

**Protokół Nr 1 Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska
z dnia 3 stycznia 2019 roku
ze wspólnego posiedzenia Komisji branżowych**

Komisja Budżetu i Inwestycji w składzie;

- Kinga Niedźwiecka Reszczyk - przewodnicząca
- Kamil Bialik
- Jaromir Chojecki
- Jolanta Nowakowska
- Janina Moława

Komisja Praworządności i Bezpieczeństwa Publicznego w składzie;

- Jakub Piotrowski – przewodniczący
- Piotr Napłoszek
- Krzysztof Wiśniewski
- Leszek Kołodziejski (nieobecny)

Komisja Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska w składzie;

- Jaromir Chojecki – przewodniczący
- Henryk Dąbek
- Witold Mossakowski
- Jolanta Nowakowska

Komisja Edukacji w składzie;

- Kamil Bialik – przewodniczący
- Janina Moława
- Piotr Napłoszek
- Bożena Osiadacz

Komisja Kultury i Sportu w składzie;

- Karolina Białecka
- Henryk Dąbek
- Hubert Jarek
- Witold Mossakowski
- Jakub Piotrowski

Komisja Zdrowia i Pomocy Społecznej w składzie;

- Hubert Jarek – przewodniczący
- Henryk Dąbek
- Jolanta Nowakowska
- Bożena Osiadacz
- Waldemar Parol

Przewodnicząca radna Kinga Niedźwiecka Reszczyk otworzyła i prowadziła wspólne posiedzenie Komisji branżowych. Powitała członków Komisji, przedstawicieli Urzędu i mieszkańców Milanówka. Poinformował o nagrywaniu Komisji.

Lista obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu

Porządek obrad Komisji:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Opinia Komisji dot. projektów uchwał w sprawie:
 - a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2019-2024;
 - b) zmian budżetu miasta Milanówka na 2019 rok;
3. Sprawy różne.

Ad. 1.

Przyjęcie porządku obrad.

Radny Krzysztof Wiśniewski złożył wniosek formalny w sprawie zmiany w punkcie 2, ponieważ chciałby przedstawić analizę polityki zadłużenia miasta na przestrzeni dwóch ostatnich kadencji.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji zapytała czemu ma służyć analiza przed omówieniem budżetu..

Radny Krzysztof Wiśniewski poinformował, że analizy wpływu na finanse miasta.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk poddała pod głosowanie wniosek formalny przedstawiony przez radnego Krzysztofa Wiśniewskiego.

Komisja w głosowaniu; **14- za**, pozytywnie zaopiniowała wniosek jw.

Radny Krzysztof Wiśniewski przedstawił analizę wpływu zadłużenia na budżet miasta.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała jako pierwszy punkt b) dotyczący zmian budżetu, a następnie punkt a) dotyczący zmian w WPF. Głosowanie odbędzie się zgodnie z porządkiem obrad.

Ad.2.

Opinia Komisji dot. projektów uchwał w sprawie:

b) zmian budżetu miasta Milanówka na 2019 rok;

Skarbnik Miasta Pani Bożena Sehn zreferowała zmiany w budżecie na 2019 rok.

Dochody zaprojektowano w łącznej kwocie na **84 603 697,78zł**, biorąc pod uwagę autopoprawkę w której wprowadzono dwie pozycje do projektu budżetu które zwiększą wpływy. Dochody są podzielone zgodnie z przepisami o finansach publicznych na dochody bieżące i majątkowe.

