pomieszczeń wraz z centralą alarmową.

Wszystkie pomieszczenia będą miały oświetlenie i zastony okienne pozwalające na zaciemnienie pomieszczeń, w szczególności tych przeznaczonych na odpoczynek.

Wymagane wyposażenie pomieszczeń nowych:

Sala rekreacji ruchowej: kabiny do ćwiczeń ruchowych, rowery rehabilitacyjne

Pracownia: stół i krzesła, regały

Sala terapeutyczna: regały, stoliki i fotele

Salon: stoliki i krzesła, regały, sofy i fotele

Pokoje relaksacji i wyciszeń: stoliki, fotele, sofy

Biblioteka: regały, stoliki i fotele, lampy stojące

Pom. dla personelu: stoliki i fotele, regały

Pokoje całodobowe: zlewozmywak jednokomorowy z płytą ociekową i baterią mieszaczą stojącą, szafka pod zlewozmywak, szafki kuchenne, stolik i krzesła, szafa, łóżko

		<p><u>Pokój medyczny:</u> regały, biurka i krzesła, umywalka z półpostumentem i ekranem z płytek ceramicznych, bateria stojąca zasilana w wodę z mieszacza centralnego, kozetka lekarska</p> <p><u>Szatnia:</u> wieszaki</p> <p><u>Sanitariaty:</u> miska ustępowa wisząca, montowana na stelażu, z przyciskiem dwudzielnym; umywalka z baterią mieszaczową stojącą, zawór czerpalny ze złączką do węża (zimna i ciepła woda); podłogowa kratka ściekowa ze stali nierdzewnej; lustro; pojemnik na papier toaletowy; dozownik mydła naścienny; dozownik ręczników papierowych; pisuar</p> <p><u>Jadalnia:</u> stoliki i krzesła</p> <p><u>Zmywalnia naczyń:</u> według projektu technologii</p> <p><u>Punkt odbioru:</u> według projektu technologii</p> <p><u>Kuchnia:</u> według projektu technologii</p> <p><u>Łazienka:</u> miska ustępowa wisząca, montowana na stelażu, z przyciskiem dwudzielnym; umywalka z baterią mieszaczową stojącą, zawór czerpalny ze złączką do węża (zimna i ciepła woda); podłogowa kratka ściekowa ze stali nierdzewnej; lustro; pojemnik na papier toaletowy; dozownik mydła naścienny; dozownik ręczników papierowych; brodzik</p> <p><u>Pom. Socjalne:</u> umywalka ceramiczna wbudowana z syfonem i baterią mieszaczową stojącą, zlewozmywak jednokomorowy z płytą ociekową i baterią mieszaczową stojącą, szafka pod zlewozmywak, szafki kuchenne, stoliki i krzesła, szafki ubraniowe</p> <p><u>Pom. Porządkowe:</u> zlew gospodarczy jednokomorowy z baterią wyciąganą (zimna i ciepła woda); podłogowa kratka ściekowa ze stali nierdzewnej, regały na środki czystości,</p> <p><u>Pom. Gospodarcze:</u> zlew gospodarczy jednokomorowy z baterią wyciąganą (zimna i ciepła woda); podłogowa kratka ściekowa ze stali nierdzewnej regały,</p> <p><u>Archiwum, Magazyn:</u> regały</p> <p><u>Hol, komunikacja:</u> wycieraczka systemowa wbudowana w posadzkę</p> <p>Pracownie, sala wielofunkcyjna, biblioteka, sala terapeutyczna, pokój medyczny, pokój pielęgniarstwa zostaną wyposażone w niezbędne sprzęty do realizacji poszczególnych zajęć i prowadzenia terapii (np. sprzęt RTV, komputery, pomoce do prowadzenia zajęć). Szczegółowe wyposażenie wszystkich pomieszczeń COM zostanie zawarte w dokumentacji technicznej.</p>
<b>3.</b>	<b>Adekwatność wniosku w odniesieniu do celów Programu</b>	
1)	wzmocnienie dotychczasowego systemu wsparcia poprzez rozszerzenie usług dla dorosłych osób niepełnosprawnych ze znacznym lub	<p>Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Milanówku będzie przeznaczone dla 20 osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności bez względu na przyczynę niepełnosprawności. Stworzone zostaną szczególne warunki pobytu dziennego dla 20 osób w tym pobytu całodobowego dla 2 osób oraz opieki specjalistycznej i usług dostosowanych do ich potrzeb.</p> <p>W ramach funkcjonowania placówki realizowane będą przede wszystkim usługi bytowe i opiekuńcze mające na celu udzielenie wsparcia w podstawowych czynnościach dnia codziennego, zapewnienie wyżywienia, kształtowania umiejętności społecznych oraz usługi wspomagające adekwatne do potrzeb uczestników.</p> <p>Powstanie obiektu wpłynie na poprawę wsparcia dla osób niepełnosprawnych.</p>

