U M O W A NR W/ 272 / 278 /TOM/ 286 /21

zawarta w dniu 15.09.2021 roku w Milanówku, pomiędzy:
Gminą Milanówek z siedzibą w Milanówku przy ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek,
NIP 5291799245, REGON 013269150,
reprezentowaną przez
Piotra Remiszewskiego - Burmistrza Miasta Milanówka
przy kontrasygnacie
Bożeny Sehn – Skarbnika Miasta Milanówka

zwaną w dalszej części **„Zamawiającym"**

a

Janem Wojcieskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Biuro Usług Projektowych „KANPRO" inż. Jan Wojcieski z siedzibą ul. Radzymińska 36/38/40 m. 11, Warszawa 03-752, NIP 536-100-52-86, REGON 010389763, zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą"**.

Reprezentanci Stron oświadczają, że są w pełni umocowani do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość jest niższa niż określona w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) oraz w związku z § 11 ust. 1. pkt 28 „Regulaminu Zamówień Publicznych", wprowadzonego zarządzeniem nr 2/VIII/2021 Burmistrza Miasta Milanówka z dn. 08.01.2021, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

Przedmiotem umowy jest aktualizacja „Projektu budowlanego budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 719 stanowiącej ulicę Królewską w Milanówku, pow. Grodzisk Mazowiecki, woj. mazowieckie" w ramach zadania budżetowego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączeniami w granicy pasa drogowego w drodze dojazdowej do ulicy Królewskiej".

§ 2

1. Za wykonany przedmiot umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości 9.000,00 zł (dziewięć tysięcy zł 00/100) netto, powiększone o 23% podatek od towarów i usług VAT, tj. razem kwota 11.070,00 zł (jedenaście tysięcy siedemdziesiąt zł 00/100) brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust 1 ma charakter ryczałtowy. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

3. W wartości umowy ujęta jest stawka podatku VAT obowiązująca na dzień podpisania umowy. Do rozliczeń między stronami stosowana będzie stawka VAT obowiązująca w dniu wystawienia faktury VAT.

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 20.12.2021 r.

§ 4

1. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT.
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT na: Gmina Milanówek ul. Tadeusza Kościuszki 45, 05-822 Milanówek, NIP: 5291799245. Zamawiający może skorzystać z odbioru faktur VAT wystawionych w związku z realizacją postanowień umowy w formie elektronicznej. Odbiór faktur w formie elektronicznej realizowany jest za pośrednictwem internetowej platformy, z której po zarejestrowaniu się, można pobrać faktury bezpośrednio lub można skorzystać z przesłania faktury z platformy na wskazany przez Zamawiającego adres e-mail sekretariat@milanowek.pl.
3. Faktura wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie w ciągu 30 dni kalendarzowych od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu, przelewem bankowym z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze, jednak nie później niż do dn. 30.12.2021 r.
4. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot umowy na okres 36 miesięcy.
2. Wykonawca – w ramach rękojmi– zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania Wad lub Usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Bieg okresu rękojmi za wady rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie okresu rękojmi, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego, z zastrzeżeniem, że zakończenie okresu rękojmi nie może nastąpić wcześniej, niż po stwierdzeniu przez Zamawiającego usunięcia wad ujawnionych w tym okresie.
4. O wykryciu Wady lub Usterki w okresie rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę.
5. Zgłoszenia istnienia bądź wystąpienia Wad (Usterki), Zamawiający składa za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [redacted] lub pisemnie - na adres Wykonawcy, wskazany w dniu zawarcia Umowy. Zgłoszenia dokonywane za pośrednictwem poczty elektronicznej mogą zostać potwierdzone lub poprzedzone kontaktem telefonicznym na numer: [redacted].
6. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub przy pomocy strony trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.

§ 6

Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela wobec Wykonawcy w osobie:
Robert Zybrant – Referat Technicznej Obsługi Miasta;
tel.: 22 758 30 61 w. 225; e-mail: robert.zybrant@milanowek.pl.

§ 7

1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 0,2% wysokości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do obciążenia Wykonawcy karą w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 2 ust. 1.
4. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający jest upoważniony do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kwotę należnej kary umownej.

§ 8

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że wykonany przedmiot Umowy będzie wolny od wad prawnych i roszczeń osób trzecich, a także, że Wykonawca będzie wyłącznym podmiotem autorskich praw majątkowych do przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 2 ust. 1 Umowy przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do sporządzonego projektu na wszystkich polach eksploatacji, opisanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do projektu Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do utworu.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz udzielenie zezwolenia na wykonywanie praw zależnych do utworu następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz obejmuje między innymi zezwolenie na kopiowanie utworu i jego opracowań oraz udostępnianie organom i osobom, zgodnie z celem, któremu ma służyć przedmiot umowy.
5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy sporządzonego projektu.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie korzystał ze sporządzonego projektu i jego opracowań zgodnie z ich charakterem i przyjętymi zwyczajami.
7. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji ani posiadanych materiałów dotyczących opracowywania przedmiotu Umowy.

§ 10

Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem przedmiotu zamówienia, datą zawarcia, wynagrodzeniem umownym, nazwą/imieniem i nazwiskiem oraz adresem Wykonawcy, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w myśl Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w ww. rozporządzeniu i ustawie z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

§ 11

1. Zamawiający spełniając obowiązek informacyjny określony w rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119, s. 1) – dalej RODO informuje, iż:
   1) jest administratorem danych osobowych Wykonawcy,
   2) w zakresie związanym z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawca może kontaktować się z wyznaczonym przez Zamawiającego Inspektorem Ochrony Danych Osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej adres e-mail: iod@milanowek.pl lub pisemnie na adres siedziby Zamawiającego,
   3) dane osobowe Wykonawcy, w tym również jeżeli będzie to niezbędne dane reprezentantów, pełnomocników lub pracowników Wykonawcy, a także innych osób wskazanych w umowie, Zamawiający będzie przetwarzał w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy, wykonania obowiązków prawnych, w tym podatkowych, a także dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego oraz obrony przed takimi roszczeniami, jeśli takie się pojawią (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
   4) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane przez okres realizacji umowy, wygaśnięcia roszczeń z niej wynikających oraz przez okres wskazany w odpowiednich przepisach, w tym ustawie o rachunkowości i ustawie – Ordynacja podatkowa,
   5) dane osobowe Wykonawcy mogą zostać ujawnione podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
   6) do danych osobowych Wykonawcy mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy np. firmy prawnicze i doradcze,
   7) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do danych oraz otrzymania ich kopii, do sprostowania (poprawiania) danych, do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, do przenoszenia danych oraz do wniesienia skargi do organu nadzorczego,

8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i wykonania niniejszej umowy,
9) Zamawiający przetwarzając dane Wykonawcy nie będzie podejmował decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

2. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.

§ 12

1. Zmiana zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez uprzedniej zgody drugiej strony wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
4. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
5. Niniejsza umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 otrzymuje Zamawiający i 1 Wykonawca.

WYKONAWCA	**ZAMAWIAJĄCY**
/-/	/-/

Przygotował: Robert Zybrant
Dział 900 Rozdział 90001 § 6050