

Data 25.01.2024 r. dz. 16.62

Milena Wójcik

Temat: FW: Zapytanie radnej w sprawie projektu uchwały dotyczącej Rządowego Programu Odbudowy Zabytków
Załączniki: A-1193.jpg; DSC07772.JPG; zosinek2.jpg

URZĄD MIASTA
MILANÓWKA
Date 2024-01-25
DZ. 953

From: Janina [mailto:jana8@interia.pl]
Sent: Thursday, January 25, 2024 12:46 PM
To: Janina
Cc: piotr.naploszek@rada.milanowek.pl; Magdalena Krakowiak; Milena Wójcik
Subject: Zapytanie radnej w sprawie projektu uchwały dotyczącej Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Burmistrz Miasta Milanówka
Piotr Remiszewski.
za pośrednictwem
przewodniczącego Rady Miasta Milanówka

Zapytanie radnej

Szanowni Państwo,

wnoszę o udzielenie informacji, czy Rządowy Program Odbudowy Zabytków do którego odwołuje się projekt uchwały "w sprawie: udzielenia Kościołowi Parafialnemu Rzymskokatolickiemu pw. św. Jadwigi Śląskiej, położonemu przy ul. Kościuszki 41, dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się jedynie w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Gminy Milanówek, niestanowiących jej wyłącznej wartości." to program co do którego zapisano na stronie

<https://www.gov.pl/web/premier/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow>"><https://www.gov.pl/web/premier/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow>

"Program dopuszcza finansowanie obiektów posiadających wpis do ewidencji lub rejestru zabytków i będących w posiadaniu jednostki samorządu terytorialnego lub jednostki organizacyjnej podległej jednostce samorządu terytorialnego."

Jeśli tak, to wnoszę o wyjaśnienie, na czym polega "posiadanie" Gminy Milanówek w stosunku do obiektów zgłoszonych do programu tj.:

- Kościoła Parafialnego Rzymskokatolickiego pw. św. Jadwigi Śląskiej
- Willi pod dębem
- Willi Zosinek

Obiekty te bowiem w żaden sposób nie pojawiają się ani w uchwałach dotyczących "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Milanówek" ani w informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Milanówek.

Ponadto w odniesieniu do Willi Zosinek, wnoszę o następujące informacje:

- czy właściciel ustalony na potrzeby złożenia wniosku ma prawa wywodzące się z:
 - prywatnej własności nieruchomości w okresie PKWN/PRL (vide decyzja z 20.08.1981 o wpisie do rejestru zabytków nr rej. 1193A)
 - nacjonalizacji nieruchomości w okresie PKWN/PRL (vide post MWKZ z dnia 06.06.2023 w którym odnosi się on do nacjonalizacji nieruchomości w okresie PKWN/PRL)

2. Z którego z tych zestawów praw wywodziła swoje prawa osoba, od której Gmina Milanówek

zamierzała nabyć część nieruchomości (vide uchwała Zarządu Miasta Milanówka nr 17/26/II/95)

3. Które z tych praw rozpoznaje aktualnie Gmina Milanówek, jako prawidłowe oraz z jakiej podstawy prawnej wynika przekonanie o prawidłowości właśnie tych praw?

Z poważaniem

Janina Moława. radna miasta Milanówek

Zobacz galerię obrazków

nr rejestracji 1150 A /za skutecznego przewidzianiem odrębny/

DECYZJA

w sprawie zgłoszenia dobowi kultury do rejestru zabytków

na podstawie art. 4 pkt 1 i 4 ust. 1 ustawy z dnia 15 I 1963 o ochronie dóbr kultury i o zmianach Ust. z 70, pkt. 45/ oraz art. 706 kpa wyznaje się do rejestru zabytków k.s.c. następująco:

Wille murawskie, położona w Milanówku przy ul. 25 Lipca 42, wraz z sielenską i poręczami pomajski, wzniesioną ok. roku 1913.

Do wycy art. 100 § 1 kpa wchodzi również następująca część fortyfikacyjnej wyznaczonej.

Opis zabytku: obiekt stanowi przykład podmurzawiskiej zabudowy willewskiej, pocz. XIX.

Do decyzji niniejszej przysługują - na mocy art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 kpa - zażalenie do Ministra Kultury i Ścisłości, Osoba która chce się zażalenie przeciwko niniejszemu urzędowi w ciągu 14 dni od daty doręczenia decyzji.