<p>umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności</p> <p><i>(opisać, w jaki sposób cel zostanie osiągnięty, z uwzględnieniem m. in.: opisu zapotrzebowania na obiekt, w tym odniesienie się do stanu liczbowego/jakościowego istniejących obiektów/ośrodków w gminie/powiecie przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych ze wskazaniem wykorzystania/obciążenia miejsc w tych placówkach, informacji o prowadzonych konsultacjach społecznych/ankietach, zgłaszanych wnioskach opiekunów osób niepełnosprawnych, organizacji pozarządowych, czy też osób niepełnosprawnych dot. zasadności/celowości</i></p>	<p>Rozwiązania przedstawione w dokumentacji gwarantują niezależność i podmiotowość osób niepełnosprawnych korzystających z Centrum.</p> <p><b>Najistotniejszym efektem, będącym odpowiedzią na potrzeby osób niepełnosprawnych, jest oddziaływanie COM na utrzymanie w społeczności lokalnej osób niepełnosprawnych,</b> które wymagają wzmożonej, dziennej opieki. Pozostanie w naturalnym środowisku zostanie osiągnięte poprzez zaspokojenie nie tylko potrzeb bytowych i opiekuńczych, ale również kulturalnych i integracyjnych. Kompleksowość oferowanych usług w ramach działania COM w Milanówku, koncentracja na rzetelnej diagnozie indywidualnych potencjałów i potrzeb pozwoli na skuteczne zapobieganie skutkom niepełnosprawności oraz ograniczenie deficytów fizycznych, psychologicznych i społecznych uczestników COM.</p> <p><b>Stworzone warunki pozwolą na niezależne lub samodzielne funkcjonowanie w odniesieniu do możliwości i potrzeb osób niepełnosprawnych oraz przyczynią się do poprawy jakości życia uczestników w ich środowisku lokalnym.</b> Zapewnią uczestnikom <b>poczucie bezpieczeństwa, komfortu, odpoczynku, pielęgnowania relacji z innymi uczestnikami, rodziną i przyjaciółmi.</b></p> <p>Zatrudnienie odpowiednio przeszkolonych i przygotowanych specjalistów pozwoli na stymulowanie kompetencji społecznych, podejmowanie przez osoby niepełnosprawne aktywności w miarę posiadanego potencjału i zasobów oraz pozwoli na bieżącą diagnozę potrzeb i oczekiwań podopiecznych, a tym samym <b>dostosowanie form i treści oferowanego wsparcia do ich potrzeb i możliwości .</b></p> <p>Podejmowane działania w COM w Milanówku rozszerzą ofertę usług rehabilitacji społecznej w Gminie Milanówek. Pozwolą także na odciążenie faktycznych opiekunów uczestników oraz umożliwienie im kontynuacji pracy zawodowej lub realizację innych codziennych aktywności.</p> <p>W Centrum przewidywana jest częściowa realizacja opieki wytchnieniowej. Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Milanówku będzie ośrodkiem wsparcia dla osób niepełnosprawnych z deficytami funkcji psychospołecznych lub zdolności adaptacyjnych, wymagających pomocy w funkcjonowaniu rodzinnym, społecznym i zawodowym. Pobyt w ośrodku zwiększy w szczególności zaradność życiową tych osób, a tym samym przyczyni się do ich lepszej integracji społecznej.</p> <p>Placówka będzie szczególną odpowiedzią na potrzeby rodziców dorosłych osób niepełnosprawnych i osób z niepełnosprawnością.</p> <p>Lokalizacja COM w niewielkiej odległości od centrum Milanówka (1,7km od stacji PKP Milanówek, Warszawska Kolej Dojazdowa – 650m) oraz zapewnienie dowozu w ramach usług świadczonych przez OPS/MCUS będzie stanowiło duże udogodnienie dla osób niepełnosprawnych. W odległości max. 350 m od COM Gmina Milanówek zlokalizuje przystanek komunikacji miejskiej. Odległość do Kościoła – 260 m, odległość do najbliższego sklepu spożywczego – 600 m, odległość od restauracji – 450 m, fryzjer – 450 m, kiosk z prasą – 450m,</p> <p>Budynek COM będzie znajdował się w Zespole Przyrodniczo-Krajobrazowym, co pozwoli na spokojny odpoczynek i stworzenie domowej atmosfery.</p> <p>Obiekt zapewni włączenie uczestników programu do życia społeczności lokalnych, w tym możliwość samodzielnego opuszczania budynku i możliwość samodzielnego korzystania z infrastruktury lokalnej i uczestnictwa w aktywności lokalnej.</p>
---	--

	<p><i>powstania Centrum, wskazania dodatkowych czynników kwalifikujących obiekt do uznania za istotny dla osób niepełnosprawnych (np. wskazania, że Centrum zagwarantuje miejsca dla osób wymagających wysokiego poziomu wsparcia), informacji na temat proponowanej kadry Centrum, dostosowania obiektu dla osób niepełnosprawnych – spełnienia kryteriów dostępności, o których mowa w Programie)</i></p>	<p>W kwietniu 2021 r. przeprowadzono Diagnozę potrzeb i potencjału wspólnoty samorządowej Milanówka w zakresie usług społecznych (<i>Uchwała Nr 377/XLIV/21 Rady Miasta Milanówka z dnia 24 maja 2021 r.</i>). Badania ilościowe do diagnozy przeprowadzone były na próbie 604 mieszkańców Milanówka. Badania ilościowe zostały poszerzone przez wywiady pogłębione przeprowadzone z przedstawicielami organizacji pozarządowych oraz przedsiębiorcami działającymi na terenie Gminy. Ankietowali wskazywali m.in. na potrzebę powstania w Milanówku dziennego ośrodka wsparcia dla osób starszych i z niepełnosprawnościami. Ponad 30% badanych wskazało, że problemami, które najczęściej dotyczą osoby niepełnosprawne i starsze w Milanówku są:</p> <p>ograniczony dostęp do rehabilitacji oraz ograniczony dostęp do placówek zapewniających opiekę dzienną i całodobową m.in. z powodu braku takiej placówki w Gminie Milanówek. Odpowiedzią na wyżej zdiagnozowane potrzeby będzie powstanie COM, w którym obok opieki dziennej będzie możliwość skorzystania z rehabilitacji. Od sierpnia 2021 r. dotychczasowy Ośrodek Pomocy Społecznej został przekształcony w Centrum Usług Społecznych (CUS) i realizuje potrzeby w zakresie usług społecznych dla wszystkich mieszkańców Gminy. Przekształcenie jednostki poprzedziła konieczność sporządzenia diagnozy potrzeb i potencjału społeczności i na tę okoliczność powstał zespół roboczy w skład w którym pracują przedstawiciele organizacji pozarządowych, organizacji senioralnych (Uniwersytet 3-go wieku, Związek Emerytów i Rencistów), Urzędu Miasta i Ośrodka Pomocy Społecznej. W ramach prac zespołu przedstawiciele NGO wskazali również na potrzebę wprowadzenia działań w zakresie wsparcia dziennego. Wskazano, że takie wsparcie będzie odpowiedzią nie tylko na problemy somatyczne, brak sprawności i możliwości samodzielnego funkcjonowania, ale również na problemy związane z samotnością, izolacją osób z niepełnosprawnościami.</p> <p>Ponadto, do Ośrodka Pomocy Społecznej obecnie CUS często zgłaszano potrzebę utworzenia COM, także na licznych warsztatach i zajęciach obecnie prowadzonych przez CUS.</p>
2)	<p>umożliwienie niezależnego, samodzielnego i godnego funkcjonowania na miarę możliwości i potrzeb osób niepełnosprawnych</p> <p><i>(opisać, w jaki sposób cel zostanie osiągnięty)</i></p>	<p>COM zostanie wykorzystany w celu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- pomocy dorosłym osobom niepełnosprawnym ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych poprzez zapewnienie wsparcia <b>w formie pobytu całodobowego lub pobytu dziennego (18 uczestników) i całodobowego (2 uczestników)</b></li> <li>- <b>rozszerzenia dotychczasowego systemu wsparcia w Gminie Milanówek dla dorosłych osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności</b></li> <li>- <b>stworzenia warunków dla uczestników COM umożliwiających niezależne, samodzielne i godne funkcjonowanie na miarę ich</b></li> </ul>

