

**Temat:** FW: Zapytanie radnej  
**Załączniki:** km012021.pdf

Milanówek, dnia 17.01.2023 roku

**Pan Piotr Remiszewski**

**Burmistrz Miasta Milanówka**

za pośrednictwem :

**Przewodniczącego Rady Miasta Milanówka**

**radnego Piotra Napłoszka**

### **Zapytanie radnej**

Na podstawie art.24 ust. 5 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku, wnoszę o udzielenie odpowiedzi na zapytanie radnej w następującym zakresie:

- na jakim etapie jest obecnie, toczące się w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Śródmieście, postępowanie spadkowe po zmarłej mieszkance Milanówka, której wolą było przekazanie przez pewnej kwoty pieniędzy na **stworzenia wspólnego miejsca do wypoczynku i rekreacji oraz promocji wizerunku Milanówka, poprzez nabycie nowej siedziby dla Centrum Kultury w Milanówku?**

Opinia publiczna była informowana o tym fakcie przez Burmistrza Miasta Milanówka - Piotra Remiszewskiego w "Kurierze Milanowskim" Nr 1/2021 Luty.

W zamieszczonym artykule p.t."Wieści z ratusza", na stronie 6 Burmistrz Miasta Milanówka napisał m.in. tak:

" (...) " Ważną informacją dla Państwa jest fakt, że na zakup i adaptację na cele kulturalne tej nieruchomości darczyńca zapisał kwotę opiewającą na ponad 12 000 000 zł, co stanowi 48% składowych całego majątku zapisanego w spadku. 2% swojego majątku, czyli równowartość ok. 250 000 zł, zmarła zapisała Parafii św. Jadwigi Śląskiej w Milanówku na rzecz restauracji i rewitalizacji milanowskiego cmentarza przy ul. Wojska Polskiego. Milanówek w związku z tą wyjątkową, nawet na skalę światową sytuacją, może mieć nowoczesne centrum kultury z prawdziwego zdarzenia inna miarę XXI wieku, za darmo! Niestety, w tej wspaniałej informacyjnej beczce miodu pojawia się jednak łyżka dziegciu – to Rada Miasta Milanówka, a precyzyjnie rzecz ujmując, opozycyjna jej większość, blokująca za wszelką cenę tę koncepcję.

Szanowni Państwo, jeśli gmina Milanówek nie dokona w najbliższym czasie zakupu tej nieruchomości (całkowicie refundowanej ze spadku), a jej właściciel sprzeda ją dowolnemu podmiotowi, chcąc jak najszybciej skapitalizować transakcję, pieniądze na ten cel zapisane w spadku trafią nie do kasy naszej gminy, ale na konto Skarbu Państwa. O spadku będzie za chwilę bardzo głośno, gdyż dotyczy on nie tylko zakupu „Łąkowej”, ale dofinansowania największego w Finlandii Uniwersytetu Helsińskiego, który otrzyma zgodnie z widniejącym w nim zapisem 50% jego aktywów, czyli ponad 12 000 000 zł. Jak to się stało, że taka wyjątkowa sytuacja przytrafiła się naszemu miastu? Jak to często w życiu bywa doszło to tego w wyniku splotu wielu okoliczności.

Od początku tej kadencji, tym co dzieje się w Milanówku mocno interesowała się obywatelka Finlandii urodzona w naszym mieście. Bardzo spodobała jej się koncepcja utworzenia Milanowskiego Centrum Kultury w nieruchomości przy ul Łąkowej 3.

Dowiedziawszy się, że radni w większości blokują tę inicjatywę, postanowiła wziąć sprawy w swoje ręce i pomóc nowemu burmistrzowi. Rzeczoną Pani, dotarła do mnie za pośrednictwem swojego pełnomocnika i złożyła deklarację, że pomoże mi finansowo w realizacji tego przedsięwzięcia zapisując na ten cel środki w testamencie. Warunkiem otrzymania pieniędzy ze spadku jest nabycie przez gminę Milanówek konkretnej nieruchomości z przeznaczeniem na Centrum Kultury – które to kryteria w pełni spełnia nieruchomość przy ul. Łąkowej 3. Wykonawcą woli zmarłej ma być Burmistrz Miasta Milanówka Piotr Remiszewski pod nadzorem wymienionego wcześniej pełnomocnika.