Dochody bieżące stanowią **82 210 450,56 zł**, dochody majątkowe **2 393 247,22 zł**. Ustalono wydatki budżetu w kwocie wyższej niż dochody **na 88 703 763,44 zł** z czego na wydatki bieżące ustalono kwotę **74 661 900,22zł**, na wydatki majątkowe (zadania inwestycyjne) **14 041 863,22 zł** Ponieważ wydatki są wyższe niż dochody, jest ustalony deficyt budżetu który został zaplanowany w kwocie **4 000 165,66 zł**. Ten deficyt będzie sfinansowany przychodami z pożyczki. Łączne przychody planowane są w kwocie **8 707 533,66 zł**, rozchody w kwocie **4 607 468,00 zł**. W budżecie ustalono limit zaciąganych zobowiązań w kwocie **4 500 000,00 zł**. Ustalony zostaje limit zobowiązań z tytułu kredytu w kwocie **4 607 468,00zł** na spłaty kredytu, pożyczki, obligacji, spłaty zaciągniętych zobowiązań w latach ubiegłych, oraz pożyczki w kwocie **4 000 165,66 zł** na sfinansowanie deficytu. W budżecie oprócz dochodów i wydatków zaplanowano jeszcze zadania majątkowe. Zadania majątkowe zaplanowano w kwocie **14 000 000,00zł** z czego najwięcej przeznacza się na budowę dróg w kwocie **5 275 000,00zł**. Dotyczy to budowy ulicy Lipowej, Jesionową, Uroczą, Olszową, Wierzbową. Wykreślone zostają ulice Parkowa i Fiderkiewicza. Dużo środków zostaje przeznaczonych na uregulowanie gospodarki opadowej na terenie Gminy Milanówek. Jest to kwota na ponad **4 000 000,00 zł**. Znaczna kwota dotyczy budowy SZOK- **780 000,00zł**, oraz wykonanie Zintegrowanego Systemu Tras Rowerowych. Zadanie jest podzielone na dwa etapy. Pierwszy etap zaplanowano w kwocie **650 000,00 zł** drugi zaplanowano w kwocie **1 048 589,28 zł**. W budżecie ustalono rezerwy na zarządzanie kryzysowe w kwocie **238 000,00zł**, na rezerwę oświatową celową **397 000,00zł**, rezerwę celową na środki w ranach budżetu obywatelskiego w kwocie **200 000,00zł**. Ustalony został plan przychodów i kosztów ZGKiM, który jest dofinansowany z budżetu miasta poprzez przekazywanie środków na dotacje przedmiotowe.

ZGKiM otrzyma **649 801,00zł**. Zakład sam generuje przychody które wraz z dotacjami wyniesie około **2 000 000,00zł**. Jednostki oświatowe również mają dochody które nie są wpłacane do budżetu miasta. Dochody są zatrzymywane na kontach placówek oświatowych i wydawane na funkcjonowanie szkół. Dotacje z budżetu państwa wynoszą **12 665 584,00zł**. Środki te przeznaczone są m.in. na 500+. Znaczna kwota dotyczy opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wpływy są planowane **na 1 800 000,00** natomiast wydatki **3 626 088,13 zł**.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zadała pytanie w sprawie banków innych niż mamy rachunek. Na jakiej zasadzie jest wybierany taki bank.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn poinformowała, że oprocentowanie w banku wynosi 1,99%.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zadała pytanie o zmianę wprowadzoną autopoprawką w inwestycje drogowe i wykreślenie ul. Parkowej i Fiderkiewicza.

Wiceburmistrz Ryszard Raban poinformował, że w wyborze dróg do realizacji kierowano się trzema kryteriami; życzenia mieszkańców i kontynuacją, stan zaawansowania projektu, stan ulicy. Według przeprowadzonych ocen w Milanówku są 83 ulice z oceną 2 lub mniej, oznaczające zły stan techniczny. Ulice Lipowa, Wierzbowa, Jesionowa mają ocenę 2. Ulica Fiderkiewicza ma ocenę 3,5. Ulica Parkowa nie jest jeszcze objęta procesem inwestycyjnym. Ulica Długa będzie realizowana, jako ulica z oceną 2. Ulica Kochanowskiego będzie realizowana ale czeka na ZRID.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zauważyła, że ulicy Długiej nie ma w autopoprawce.

Wiceburmistrz Ryszard Raban zaznaczył, że ul. Długa zostanie wprowadzona autopoprawką.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zauważyła, że będzie jeszcze jedna autopoprawka do budżetu.

Wiceburmistrz Ryszard Raban podkreślił, że autopoprawka będzie dotyczyła tylko ulicy Długiej.