		<p><b>możliwości i potrzeb,</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>umożliwienia dłuższego funkcjonowania</b> osób niepełnosprawnych ze znacznym i umiarkowanym stopniem niepełnosprawności <b>w środowisku lokalnym przy jednoczesnej poprawie jakości ich życia</b></li> <li>- <b>zapewnienia uczestnikom COM w Milanówku pomocy adekwatnej do ich potrzeb i możliwości wynikających ze stanu zdrowia i wieku,</b></li> <li>- <b>aktywizowania i włączenia</b> uczestników COM w Milanówku <b>do życia społeczności lokalnej miasta.</b></li> </ul> <p>Z wykorzystaniem infrastruktury Centrum świadczone będą także inne formy wsparcia na rzecz uczestników Programu, w tym usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze.</p> <p>Uczestnikami COM w Milanówku będą wyłącznie osoby dorosłe z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, które otrzymają decyzję administracyjną o przyznaniu usługi pobytu całodobowego lub dziennego w Centrum na podstawie art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.</p> <p>Planowana liczba miejsc pobytu dziennego: 18, pobytu całodobowego: 2. Czas funkcjonowania w pobycie dziennym: 8 godzin dziennie.</p> <p>W celu zachowania podmiotowości uczestników COM w Milanówku w placówce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zostanie zapewniona infrastruktura jak najbardziej zbliżona do warunków domowych;</li> <li>- każdy uczestnik będzie miał możliwość decydowania o udziale w zajęciach, które go interesują;</li> <li>- uczestnicy będą mieli wpływ na katalog proponowanych zajęć/aktywności;</li> <li>- uczestnicy będą mieli możliwość realizacji swoich pasji;</li> <li>- uczestnicy będą mieli możliwość spotykania się z bliskimi,</li> <li>- zostanie zatrudniony personel o kierunkowym przygotowaniu w pracy z osobami niepełnosprawnymi,</li> <li>- zostanie zapewniona infrastruktura pozbawiona barier dla osób niepełnosprawnych z różnymi kategoriami niepełnosprawności.</li> </ul> <p>Działalność COM w Milanówku będzie prowadzona przez okres minimum 5 lat, licząc od dnia otwarcia Centrum. Gmina Milanówek zamierza prowadzić przez ten czas COM w Milanówku samodzielnie, bez zlecenia realizacji zadania publicznego podmiotom zewnętrznym.</p>
3)	poprawa jakości życia uczestników	Gmina Milanówek nie posiada w swojej infrastrukturze dostępnych miejsc pobytu dziennego lub całodobowego dla osób starszych czy osób niepełnosprawnych. COM będzie pierwszą tego rodzaju placówką w Gminie