Pani dotrzymała słowa. Aktualnie w Sądzie Okręgowym w Warszawie toczy się postępowanie spadkowe, które może potrwać jeszcze od kilku miesięcy do ok. 1,5 roku. Czy wygramy z czasem i otrzymamy środki z testamentu nim upłynni nieruchomość przy ul. Łąkowej na wolnym rynku jej właściciel? Czy radni doprowadzą do takiej sytuacji, że stracimy ok. 12 000 000 zł, czy jednak zaczną reprezentować interes mieszkańców i dadzą zgodę na przewencyjny zakup ze środków własnych gminy, które po wypłacie należności z tytułu spadku zostaną całkowicie zrefundowane? Odpowiedzi na te pytania otrzymamy w najbliższej przyszłości. Podobnie jak w temacie Teatru Letniego, będąc niepoprawnym optymistą i wierząc, że to przedsięwzięcie dojdzie do skutku wbijamy pinezkę nr 3 na naszej milanowskiej mapie kultury przy nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Łąkowej 3. Proponowana nazwa nowego obiektu to „Fabryka Kultury”.

Wcześniej mieszkańcy Milanówka mogli przeczytać informacje o ogromnym spadku na rzecz miasta i mieszkańców w poście, który ukazał się w dniu 2 grudnia 2020 roku na oficjalnym profilu na fb "Piotr Remiszewski - Burmistrz Miasta Milanówka "

Poniżej przekazuję link do zamieszczonego w dniu 2 grudnia 2020 roku posta

<https://www.facebook.com/RemiszewskiPiotrBurmistrzMilanowka/posts/781636762419245>

W treści posta znalazł się między innymi taki zapis, cytuję :

" 1. Środki zapisane w testamencie dla gminy Milanówek mają być przeznaczone tylko i wyłącznie na zakup nieruchomości przy ul. Łąkowej 3 w Milanówku."

Wcześniej, w zamieszczonym poście pojawiła się inna informacja, cytuję:

" Aktualnie toczy się postępowanie spadkowe. Może ono trwać jeszcze ponad rok, co w konsekwencji przy sprzedaży nieruchomości przy ul. Łąkowej przez jego właściciela na wolnym rynku spowoduje UTRATĘ dla naszej gminy KILKUNASTU MILIONÓW, które ostatecznie trafią na konto Skarbu Państwa."

W Kurierze Milanowskim” Nr 1/2021 również mieszkańcy mogli przeczytać , że, cytuję:

„ Warunkiem otrzymania pieniędzy ze spadku jest nabycie przez gminę Milanówek konkretnej nieruchomości z przeznaczeniem na Centrum Kultury – które to kryteria w pełni spełnia nieruchomość przy ul. Łąkowej 3”

W związku z zacytowanymi fragmentami posta Pana Burmistrza Piotra Remiszewskiego oraz fragmentu z „Kuriera Milanowskiego Nr 1/2021 z lutego 2021 roku, wnoszę o poinformowanie opinii publicznej, czy w związku z niezakupieniem przez Gminę Milanówek nieruchomości przy ulicy Łąkowej 3, Gmina utraciła zagwarantowane zapisem testamentowym kilkanaście milionów złotych i czy trafiły one na konto Skarbu Państwa ? Czy nadal toczy się sprawa spadkowa po zmarłej testatorce i kiedy przewiduje się jej zakończenie ?

Dlaczego błędnie poinformowano mieszkańców Milanówka, że sprawa toczy się w Sądzie Okręgowym w Warszawie skoro, jak mi wiadomo, toczyła się ona w zupełnie innym sądzie ?

Z poważaniem

Janina Moława  
radna miasta Milanówek

W załączniku nr 1 znajduje się "Kurier Milanowski "Nr 1/2021