Radny Krzysztof Wiśniewski poruszył temat Toru Dirt Tramp-u. Radny uważa, że takie miejsce jest niebezpieczne dla młodzieży. Pan Wiśniewski odniósł się do audytu w sprawie wyboru dróg. Radny zapytał dlaczego robiła to firma zewnętrzna. Radny zapytał o projekt Virtual WOF.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn odniosła się do budowy Dity Trampu. Skarbnik poinformowała, że na budowę jest przeznaczone 250 000,00zł. Na to zadanie gmina pozyskała środki unijne w kwocie 105 625,00 zł.

Referat Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych Aleksandra Żuraw poinformowała, że Warszawski Obszar Funkcjonalny jest to projekt polegający na wdrożeniu mobilnych aplikacji w 5 obszarach. Milanówek jest jednym z 24 gmin które przystąpiły do tego projektu. Liderem projektu jest Warszawa. Milanówek uczestniczy w trzech komponentach. Są to ; e-środowisko, e- turystyka, e- dostępność.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn poinformowała, że dochodach są zaplanowane środki które można pozyskać w kwocie 240 000,00zł a wydatek wynosi 300 000,00zł.

Radny Krzysztof Wiśniewski podkreślił, że łącznie będzie to 637 000,00zł. Radny zapytał czy ktoś korzysta z tych aplikacji.

Pani Aleksandra Żuraw wyjaśniła, że projekt jest zaplanowany do 2022 roku.

Radny Witold Mossakowski odniósł się do tematu klasyfikacji ulic do budowy. Radny zapytała jaką punktację otrzymały ulice Parkowa, Leśny Ślad, Górnoleśna, Grodeckiego.

Wiceburmistrz Ryszard Raban stwierdził, że wysłał wszystkie dokumenty do radnych.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk poprosiła o opublikowanie dokumentów dotyczących punktacji dróg na stronie miasta.

Wiceburmistrz Ryszard Raban zauważył, że 2017 rok jest opublikowany w BIP.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk chciałyby zapoznać się z dokumentami dotyczącymi 2018 roku.

Radny Witold Mossakowski poruszył temat oczekiwania mieszkańców w sprawie budowy dróg.

Wiceburmistrz Ryszard Raban zaznaczył, że w tej chwili nie ma opracowanej metody określania poziomu potrzeb mieszkańców. Za wskaźnik uznano kontynuację już zaplanowanych ulic do budowy. Wiceburmistrz podkreślił, że ulica Parkowa wymaga nowego projektu.

Radny Witold Mossakowski zapytał, kiedy ul. Parkowa ma szansę wrócić do planów wykonania.

Wiceburmistrz Ryszard Raban odpowiedział, że w przyszłym roku.

Radny Witold Mossakowski zapytał, czy można ja umieścić w WPF.

Wiceburmistrz Ryszard Raban sądzi, że tak. Wiceburmistrz odniósł się do pytania w sprawie DIRT Tramp. Pan Raban podkreślił, że miasto ma obowiązek spełniać potrzeby mieszkańców w każdym wieku.

Przewodnicząca Rady Janina Moława odniosła się do tematu wyboru ulic do realizacji w poprzedniej kadencji oraz opracowania kryteriów dróg w obecnej kadencji. Radna zaznaczyła, że wycofanie z planów ul. Parkowej wymusił pilny remont kolektora. Przewodnicząca odniosła się do stanu finansów miasta. Radna przypomniała, że MPWiK zwróci się o dodatkowe środki na prace remontowe oraz rozbudowę kanalizacji. Radna poruszyła sprawę SUW Na Skraju.

Radny Witold Mossakowski uważa, żeby uniknąć nieporozumień należy wypracować kryteria kolejności budowy dróg. Radny podkreślił, że wymienione przez niego drogi czekają na utwardzenie od wielu lat.

Przewodnicząca Rady Janina Moława poruszyła temat kryteriów dróg oraz zorganizowania wspólnego spotkania radnych, przedstawicieli stowarzyszeń, ref. TOM.

Radna Bożena Osiadacz podkreśliła, że jest zadowolona z powodu poruszenia tematu harmonogramu w sprawie budowy ulic. Radna odniosła się do usunięcia z planów budowy ulic Fiderkiewicza i Parkowej. Radna zwróciła uwagę na fatalny stan chodnika na ul. Fiderkiewicza. Radna zwróciła uwagę na studzienki ściekowe, które często się zapychają i powodują zalewanie ulicy.