	<p>Programu w ich środowisku lokalnym, poprzez zapewnienie dostępności do Centrów w pobliżu miejsca zamieszkania</p> <p><i>(opisać, w jaki sposób cel zostanie osiągnięty)</i></p>	<p>bowiem zagwarantuje stworzenie miejsc dla osób wymagających wysokiego poziomu wsparcia (Gmina Milanówek obecnie ma ponad 30 mieszkańców w placówkach pobytu całodobowego i liczba ta sukcesywnie wzrasta).</p> <p>Utworzenie COM będzie miało pozytywny wpływ na otoczenie, ponieważ ułatwi mieszkańcom dostęp do usług społecznych (opiekuńczo-mieszkalnych i zdrowotnych) i poprawi komfort osób z nich korzystających oraz zaktywizuje otoczenie poprzez możliwość swobodnego dostępu jego mieszkańcom do oferty usługowej.</p>
4)	<p>zapewnienie uczestnikom Programu pomocy adekwatnej do potrzeb i możliwości wynikających z wieku i stanu zdrowia</p> <p><i>(opisać w jaki sposób cel zostanie osiągnięty)</i></p>	<p>Gmina Milanówek nie posiada w swojej infrastrukturze dostępnych miejsc pobytu dziennego lub całodobowego dla osób starszych czy osób niepełnosprawnych. COM będzie pierwszą tego rodzaju placówką w Gminie bowiem zagwarantuje stworzenie miejsc dla osób wymagających wysokiego poziomu wsparcia. (Gmina Milanówek obecnie ma ponad 30 mieszkańców w placówkach pobytu całodobowego i liczba ta sukcesywnie wzrasta). Wybudowanie COM jest wskazane także z uwagi na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• konieczność uzupełnienia systemu wsparcia osób niepełnosprawnych o umiarkowanym i znacznym stopniu o nową formę wsparcia, nie funkcjonującą do tej pory na terenie Gminy Milanówek,</li> <li>• konieczność zapewnienia usług dla osób niepełnosprawnych wymagających wysokiego poziomu wsparcia,</li> <li>• obserwowane zmiany demograficzne Miasta (wzrost liczby osób starszych, długotrwale chorych i niepełnosprawnych),</li> <li>• zmniejszenie kosztów, które ponosi Gmina Milanówek za osoby skierowane do domów pomocy społecznej, a którym wystarczyłoby wsparcie oferowane przez COM (obecnie koszty te wynoszą 1MLN złotych w skali roku dla 30 osób i nadal rosną);</li> <li>• plany rozwojowe Gminy, w tym rozwój mieszkalnictwa zbiorowego, socjalnego oraz opiekuńczego.</li> </ul> <p>Ponadto utworzenie COM będzie miało pozytywny wpływ na otoczenie, ponieważ ułatwi mieszkańcom dostęp do usług społecznych (opiekuńczo-mieszkalnych i zdrowotnych) i poprawi komfort osób z nich korzystających oraz zaktywizuje otoczenie poprzez możliwość swobodnego dostępu jego mieszkańcom do oferty usługowej.</p>
5)	<p>włączenie uczestników Programu do życia społeczności lokalnych</p> <p><i>(opisać, w jaki sposób cel zostanie osiągnięty, ze wskazaniem usytuowania)</i></p>	<p>Lokalizacja COM w niewielkiej odległości od centrum Milanówka (1,7km od stacji PKP Milanówek, Warszawska Kolej Dojazdowa – 650m) oraz zapewnienie dowozu w ramach usług świadczonych przez OPS/MCUS będzie stanowiło duże udogodnienie dla osób niepełnosprawnych. W odległości max. 350 m od COM Gmina Milanówek zlokalizuje przystanek komunikacji miejskiej. Odległość do Kościoła – 260 m, odległość do najbliższego sklepu spożywczego – 600 m, odległość od restauracji – 450 m, fryzjer – 450 m, kiosk z prasą – 450m,</p> <p>Budynek COM będzie znajdował się w Zespole Przyrodniczo-Krajobrazowym, co pozwoli na spokojny odpoczynek i stworzenie domowej atmosfery.</p>

	<p><i>Centrum, jego dostępu do komunikacji publicznej, miejsc kultu religijnego, miejsc kultury, sklepów, ośrodka zdrowia/przychodni lekarskiej etc.)</i></p>	<p>Obiekt zapewni włączenie uczestników programu do życia społeczności lokalnych, w tym możliwość samodzielnego opuszczania budynku i możliwość samodzielnego korzystania z infrastruktury lokalnej i uczestnictwa w aktywności lokalnej.</p>
<p>6)</p>	<p>wsparcie finansowe jednostek samorządu terytorialnego w realizacji zadań na rzecz osób niepełnosprawnych, ze szczególnym uwzględnieniem tych gmin/powiatów lub województw, w których występuje najniższa liczba Centrów i najwyższa liczba osób niepełnosprawnych ze znacznym lub umiarkowanym stopniem lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, przypadających na jedno Centrum,</p>	<p>Analizując strukturę osób niepełnosprawnych w Polsce na podstawie dostępnych opracowań zauważalny jest wzrost liczby osób niepełnosprawnych w miarę starzenia się społeczeństwa (źródło: Analiza sytuacji osób niepełnosprawnych w Polsce i Unii Europejskiej. Raport przygotowany w ramach projektu „Zatrudnienie osób niepełnosprawnych – perspektywy rozwoju”). Potwierdzają to również dane dot. demografii zawarte w Strategii na rzecz osób z niepełnosprawnościami 2021-2030 na podstawie której największą grupę wśród osób z prawnie potwierdzoną niepełnosprawnością (ogółem 1 625 tys.) stanowiły osoby w wieku 65-44 lat. Na podstawie danych dot. ogólnej populacji osób z niepełnosprawnościami na terenie Polski zauważalna jest stała proporcja w odniesieniu do posiadanego stopnia niepełnosprawności: 1. znaczny stopień niepełnosprawności – 24-27% ogółu 2. umiarkowany stopień niepełnosprawności – 48% ogółu 3. lekki stopień niepełnosprawności – 26-27% ogółu Taka tendencja utrzymuje się również na terenie Milanówka, o czym świadczą rekomendacje wynikające z przeprowadzonej „Diagnozy potrzeb i potencjału wspólnoty samorządowej Milanówka w zakresie usług społecznych” (przyjętej Uchwałą Nr 377/XLIV/21 Rady Miasta Milanówka z dnia 24 maja 2021 r)</p> <p>W Milanówku brakuje infrastruktury (tj. ośrodka wsparcia dziennego) nakierowanej na zaspokajanie potrzeb w obszarze dostępu do usług społeczno-zdrowotnych dla osób niepełnosprawnych wymagających wsparcia.</p> <p>Utworzenie Centrum Mieszkalno-Opiekuńczego dla osób niepełnosprawnych wraz z zapleczem rehabilitacji społeczno-ruchowej oraz możliwością całonocnego pobytu dla co najmniej dwóch osób, wpisuje się w kierunki działań zawartych w „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Milanówek na lata 2016-2021”.</p> <p>Jak wskazują analizy demograficzne dla prawie ¼ mieszkańców Milanówka wymagane jest stworzenie warunków do zwiększenia ich uczestnictwa w życiu społecznym. Konieczne jest dla nich wsparcie mające na celu dostrzeżenie znaczenia własnej aktywności oraz zmiana świadomości społecznej w szczególności na poziomie lokalnej aktywności.</p> <p>W Gminie Milanówek, w zakresie wsparcia osób niepełnosprawnych funkcjonują:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 ośrodek wsparcia dziennego – Środowiskowy Klub Wsparcia dla Dzieci i ich Rodzin działający w strukturach OPS</li> </ul>