WYKONANIE

1. Kopia NINIEJSZEJ

2. Kopia NINIEJSZEJ

3. Kopia NINIEJSZEJ

4. Kopia NINIEJSZEJ

5. Kopia NINIEJSZEJ

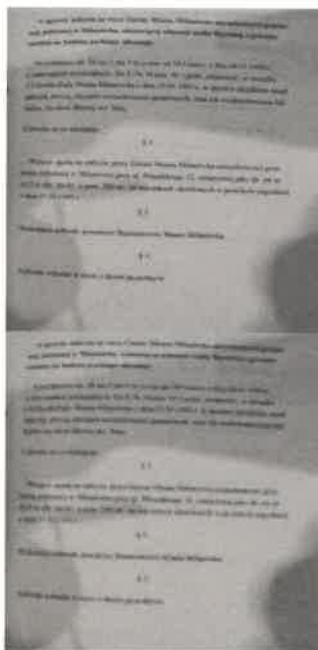
6. Kopia NINIEJSZEJ

z wyznaczoną Prezydentką
Miasta Stołecznego Warszawy

z up. PREZYDENTA

mgr inż. Andrzej Piłsudski

nr KW 1251



Warszawa, 20.08.1981.

1.dz. KLVIII/M93/1422/81

nr rejestru: 1193 A

/za zwrotnym poświadczeniem odbioru/

DECYZJA

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków

Na podstawie art. 4 pkt 1 i 14 ust. 1 Ustawy z dnia 15 lutego 1962 o ochronie dóbr kultury i o muzeach /Dz.U. nr 10, poz. 48/ oraz art. 104 kpa wpisuje się do rejestru zabytków m.st. Warszawy:

wille murowaną, położoną w Milanówku przy ul. 22 Lipca 12, wraz z zielenią w granicach posesji, wzniesioną ok. roku 1913.

Na mocy art. 108 § 1 kpa decyzji niniejszej nadaże się rygor natychmiastowej wykonalności.

Uzasadnienie: obiekt stanowi przykład podwarszawskiej zabudowy willowej pocz. XXw.

Od decyzji niniejszej przysługuje - na mocy art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 kpa - odwołanie do Ministra Kultury i Sztuki. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego urzędu w ciągu 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Maria EUSTASIAK
Milanówek, Czubińska 12

Do wiadomości:

2. MKiS-ZMIOZ-ODZ
3. Urząd Miasta Milanówka
Kościuszki 45
4. Państwowe Biuro Notarialne
Grodzisk Maz., Bartniaka 21
5. a/a I-szy egz.

Z upoważnienia Prezydenta
Miasta Stołecznege Warszawy



Z up. PREZYDENTA

mgr inż. arch. Feliks Ptaszyński

nr KW 3291

UCHWAŁA NR 14/216/II/95

Zarządu Miasta Milanówka
z dnia 15.03. 1995 r.

w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miasta Milanówka nieruchomości grunto-
wej, położonej w Milanówku, stanowiącej własność osoby fizycznej, z przeznac-
zeniem na budowę parkingu ulicznego.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a oraz art.58 Ustawy z dnia 08.03.1990 r.
o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz. 95 z późn. zmianami/, w związku
z Uchwałą Rady Miasta Milanówka z dnia 25.05.1993 r. w sprawie określenia zasad
nabycia, zbycia, obciążeń nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub
najmu, na okres dłuższy niż 3lata;

Uchwala się co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Miasta Milanówka nieruchomości grun-
towej położonej w Milanówku przy ul. Piłsudskiego 12, oznaczonej jako dz. ew.nr
41/2 w obr. 06-03, o pow. 286 m², na warunkach określonych w protokole uzgodnień
z dnia 15.03.1995 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków

...



mwkz.pl



Otwarte teraz



wspomnianych wydarzeń z historii, tego nie można zapomnieć.

Lubię to! · Odpowiedz · 2 godz.



Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków

1 dni ·

...

! Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nakazał właścicielowi willi „Zosinek” w Milanówku przeprowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych mających na celu zabezpieczenie zabytkowego budynku przed zagrożeniem zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem .

👉 Willa „Zosinek” została wzniesiona na początku drugiej dekady XX wieku. Za czasów swojej świetności znajdowała się w posiadaniu adwokata Władysława Żeromskiego, brata stryjecznego Stefana Żeromskiego. Po zakończeniu wojny budynek został znacjonalizowany.

🏠 Willa została wpisana do rejestru zabytków województwa mazowieckiego 20 sierpnia 1981 r. Ponadto obiekt znajduje się na terenie układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Milanówek wpisanego do rejestru 8 stycznia 1988 r.

🔴 Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności. W przypadku niewykonania nakazu, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków będzie zmuszony wszcząć postępowanie egzekucyjne w celu wyegzekwowania wydanego nakazu.

Zobacz wszystkie zdjęcia

Zdjęcia

