

**UCHWAŁA Nr 576/LXXIII/22**  
**RADY MIASTA MILANÓWKA**  
**z dnia 26 października 2022 r.**

**w sprawie ustalenia kierunków działania organu wykonawczego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), Rada Miasta Milanówka uchwala, co następuje:

**§ 1. Ustala się najważniejsze kierunki działań Burmistrza Miasta Milanówka:**

- 1) rozwijanie sieci kanalizacyjnej i drogowej, w tym określenie kryteriów typowania dróg do budowy i remontów;
- 2) obniżenia kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi - uszczelnianie systemu;
- 3) ukończenie prac nad Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Milanówka, w oparciu o dotychczasowe kierunki rozwoju miasta - ogrodu i ekstensywną zabudowę;
- 4) likwidacja deficytu wydatków bieżących budżetu gminy - wprowadzenie oszczędności w funkcjonowaniu gminy;
- 5) przygotowanie planu ograniczenia zużycia energii w budynkach użyteczności publicznej oraz oświetleniu ulicznym;
- 6) podjęcie działań wspierających rozwój edukacji w szkołach, dla których organem prowadzącym jest gmina;
- 7) przywrócenie prawidłowej gospodarki nieruchomościami gminnymi, ze wszystkimi dzierżawcami i najemcami gminnych nieruchomości, w szczególności na terenie Targowiska Miejskiego;
- 8) uregulowanie własności ujęcia wody przy ul. Łąkowej, na rzecz gminy Milanówek;
- 9) poprawę bezpieczeństwa w dostępności wody pitnej dla mieszkańców gminy, poprzez rozwiązanie problemów: ujęcia wody ze Stacji Uzdatniania Wody przy ul. Na Skraju 2a;
- 10) zabezpieczenie obiektów użyteczności publicznej przed niszczeniem, ze szczególnym uwzględnieniem budynków Urzędu Miasta Milanówka, w tym sali Ślubów, która jest jednocześnie miejscem obrad Rady Miasta Milanówka oraz budynku dawnego Towarzystwa Spożywczego przy ul. Kościelnej 3;
- 11) przedstawienie planu rewitalizacji lub zagospodarowania zabytkowych obiektów należących do Gminy Milanówek, w szczególności zespołu willowo-parkowego Turczynek wraz z wykonaniem najpilniejszych prac zabezpieczających obiekt przed degradacją;
- 12) budowa miejsc parkingowych wraz z uwzględnieniem ochrony drzew i terenów zieleni;
- 13) podjęcie działań zmierzających do budowy nowej siedziby Milanowskiego Centrum Kultury w historycznym centrum miasta;
- 14) powstrzymanie realizacji budynków wielorodzinnych, jednorodzinnych wielolokalowych, w miejscach gdzie nie przewidują tego plany zagospodarowania przestrzennego;

- 15) przygotowanie strategii rozwoju gminy oraz planów działania, m.in plan utrzymania mieszkaniowego zasobu komunalnego;
- 16) przedstawienie rozwiązań zabezpieczenia niebezpiecznych szlaków komunikacji pieszej;
- 17) podjęcie działań zachęcających do odprowadzania podatków w gminie Milanówek;
- 18) podjęcie działań w kierunku poprawy opieki zdrowotnej dla mieszkańców gminy, w tym dostępności usług rehabilitacji w Milanówku;
- 19) zabezpieczenie dziedzictwa kulturalnego gminy, w szczególności zgromadzonych archiwaliów oraz rzeźb Jana Szczepkowskiego;
- 20) rozwijanie świadomości ekologicznej mieszkańców, monitorowanie i informowanie o aktualnym stanie środowiska w Milanówku;
- 21) wprowadzenie odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miasta Milanówka

Piotr Napłoszek

## Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie o kierunkach działania organu wykonawczego.

Rada Miasta Milanówka ustaliła, kierunki uchwałą Nr 89/IX/19 z dnia 24 czerwca 2019 r., jednakże, w opinii organu stanowiącego większość wyznaczonych kierunków nie została zrealizowana, dlatego też istnieje potrzeba ponownego wskazania kierunków działania organu wykonawczego.

Kierunki działania mają wskazać organowi wykonawczemu aktualne cele, których realizacja w opinii radnych jest niezbędna dla zaspokajania podstawowych potrzeb mieszkańców gminy. Biorąc pod uwagę powyższe ustala się, iż do najważniejszych kierunków działania Burmistrza Miasta Milanówka należą działania dotyczące infrastruktury technicznej miasta, w szczególności drogi, sieci kanalizacyjne i wodociągowe a także stan techniczny gminnych nieruchomości. Wskazuje się także na pilną potrzebę podjęcia działań zmierzających do zabezpieczenia dziedzictwa i dalszego rozwoju kulturalnego Miasta Milanówka w oparciu o jego historię. Nie bez znaczenia pozostaje kwestia wzrostu bieżących wydatków związanych z realizacją usług publicznych, a co za tym idzie potrzeba działań zmierzających do ograniczenia wydatków i działań stymulujących wzrost dochodów.