<p>zgodnie z przyjętym w Programie założeniem</p> <p><i>(opisać, w jaki sposób cel zostanie osiągnięty)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 warsztaty terapii zajęciowej (niepubliczna placówka dla osób niepełnosprawnych)</li> <li>• 2 domy pomocy społecznej (placówki niepubliczne o ograniczonej liczbie miejsc).</li> </ul> <p><b>W 2020 roku wydano łącznie 223 orzeczeń o znacznym (86), umiarkowanym (125) i lekkim (12) stopniu niepełnosprawności dla osób w wieku 16-61 i więcej lat,</b></p> <p>w tym w wieku:</p> <p>16-25 lat – 23 orzeczeń,  26-40 lat - 14 orzeczeń,  41-60 lat – 67 orzeczeń,  61 i więcej lat - 119 orzeczeń.</p> <p>Dla osób przed 16-tym rokiem życia wydano 30 orzeczeń o niepełnosprawnych.</p> <p>Dane Ośrodka Pomocy Społecznej wskazują na niepełnosprawność jako drugą przyczynę przyznawania pomocy społecznej w Milanówku. <b>Ogólna liczba mieszkańców Milanówka, którym przyznano pomoc z uwagi na niepełnosprawność wynosiła w 2020 roku 154. Liczba osób, którym przyznano usługi opiekuńcze różnego rodzaju w 2020 r. wyniosła 143 osoby.</b></p> <p>Ponadto według danych ewidencyjnych Urzędu Miasta Milanówka osoby starsze pow. 60 r.ż. kobiety i 65 r.ż. mężczyźni stanowią blisko 1/3 mieszkańców. (Dane UMM na dzień 28.05.2021) Społeczność Milanówka jest społecznością starzejącą się. Największa ilość osób z niepełnosprawnościami stanowią osoby starsze. Jednocześnie prognozy pokazują dalszy wzrost liczby osób starszych w Milanówku.</p> <p>Dane PCPR w Grodzisku Mazowieckim pokazują również wzrost liczby osób niepełnosprawnych na terenie Gminy Milanówek.</p> <p>Ośrodek Pomocy Społecznej w Milanówku ( a od sierpnia 2021r. Milanowskie Centrum Usług Społecznych) w okresie poprzedzającym złożenie wniosku obserwuje rosnące zapotrzebowanie na wszelkiego rodzaju usługi społeczne. W związku z potrzebami mieszkańców w okresie od lipca 2018 Gmina Milanówek sukcesywnie rozszerza zakres oferowanych usług społecznych. Obecnie w Gminie Milanówek <b>realizowane są następujące usługi społeczne skierowane do osób starszych oraz osób niepełnosprawnych:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Współfinansowane ze środków EFS (projekt realizowany od lipca 2018 r. 400 uczestników projektu):</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sąsiedzkie usługi opiekuńcze</li> <li>• usługi teleopieki</li> <li>• specjalistyczne usługi opiekuńcze usprawniające</li> <li>• wypożyczalnia sprzętu rehabilitacyjnego</li> <li>• Klub Seniora (arteterapia, Hortiterapia, zajęcia ruchowe i inne)</li> <li>• dwa punkty diagnostyczne (z możliwością nieograniczonego dostępu do przeprowadzenia badań profilaktycznych: ekg, waga, natlenienie krwi, pomiar ciśnienia)</li> </ul> </li> <li>2. usługi realizowane ze środków własnych: <ul style="list-style-type: none"> <li>• usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania</li> </ul> </li> </ol>
---	--

		<p>3. zadania zlecone:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• specjalistyczne usługi opiekuńcze dla osób psychicznie chorych.</li> <li>• realizacja programu rządowego „Opieka 75+”</li> </ul> <p>Ponadto biorąc pod uwagę zapotrzebowanie na usługi w latach 2018-2021 oraz diagnozując potrzeby środowiska lokalnego wskazywane przez organizacje pozarządowe Gmina Milanówek ponownie pozyskała środki z EFS na kontynuację do 2023 r. realizacji usług sąsiedzkich, usług teleopieki, specjalistycznych usług opiekuńczych usprawniających, wypożyczalni sprzętu rehabilitacyjnego oraz Klub Seniora. Jednocześnie z pozyskanych nowych środków zostaną uruchomione w 2021 r. dodatkowe usługi, jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• usługi transportowe dla osób starszych i osób z niepełnosprawnościami,</li> <li>• usługi pralnicze i kosmetyczno – fryzjerskie dla osób, które nie są w stanie z powodu schorzeń i niepełnosprawności dotrzeć samodzielnie do fryzjera, podologa czy kosmetyczki.</li> <li>• rehabilitacyjne w miejscu zamieszkania i w gabinecie,</li> <li>• naprawcze tzw. „złota rączka”,</li> <li>• opieka wytchnieniowa dla opiekunów osób niepełnosprawnych,</li> <li>• poradnictwo medyczne, psychologiczne, prawne, zawodowe</li> <li>• badania profilaktyczne lub inne usługi profilaktyczne z zakresu profilaktyki zdrowia publicznego.</li> </ul> <p>Jednocześnie w ramach projektu współfinansowanego ze środków EFS na terenie Milanówka <b>utworzony zostanie dom treningowy dla dorosłych osób ze spektrum autyzmu</b> (docelowo z 7 miejscami).</p>
5.	<p><b>Potencjalny wpływ zadań na beneficjentów, w tym także trwałość rezultatów/zadań zawartych we wniosku</b></p> <p><i>(opisać, w jaki sposób kryterium zostanie spełnione, z uwzględnieniem m.in. opisu przewidywanego efektu użytkowego dla osób niepełnosprawnych (liczba użytkowników, korzyści etc.), wpływ zadań na gminę/powiat/województwo, określenie planowanego sposobu wykorzystania/zarządzania obiektem w trakcie okresu trwałości i po jego zakończeniu)</i></p> <p>Inwestycja w formie utworzenia Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Milanówku stanowi <b>odpowiedź na zdiagnozowane potrzeby osób z niepełnosprawnościami</b> i ich rodzin zamieszkujących Milanówek. Jednocześnie <b>uwzględnia dane oraz prognozy demograficzne</b> wskazujące na wzrost liczby osób starszych w strukturze społeczności Milanówka. Tym samym <b>wzrost liczby osób niepełnosprawnych. Uzupełnia system usług społecznych</b> w Gminie Milanówek o <b>formę dotychczas niedostępną</b> dla mieszkańców tj. pobyt dzienny oraz całodobowy. Przede wszystkim <b>stanowi czynnik umożliwiający utrzymanie w społeczności lokalnej osób niepełnosprawnych</b> ze znacznym i umiarkowanym stopniem niepełnosprawności poprzez <b>zapewnienie wsparcia w funkcjonowaniu z dbałością o domową atmosferę i indywidualne dopasowanie</b> świadczonych usług.</p> <p><b>Centrum Opiekuńczo – Mieszkalne w Milanówku przygotowane zostanie dla 20 dorosłych osób niepełnosprawnych (kobiet i mężczyzn) ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, bez względu na przyczynę niepełnosprawności. Stworzone zostaną odpowiednie warunki pobytu dziennego dla 18 osób i 2 osób do pobytu całodobowego oraz opieki specjalistycznej i usług dostosowanych do ich potrzeb.</b></p> <p><b>COM w Milanówku będzie funkcjonowało w dni robocze 8 godzin dziennie (pobyt dzienny) i całodobowo (pobyt całodobowy).</b></p>	