Wiceburmistrz Ryszard Raban poinformował, że koszt inwestorski ul. Fiderkiewicza wynosi 2 620 138,61zł. Sprawy utrzymania studzienek wchodzi w zakres bieżącego utrzymania dróg i będą wzięte pod uwagę przez TOM. Część prac w zakresie utrzymania miasta przejmie ZGKiM. Odwodnienie jest dużym problemem w mieście.

Radna Bożena Osiadacz zadała pytanie czy mieszkańcy ulicy Fiderkiewicza mogą liczyć na to, że będą brani pod uwagę w planach budowy ulicy. Radna chciałaby wiedzieć jakie kryteria zostały skierowane przez stowarzyszenia.

Wiceburmistrz Ryszard Raban odniósł się do tematu kryteriów wyboru dróg do realizacji.

Radny Piotr Napłoszek poruszył temat ulic które pozostały do realizacji po autopoprawce. Radny chciałby wiedzieć czy te ulice posiadają kanalizację, czy jest tam wodociąg, czy te ulice są odpowiednio długie. Przed głosowaniem radny chciałby wiedzieć czy informacje ulic do realizacji zostały sprawdzone i zweryfikowane.

Wiceburmistrz Ryszard Raban potwierdził, że takie dane zostały sprawdzone.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk podkreśliła, że należy sprawdzić czy mieszkańcy są podłączeni do kanalizacji, żeby nie rujnować świeżo zbudowanej drogi.

Radny Piotr Napłoszek podkreślił, że istotną kwestią przy takich inwestycjach jest to z którego roku taki wodociąg jest i jaki jest przewidziany czas eksploatacji. Istotną kwestią jest to jakie jest nasycenie przyłączy kanalizacyjnych, żeby nie prowadzić przyłączy na ulicy która została dopiero wybudowana.

Wiceburmistrz Ryszard Raban potwierdził, że takie informacje przygotowuje.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk poprosiła o szczegółowe informacje na kolejną komisję.

Radny Krzysztof Wiśniewski zapytał o nasycenie mieszkańców przy takiej ulicy, czy było to uwzględnione. Radny poruszył temat kosztów generowanych przez SUW Na Skraju.

Przewodnicząca Rady Janina Moława zwróciła uwagę na spłatę zadłużenia w poprzedniej kadencji. Radna uważa, że budowa ulic w roku wyborczym jest droższa o ok. 10%. Radna uważa, że za pieniądze z obligacji można by było zrobić o jedną drogę więcej gdyby były robione wcześniej.

Radny Kamil Bialik podkreślił brak harmonogramu realizacji dróg. Radny uważa, że taki dokument zapewniłby wiedzę dla mieszkańców ponieważ wiedzieliby kiedy inwestycja będzie realizowana. Radny uważa, że budżet powinien przyjąć formę harmonogramu i realnego planu na miasto.

Przewodnicząca Rady Janina Moława zgadza się z przedmówcą. Radna uważa, że powinno się ten dokument rozszerzyć. Plan rozwoju Gminy Milanówek powinien zawierać rewitalizację, harmonogram i kryteria inwestycji, plan działania.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zwróciła uwagę na ul. Kasprowicza która miała być realizowana. Projekt był zrobiony w 2012 roku i prawdopodobnie się przedawnił. Przed realizacją trzeba będzie znowu zrobić projekt. Takich ulic w Milanówku jest dużo.

Mieszkancka Ewa Galińska odniosła się do oceny ulicy Krakowskiej. Mieszkancka uważa, że ulica od nr 22 do tunelu powinna mieć -5.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk podkreśliła, że ul. Krakowska ma nawierzchnię z trelinki, jest utwardzona. Radna podkreśliła, że ma tam być remont kolektora.

Mieszkaniec Marek Brzeziński z ulicy Długiej. Pan Brzeziński jest zadowolony, że ulica Długa będzie realizowana. Mieszkaniec uzasadnił dlaczego realizacja ulicy Długiej jest bardzo ważne.

