U C H W A Ł A Nr …./LXX /2022
Rady Miasta Milanówka
z dnia 26 września 2022 r.

w sprawie ustalenia kierunków działania organu wykonawczego

Na podstawie art. 18 ~~ust. 1 i~~ ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.),Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się najważniejsze kierunki działań Burmistrza Miasta Milanówka:

1) rozwijanie sieci kanalizacyjnej i drogowej, w tym określenie kryteriów typowania dróg do budowy i remontów;
2) obniżenia kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi – uszczelnianie systemu;
3) ukończenie prac nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Milanówka, uwzględniające~~go~~ym ekstensywną zabudowę i charakter miasta ogrodu;
4) likwidacja deficytu wydatków bieżących budżetu gminy - wprowadzenie oszczędności w funkcjonowaniu gminy;
5) przygotowanie planu ograniczenia zużycia energii w budynkach użyteczności publicznej oraz oświetleniu ulicznym;
6) podjęcie działań zmierzających do stałego wzrostu poziomu edukacji w szkołach, dla których organ wykonawczy jest organem prowadzącym;
7) przywrócenie prawidłowej gospodarki nieruchomościami gminnymi, ~~poprzez zawarcie umów~~ uregulowanie stosunków prawnych ze wszystkimi dzierżawcami i najemcami gminnych nieruchomości, w szczególności na terenie Targowiska Miejskiego;
8) uregulowanie własności ujęcia wody przy ul. Łąkowej, na rzecz gminy Milanówek;
9) poprawę bezpieczeństwa w dostępności wody pitnej dla mieszkańców gminy, poprzez rozwiązanie problemów: ujęcia wody ze Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Na Skraju 2a;
10) zabezpieczenie obiektów użyteczności publicznej przed niszczeniem, ze szczególnym uwzględnieniem ~~remontów~~ budynków Urzędu Miasta Milanówka, w tym sali Ślubów, która jest jednocześnie miejscem obrad Rady Miasta Milanówka oraz budynku dawnego Towarzystwa Spożywczego przy ul. Kościelnej 3;
11) przedstawienie planu rewitalizacji lub zagospodarowania zabytkowych obiektów należących do Gminy Milanówek, w szczególności zespołu willowo-parkowego Turczynek;
12) budowa miejsc parkingowych w centrum miasta;
13) podjęcie działań zmierzających do budowy nowej siedziby Milanowskiego Centrum Kultury w historycznym centrum miasta;
14) powstrzymanie realizacji budynków wielolokalowych w miejscach, gdzie nie przewidują tego plany zagospodarowania przestrzennego;
15) przygotowanie strategii rozwoju gminy oraz planów działania, m.in plan utrzymania mieszkaniowego zasobu komunalnego;
16) przedstawienie rozwiązań zabezpieczenia niebezpiecznych szlaków komunikacji pieszej;
17) podjęcie ~~przez Burmistrza~~ działań zachęcających do odprowadzania podatków w gminie

Milanówek;

18) podjęcie działań ~~zmierzających~~ w kierunku poprawy opieki zdrowotnej dla mieszkańców gminy, w tym dostępności usług rehabilitacji w Milanówku;
19) zabezpieczenie dziedzictwa kulturalnego gminy, w szczególności zgromadzonych archiwaliów oraz rzeźb Jana Szczepkowskiego;
20) przygotowanie Urzędu Miasta Milanówka do przejęcia zadań likwidowanego na skutek zadłużenia Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku;
21) rozwijanie świadomości ekologicznej mieszkańców, ~~w szczególności w poprzez~~ monitorowanie i informowanie o aktualnym stanie środowiska w Milanówku.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Milanówka

Piotr Napłoszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie o kierunkach działania organu wykonawczego.
Rada Miasta Milanówka ustaliła, kierunki uchwałą Nr 89/IX/19 z dnia 24 czerwca 2019 r., jednakże, w opinii organu stanowiącego większość wyznaczonych kierunków nie została zrealizowana, dlatego też istnieje potrzeba ponownego wskazania kierunków działania organu wykonawczego. Kierunki działania mają wskazać organowi wykonawczemu aktualne cele, których realizacja w opinii radnych jest niezbędna dla zaspokajania podstawowych potrzeb mieszkańców gminy. Biorąc pod uwagę powyższe ustala się, iż do najważniejszych kierunków działania Burmistrza Miasta Milanówka należą działania dotyczące infrastruktury technicznej miasta, w szczególności drogi, sieci kanalizacyjne i wodociągowe a także stan techniczny gminnych nieruchomości. Wskazuje się także na pilna potrzebę podjęcia działań zmierzających do zabezpieczenia dziedzictwa i dalszego rozwoju kulturalnego Miasta Milanówka w oparciu o jego historię. Nie bez znaczenia pozostaje kwestia wzrostu bieżących wydatków związanych z realizacją usług publicznych, a co za tym idzie potrzeba działań zmierzających do ograniczenia wydatków i działań stymulujących wzrost dochodów.