Infrastruktura COM oraz organizacja i rodzaj świadczonych usług w sposób szczególny odpowiadać będzie potrzebom uczestników wynikającym z różnego spektrum niepełnosprawności, zapewniać warunki do nawiązywania i utrzymywania relacji z innymi, a także nabywania oraz rozwijania umiejętności i kompetencji decydujących o indywidualnej samodzielności i możliwości podejmowania ról społecznych. Szczególną wartością będzie miało utrzymanie osób z niepełnosprawnościami w środowisku.

Działalność COM w Milanówku będzie prowadzona przez okres minimum 5 lat, licząc od dnia otwarcia Centrum. Gmina Milanówek zamierza prowadzić przez ten czas COM w Milanówku samodzielnie, bez zlecenia realizacji zadania publicznego podmiotom zewnętrznym.

**6. Zasadność wysokości wnioskowanych środków w stosunku do celu, rezultatów i zakresu zadań, które obejmuje wniosek**

*(opisać, w jaki sposób kryterium zostanie spełnione, uwzględniając m.in.: zakres rzeczowy zadania i rodzaju robót oraz wskazanie wartości całego zadania, wartości kosztorysowej zadania w rozbięciu na koszty poszczególnych elementów inwestycji z uwzględnieniem zasad dot. odzyskiwania podatku VAT, zgodnie z Programem, w tym wskazania czy gmina/powiat jest uprawniona do odzyskania podatku VAT; powiązanie kosztów z celami Programu, kalkulację dot. wysokości wnioskowanych środków w rozbięciu na środki Funduszu/własne (cena m2 powierzchni całkowitej w ramach inwestycji winna być taka sama dla środków Funduszu/własnych), harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania w rozbięciu na lata)*

Bardzo wysoka skala ważności inwestycji wynika przede wszystkim z:

- braku na terenie Gminy Milanówek takiej formy wsparcia dla osób niepełnosprawnych ze znacznym i umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, w szczególności dla osób wymagających wysokiego poziomu tego wsparcia;
- Zdiagnozowanych potrzeb społeczności lokalnej, w szczególności osób niepełnosprawnych i ich rodzin;
- Utrzymania osób niepełnosprawnych ze znacznym i umiarkowanym stopniem niepełnosprawności jak najdłużej w lokalnej społeczności w warunkach jak najbardziej zbliżonych do domowych.

Gmina nie jest uprawniona do odzyskania podatku VAT.

Budynek COM w Milanówku będzie samodzielnym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem o łącznej powierzchni użytkowej 499,97m<sup>2</sup> i powierzchni całkowitej 648,72m<sup>2</sup>

Całkowity koszt budowy COM w Milanówku wyniesie 4 205 381,88 zł, z tego:

- kwota 3 290 895,61 zł będzie stanowiła kwotę dotacji z Programu „Centra opiekuńczo – mieszkalne”
- kwota 914 486,27 zł będzie stanowiła środki własne Gminy Milanówek.

Zakres rzeczowy i rodzaje robót oraz wartość kosztorysowa zadania:

LP	Elementy - rodzaje robót	Wartość [zł] brutto
1.	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	233 700,00 zł
2.	ROBOTY KONSTRUKCYJNE	923 486,99 zł
3.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	1 720 353,85 zł
4.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	233 401,20 zł
5.	URZĄDZENIA	43 194,83 zł
6.	WYPOSAŻENIE	199 998,00 zł
7.	INSTALACJE	834 874,40 zł
8.	KOSZTY OBSŁUGI	16 372,61 zł
	<b>Razem</b>	<b>4 205 381,88 zł</b>

W skład prac projektowych i nadzoru wchodzi:

- a) Opracowanie projektu budowlanego, wykonawczego, projekty przyłączy, prawomocne decyzje
- b) Nadzór autorski
- c) Nadzór inwestorski

Harmonogram rzeczowo finansowy realizacji inwestycji:										
Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Milanówku										