Stowarzyszenie Razem Dla Milanówka Pani Ewa Januszewska odnosi wrażenie, że uchwalany budżet jest prowizoryczny. Pani Ewa Januszewska nie słyszy na temat całościowego projektu rozwoju miasta. Mieszkancka chciałaby wiedzieć o jakie są projekty na rozwój miasta w przyszłości.

Radny Piotr Napłoszek proponuje, żeby poruszać się w teraźniejszości a nie wybiegać w przyszłość.

Pani Ewa Kubacka zapytała o inwestycje związane z obiektem na ulicy Warszawskiej 18. Pani Ewa Kubacka zwróciła uwagę na stan techniczny budynku MCK na ul. Kościuszki.

Przewodnicząca Rady Janina Moława odniosła się do inwestycji budowy rond na ul. Smoleńskiego. Radna chciałaby wiedzieć czy prace się już zaczęły i na jakim są etapie, co będzie w czasie remontu, czy przewiduje się alternatywne przejazdy dotyczące obu części miasta. Radna chciałaby wiedzieć jaka jest analiza kosztów tej inwestycji, Kiedy przewiduje się przedstawienie Radzie Projektu, kiedy będą na ten temat konsultacje społeczne. Radna zwróciła uwagę, że miasto poszukuje miejsca na budowę parkingu w ramach projektu Park and drive. Radna zapytała jaka będzie lokalizacja tego programu, kiedy przewiduje się przedstawienie tego Radzie Miasta, jakie to będą koszty. Radna zaprała o celowość remontu kładki kolejowej nad torami w okolicy ul. Przejazd.

Radny Piotr Napłoszek zaproponował przeniesienie spraw nie dotyczących budżetu do spraw różnych.

Czas nagrania;1;51;01

Komisja Praworządności i Bezpieczeństwa Publicznego

Przewodniczący Komisji Jakub Piotrowski.

Radny Krzysztof Wiśniewski podkreślił, że w toku dyskusji pojawiły się wątpliwości co do budżetu. Odrzucenie już wykonanych projektów wiąże się z dużymi stratami. Radny uważa, że budżet należy zatwierdzić i stopniowo dostosować do nowych warunków w nowej kadencji.

Radny Piotr Napłoszek chciałby uzyskać informacje o poszczególnych pozycjach. Dotyczy to poz. 400, dostarczenie wody. Następnie dział 754 dotyczący dofinansowania Komendy Wojewódzkiej Policji w kwocie 65 000,00zł.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn poinformowała, że w dziale 400 dotyczącym wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz i wodę przeznaczono kwotę 521 570,00zł. Dotyczy to SUW Na Skraju. Dział 754- dotyczy środków przeznaczonych na bezpieczeństwo publiczne, ochronę przeciwpożarową. W tym przypadku będą to środki przeznaczone na dodatkowe służby patrolowe policjantów, które odbywają się na terenie Milanówka.

Radny Piotr Napłoszek zapytał czy starczy ekwiwalent w kwocie 195 000,00zł na wyjazdy OSP.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn zaznaczyła, że nie jest w stanie przewidzieć takich wydatków. Są to kwoty potrzebne do utrzymania w gotowości Straż Pożarną.

Radny Piotr Napłoszek zapytał ile godzin dotyczy patroli policji i jak to się przekłada na bezpieczeństwo w mieście.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn poinformowała, że przygotowuje odpowiedź.

Radny Piotr Napłoszek zadał pytanie w sprawie Straży Gminnej w kwocie 1 762 000,00zł. Radny poprosił o dane z zeszłego roku.

Skarbnik Bożena Sehn poinformowała, że ma plan wydatków na 30 września w kwocie 1 900 000,00zł. Zaplanowano na następnny rok kwotę niższą o 70 000,00zł.

Burmistrz Piotr Remiszewski poinformował, że nie podjęto ostatecznej decyzji jak to ma wyglądać. Burmistrz podkreślił, że w Grodzisku Maz. jest 22 strażników. W Milanówku jest 21 strażników.

Radny Krzysztof Wiśniewski wypowiedział się w kwestii możliwości pozyskiwania dofinansowania na tor Dirt Jumpingu. Radny uważa, że są to pozorne możliwości do uzyskania pieniędzy.