LP	Elementy - rodzaje robót	Wartość [zł] brutto	2024	2025
1.	DOKUMENTACJA PROJEKTOWA	233 700,00 zł	233 700,00 zł	0,00 zł
2.	ROBOTY KONSTRUKCYJNE	923 486,99 zł	923 486,99 zł	0,00 zł
3.	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	1 720 353,85 zł	0,00 zł	1 720 353,85 zł
4.	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	233 401,20 zł	0,00 zł	233 401,20 zł
5.	URZĄDZENIA	43 194,83 zł	0,00 zł	43 194,83 zł
6.	WYPOSAŻENIE	199 998,00 zł	0,00 zł	199 998,00 zł
7.	INSTALACJE	834 874,40 zł	390 799,28 zł	444 075,12 zł
8.	KOSZTY OBSŁUGI	16 372,61 zł	6 500,00 zł	9 872,61 zł
	<b>Razem</b>	<b>4 205 381,88 zł</b>	<b>1 554 486,27 zł</b>	<b>2 650 895,61 zł</b>

Planowane źródła finansowania zadania

(w przypadku wskazania innych niż środki własne źródeł finansowania należy podać informację na jakim etapie jest ich pozyskanie):

Źródła finansowania	Rok		Razem Koszt brutto w zł
	2024	2025	
Środki własne	0,00	914 486,27	914,486
Wnioskowane środki Funduszu Solidarnościowego	1 554 486,27	1 736 409,34	3 290,896
Inne (jakie) ...	x	x	x
<b>RAZEM</b>	<b>1 554 486,27</b>	<b>2 650 895,61</b>	<b>4 205,382</b>

**Informacje na temat planowanych źródeł finansowania (poza FS)**

Środki własne Gminy Milanówek: 914 486,27 zł

7.	<p><b>Zdolność organizacyjna wnioskodawcy oraz przygotowanie instytucjonalne do realizacji zadań</b></p> <p><i>(opisać, w jaki sposób kryterium zostanie spełnione, uwzględniając m.in.: stan przygotowań formalno-prawnych (posiadane decyzje i pozwolenia lub planowane terminy ich uzyskania), formułę/sposób realizacji zadania; w przypadku koniecznego udziału własnego gminy/powiatu, wynikającego z kalkulacji, o której mowa powyżej w pkt. 6, oświadczenie gminy o zapewnieniu środków na pokrycie wkładu własnego)</i></p> <p>Opracowany jest Program Funkcjonalno-Użytkowy.</p> <p>Posiadana jest decyzja lokalizacji celu publicznego z 24 czerwca 2021 r.</p> <p>Wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej planowane jest na listopad 2023 r.</p> <p>Wykonanie dokumentacji technicznej i uzyskanie pozwolenia na budowę planowane jest na maj 2024r.</p> <p>Ogłoszenie postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych planowane jest na czerwiec 2024 r.</p> <p>Wykonanie wszystkich robót wraz z odebraniem inwestycji planowane jest na 11.09.2025 r.</p> <p>Gmina Milanówek zapewni środki na pokrycie wkładu własnego w ramach inwestycji.</p>	
8.	<p><b>Założenia dotyczące utrzymania i zarządzania projektowanego obiektu</b></p>	
	<p>Planowany sposób zarządzania obiektem</p> <p><i>(opisać, w jaki sposób będzie zarządzany)</i></p>	<p>Strukturę organizacyjną oraz szczegółowy zakres zadań realizowanych przez Centrum określać będzie Statut oraz Regulamin organizacyjny. Dodatkowo dla osób zamieszkujących/przebywających w Centrum zostanie opracowany Regulamin uczestników. Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne zostanie powołane na podstawie podjętej uchwały przez Radę Miasta Milanówka, w której bezpośredni nadzór nad Centrum zostanie powierzony Burmistrzowi Miasta. Gmina zapewni funkcjonowanie Centrum przez okres co najmniej 5 lat, licząc od dnia zawarcia umowy</p> <p>Centrum Opiekuńczo Mieszkalne będzie stanowiło odrębną jednostkę organizacyjną gminy.</p> <p>Centrum będzie dysponowało własnym Statutem, Regulaminem organizacyjnym, określającym m.in. relacje pomiędzy uczestnikami Programu a kadra, zasady korzystania z zasobów technicznych Centrum i zasady współdziałania Centrum z opiekunami prawnymi uczestników Programu. Ponadto przygotowanie zostanie wszelka dokumentacja wewnętrzna.</p> <p>Proponowana kadra Centrum Opiekuńczo – Mieszkalnego w Milanówku to 10 etatów, zatrudnionych osób 13, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 kierownik (kwalifikacje zgodne z ustawą o pomocy społecznej)(1 etat)</li> <li>- 5 opiekunów osób niepełnosprawnych (4 i ½ etatu)</li> <li>- 2 terapeutów/instruktorów zajęciowych (2 etaty)</li> <li>- 2 pielęgniarki (1 etat)</li> <li>- 1 psycholog (1/2 etatu)</li> </ul>

		<p>- 1 pracownika socjalnego (1/2 etatu) - 1 sprzątaczką (1/2 etatu)</p> <p>Wnioskodawca planuje, że koszty utrzymania działalności COM zostaną pokryte ze środków Funduszu Solidarnościowego w ramach Modułu II Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne”, o które będzie aplikował.</p> <p>W sytuacji, gdy środki w ramach Modułu II Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne” nie będą wystarczające do pokrycia wszystkich kosztów funkcjonowania Centrum, zostaną one pokryte ze środków własnych Gminy Milanówek lub w przypadku braku dofinansowania ze środków Funduszu Solidarnościowego Gmina zapewni środki na funkcjonowanie COM.</p> <p>Gmina zobowiązuje się do informowania, że zadanie publiczne jest współfinansowane ze środków Funduszu Solidarnościowego otrzymanych od Ministra. Informacja na ten temat znajdzie się we wszystkich materiałach, publikacjach, informacjach dla mediów, w mediach społecznościowych, ogłoszeniach oraz wystąpieniach publicznych dotyczących realizowanego zadania publicznego. Gmina zobowiązuje się do umieszczania logo Ministra na wszystkich materiałach, w szczególności promocyjnych, informacyjnych, edukacyjnych.</p>				
	<p>Prognoza rocznych kosztów i przychodów eksploatacji obiektu <i>(koszty rozbite na składowe, a przychody na źródła)</i></p>	Przychody (źródła)	Kwota ogółem (w zł)	Koszty	Kwota ogółem (w zł)	
		1.Fundusz Solidarnościowy	845,76zł.	1.Wynagrodzenia personelu	691,79	
				2.Koszty eksploatacji (energia elektryczna, ogrzewanie, wodna i ścieki, odpady, telefon i Internet)	36,00zł.	
				3.Koszty konserwacji i napraw	2,00 zł.	
				4. Koszty przeglądów technicznych i budowlanych	7,00 zł.	
				5. Wyżywienie uczestników	108,97zł	

**RAZEM****845,76 zł.****RAZEM****845,76 zł.****Opis podjętych założeń:**

Przychody:

Przychody z Funduszu Solidarnościowego Moduł II:

2 osoby pobyt całodobowy x 5000zł.x 12 miesięcy = **120 000,00 zł.**18 osób pobyt dzienny x 20zł.(koszt godziny)x8hx252 dni(ilość dni roboczych w roku)=**725 760,00 zł.****RAZEM FUNDUSZ SOLIDARNOŚCIOWY: 845 760,00 zł.**

Koszty:

Wynagrodzenia personelu – średnie wynagrodzenie personelu: 691 790,00zł./10 etatów/12 miesięcy = 5764,91zł. (brutto z kosztami pracodawcy). Wynagrodzenie zgodne z Regulaminami wynagradzania w jednostkach Gminy Milanówek oraz odpowiednich grupach zaszerogowania. Wysokość wynagrodzenia tożsama z poziomem wynagrodzeń w Urzędzie Miasta Milanówka i podległych jednostkach.

Koszty eksploatacji zostały określone na podstawie średnich kosztów eksploatacji budynku będącego w zasobach Gminy Milanówek, w którym zlokalizowany został Żłobek miejski o powierzchni użytkowej 434m<sup>2</sup>. Koszty uwzględniają opłaty za: energię elektryczną, wodę i ścieki, ogrzewanie, odpady, telefon i Internet.

Koszty konserwacji i napraw: konserwacja i naprawy bieżące – szacunek na podstawie budynków będących w zasobach Gminy Milanówek

Koszty przeglądów technicznych i budowlanych obejmują (wentylacja – wymiana filtrów, przegląd PPOŻ, przegląd kominiarski, instalacji gazowej, instalacji alarmowej, oraz przeglądu techniczne budynku, przegląd windy) – szacunek na podstawie użytkowania budynku żłobka oraz na podstawie informacji od potencjalnych konserwatorów wind.

Wyżywienie uczestników. Uczestnikom COM w Milanówku zapewnione zostanie wyżywienie (cztery trzy posiłki dziennie w pobycie całodobowym – śniadanie, obiad, podwieczorek, kolacja, trzy posiłki dziennie w pobycie dziennym – śniadanie, obiad, podwieczorek), z uwzględnieniem zaleceń wynikających ze stanu zdrowia. Zakładany koszt całodziennego wyżywienia dla jednej osoby:

w pobycie całodobowym wynosi: 25 zł.

w pobycie dziennym wynosi: 20 zł.

Roczny koszt wyżywienia 2 osób w pobycie całodobowym wynosi: 2 osoby x 25 zł. x 365 dni = 18 250,00zł.

Roczny koszt wyżywienia 18 osób w pobycie dziennym wynosi: 18 osób x 20zł. x 252 dni = 90 720,00zł.

Łączny koszt wyżywienia: 108 970,00zł.

Wnioskodawca planuje, że koszty utrzymania działalności COM zostaną pokryte ze środków Funduszu Solidarnościowego w ramach Modułu II Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne”, o które będzie aplikował.

W sytuacji, gdy środki w ramach Modułu II Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne” nie będą wystarczające do pokrycia wszystkich kosztów funkcjonowania Centrum, zostaną one pokryte ze środków własnych Gminy

		Milanówek lub w przypadku braku dofinansowania ze środków Funduszu Solidarnościowego Gmina zapewni środki na funkcjonowanie COM.
<b>9.</b>	<b>Wymagane załączniki:</b>	
1.	Oświadczenie gminy/powiatu o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (własność)	
2.	<del>Projekt budowlany</del> lub program funkcjonalno-użytkowy wraz z <del>aktualną informacją o zgodności planowanej inwestycji z planem zagospodarowania przestrzennego</del> informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	
3.	W przypadku zadań inwestycyjnych polegających na zmianie przeznaczenia sposobu użytkowania/rozbudowy/przebudowy/remontu istniejącego obiektu również dokumentacja zdjęciowa wskazująca na stan obiektu oraz ekspertyza techniczna – nie dotyczy	
4.	W zależności od stanu przygotowania inwestycji do realizacji załączniki – <del>decyzja o pozwoleniu na budowę/zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę/decyzja lokalizacji celu publicznego</del> – Decyzja nr 20CP/2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i Decyzja nr 4CP/2021 zmieniająca w zakresie Inwestora i nazwy inwestycji.	
5.	Kosztorys inwestorski dotyczący realizacji całego zadania	
6.	Dokumenty obrazujące rzut i rozkład pomieszczeń/wykaz pomieszczeń (wraz z ich powierzchnią) w projektowanym budynku Centrum	
7.	Projekt zagospodarowania działki, zalecane sporządzenie stosownie do wymogów zawartych w obowiązujących przepisach regulujących zakres i formę sporządzenia tego dokumentu	
8.	Dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wnioskodawcy w przypadku podpisania wniosku przez osobę działającą w imieniu gminy/powiatu	
9.	Wniosek na środki finansowe (załącznik nr 1 do Programu)	
10.	Inne (wskazać jakie)	
<b>Podpisy osób uprawnionych do reprezentowania gminy/powiatu</b>		