Radny Piotr Napłoszek nawiązał do działu 921rozdział 92 195 pozostała działalność w zakresie kultury i dziedzictwa narodowego.

Skarbnik Bożena Sehn zaznaczyła, że wszystko jest opisane w omówieniu.

Przewodniczący Komisji Praworządności i Bezpieczeństwa Publicznego Jakub Piotrowski poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Milanówka na 2019 rok.

Komisja w głosowaniu; 2-za, 2-wstrzymujące, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Czas Nagrania;2;09;56

Komisja Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Przewodniczący Komisji Jaromir Chojecki.

Radny Henryk Dąbek poinformował, że w tym dziale są przewidziane wydatki związane z ochrona środowiska oraz na gospodarowanie odpadami. Radny zapytał czy został ogłoszony przetarg na wywóz śmieci z Miasta Milanówek. Radny zapytał czy są przewidziane w budżecie podwyżki cen, czy starczy zaplanowanych pieniędzy na ten cel.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią Emilia Misiak poinformowała, że gospodarka odpadami w obecnym projekcie obejmuje również wydatki związane z obecną umową która jest realizowana do końca stycznia 2019 roku. Ogłoszono przetarg obejmujący dwa miesiące. Kwota zaplanowana nie pozwoli na realizację zadania do końca roku. Roczne wydatki wynoszą ok. 2 800 000,00zł.

Radny Henryk Dąbek zapytał, czy można się spodziewać podwyżek stawek dla mieszkańców za wywóz śmieci.

Kierownik Emilia Misiak podkreśliła, że nie można mieszkańców zostawić ze śmieciami. Podwyżki będą konieczne. Sąsiednie gminy podniosły stawki. Grodzisk Maz. na selektywną wywózkę od osoby z 10zł podniósł stawkę na 19 zł.

Sekretarz Miasta Piotr Iwicki zwrócił uwagę, że zmieniła się ustawa dotycząca wywozu śmieci. Została zawieszona na co najmniej rok frakcja pięciu dotycząca podziału na pięć frakcji selektywnej zbiórki. Będzie to miało wpływ na finalna kwotę. W Milanówku zostało to podzielone na dwa etapy. Pierwszy etap jest realizowany pozostaje etap finalny. Podział na etapy będzie skutkował uzyskaniem niższej ceny. Sekretarz zwrócił uwagę, że wywozu śmieci nie można dotować jeżeli chodzi o całą procedurę z ramienia gminy. Gmina nie może dołożyć nawet złotówki ponad to co uzyskane zostanie od mieszkańców. Sekretarz podkreślił, że obecnie miasto może również odbierać śmieci. Do tej pory mogły to robić tylko firmy zewnętrzne w drodze postępowania o zamówienie publiczne. Odbiór śmieci może wykonać ZGKiM.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk poruszyła temat wykupu kanałów sanitarnych przez gminę na kwotę 15 000,00zł.

Skarbnik Bożena Sehn poinformował, że 15 000,00zł zostało zaprojektowane w takiej wysokości w której jest niezbędne do wypłacenia już podpisanej umowy z mieszkańcem. Mieszkaniec ma rozłożone płatności na raty. Wykup dotyczy jednej osoby fizycznej.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zadała pytanie, czy gmina wykupuje od mieszkańca czy mieszkaniec od gminy.

Skarbnik B. Sehn odpowiedziała, że to gmina wykupuje od mieszkańca.

TOM Zbigniew Brzeziński wyjaśnił, że są to umowy podpisywane z mieszkańcami, którzy sami projektują i budują kanały sanitarne. Po wybudowaniu, zgodnie z umową, przekazują za odpłatnością dla gminy. Kanały zostają przekazane do eksploatacji co umożliwia przyłączanie się innych użytkowników, innych właścicieli działek do kanalizacji.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk uważa, że należy skonkretyzować, że chodzi o wykup od mieszkańca.

Skarbnik Bożena Sehn poinformowała, że w WPF na 2019 rok jest również takie zadanie które dokładnie opisano.

Radny Piotr Napłoszek zauważył, że taki wykup odbywał się w poprzednich latach na polecenie burmistrza. Radny zapytał, czy takie zarządzenie jest nadal ważne.

TOM Zbigniew Brzeziński potwierdził, że zarządzenie takie funkcjonuje identycznie jak w poprzednich latach. W BIP są wzory umowy.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk poruszyła temat oświetlenia skwerów i parków.

Sekretarz Miasta Bożena Sehn odniosła się do nazw zadań.

Przewodniczący Komisji Jaromir Chojecki poruszył temat budowy i modernizacji oświetlenia. Radny zapytał o środki przeznaczone na ten cel.

TOM Zbigniew Brzeziński poinformował, że w tym momencie są środki zabezpieczone tylko na projektowanie. Na budowę tych instalacji, sieci, nie były środki zabezpieczone.

Przewodniczący Komisji Jaromir Chojecki zapytał, czy nie były zabezpieczone środki na dokładanie punktów świetlnych.

TOM Zbigniew Brzeziński poinformował, że są to roboty utrzymaniowe. W ramach tych robót można dołożyć dodatkowe oświetlenie, wymienić lampy.

Przewodniczący Komisji Jaromir Chojecki zadał pytanie w sprawie studium uwarunkowań.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Estetyki Miasta Dominika Jędrzejczak podkreśliła, że studium uwarunkowań jest wykonywane siłami własnymi, przez urzędników. Są zabezpieczone środki na wykonanie dodatkowych opracowań. W tej chwili projekt jest na ukończeniu. W najbliższym czasie projekt zostanie przedstawiony Burmistrzowi.

Przewodniczący Komisji Jaromir Chojecki zapytał kiedy będzie można obejrzeć to studium.

Burmistrz Piotr Remiszewski odpowiedział, że po zakończeniu prac.

Radny Piotr Napłoszek zapytał czy są wystarczające środki, żeby ten projekt ukończyć w najbliższym czasie.

Kierownik Dominika Jędrzejczak zapytała czy chodzi o środki finansowe. Pani Jędrzejczak podkreśliła, że jest to wynagrodzenie pracowników. Innych środków na ten cel nie ma.

Radny Piotr Napłoszek zapytał jakie środki są potrzebne, żeby to skończyć.

Kierownik Dominika Jędrzejczak odpowiedział, że tylko zasoby ludzkie.

Radny Piotr Napłoszek stwierdził, że zasoby ludzkie spowodują, że projekt będzie skończony za 5 lat. Może będzie potrzebna firma zewnętrzna, żeby to skończyć.

Kierownik Dominika Jędrzejczak podkreśliła, że stworzenie samego projektu studium to jest wysiłek pracowników, natomiast bardzo dużą część tego procesu, tworzenia dokumentu obejmują takie elementy jak uzgodnienia organów zewnętrznych, udział mieszkańców w tym procesie. Jest to bardzo obszerny dokument. Następnym krokiem jest przedstawienie projektu Radzie. Jest to proces kilkuletni.

Radny Henryk Dąbek zapytał, czy w tej chwili jest możliwość przyjęcia planu zagospodarowania jakiegoś terenu bez uchwalenia nowego studium uwarunkowań.

Kierownik Dominika Jędrzejczak stwierdziła, że obecnie obowiązujące studium nie spełnia obecnych standardów. Nie wskazuje przeznaczenia terenów, odwołuje się tylko do ustaleń planu ogólnego który nie ma mocy obowiązującej. Ta sytuacja rodzi duże wątpliwości prawne.

Radny Henryk Dąbek podkreślił, że chodzi o sprawę działki OBI.

Kierownik Dominika Jędrzejczak uważa, że ta sprawa ma szczególny charakter ponieważ dotyczy przestrzeni miasta.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska Jaromir Chojecki poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Milanówka na 2019 rok.

Komisja w głosowaniu;4-za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Czas nagrania;2;37;42

Komisja Kultury I Sportu

Przewodnicząca Komisji Kultury i Sportu Karolina Białecka.

Przewodnicząca Komisji zadała pytanie w sprawie Milanowskiego Centrum Kultury.

Burmistrz Piotr Remiszewski podjął krytykę decyzji miejsca wyznaczonego na MCK. Burmistrz uważa, że jest to decyzja absurdalna. Burmistrz dodał, że miasto potrzebuje MCK ale również ma inne potrzeby m.in. miejsca w którym można by było utworzyć Publiczny Żłobek. Udało się zmienić status docelowy obiektu na ul. Warszawskiej na Żłobek Publiczny, który będzie dofinansowany z pieniędzy zewnętrznych. Burmistrz podkreślił, zaangażowanie pracowników Referatu Oświaty i Pozyskiwania Środków Zewnętrznych. Został złożony wniosek i wszystko wskazuje na to, że zostanie przyznane dofinansowanie. Miejsc jest w tej chwili 52. Udało się zwiększyć ilość punktacji a co za tym idzie z tytułu Maluch + jest większa subwencja. Subwencja wynosi 30 000,00zł od każdego miejsca co sumarycznie daje wsparcie w kwocie 1 560 000,00zł. Ubiegamy się o środki z funduszy unijnych na utrzymanie tego obiektu łącznie z honorariami dla pracowników na kolejne dwa lata. Ponieważ budynek na u. Warszawskiej 18 A był przeznaczony na MCK, automatycznie zablokowane byłyby możliwości pozyskania środków zewnętrznych. Możliwość modernizacji, zbudowania w tym miejscu centrum kultury z prawdziwego zdarzenia byłoby co najmniej ograniczone. Burmistrz przedstawił możliwość zakupu obiektu który po drobnej adaptacji stanowić Miejskie Centrum kultury z prawdziwego zdarzenia z wielofunkcyjną salą. Sala mogła spełniać rolę sali koncertowej, kinowej, teatralnej. O szczegółach wszyscy zostaną poinformowani po rekonesansie tego obiektu i przedstawieniu Radzie. Burmistrz dodał, że po zapoznaniu się z obiektem Rada będzie się zastanawiać czy ten kierunek jest dobry, czy należy wycofać się z tego pomysłu.

Radna Janina Molawa zapytała, czy zrobiono analizę, że żłobek w tym miejscu i w tym czasie będzie miał obłożenie i będzie w pełni wykorzystany. Radna zapytała, czy po dwóch latach miasto będzie miało środki, żeby utrzymać obiekt.

Kierownik Referatu Oświaty Katarzyna Wąsińska Jano poinformowała, że ankietowania rodziców nie było. Dane statystyczne i zapotrzebowanie na terenie gminy dzieci które mogą skorzystać z opieki w żłobku, mieszkańców zameldowanych, jest 496 osób. Miasto wspiera żłobki niepubliczne. Czynniki ekonomiczne skłania rodziców do wyboru placówek publicznych.

Radna Janina Molawa zapytała co się dzieje z firmą która w ramach wyłonionego wykonawcy miała przeprowadzić adaptację obiektu.

Burmistrz Piotr Remiszewski odniósł się do kosztów przeprowadzenia termomodernizacji i remontu obiektu. Burmistrz omówił poszczególne prace remontowe i podał ich koszt. Ogólnie koszty remontu wyniosły 1 400 000,00zł brutto, plus koszty termomodernizacji w kwocie 900 000,00zł dają kwotę na ponad 2 000 000,00zł.

Przewodnicząca Rady Janina Molawa zapytała czy ta firma nie będzie robiła adaptacji na żłobek.

Burmistrz Piotr Remiszewski zaznaczył, że pewne prace które zostały rozpoczęte trzeba skończyć.

Przewodnicząca Komisji Karolina Białecka zadała pytanie, czy zostaną wyciągnięte konsekwencje dla osoby która tą firmę zatrudniła.

Burmistrz Piotr Remiszewski poinformował, że jest pomysł na przeprowadzenie wnikliwego audytu.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zapytała czy zostanie zerwana umowa z firmą która została wyłoniona w zamówieniu publicznym. Radna podkreśliła, że niesie to ze sobą konsekwencje w postaci kar. Jak była sporządzona umowa.

Burmistrz Piotr Remiszewski poruszył temat umów podpisywanych z wykonawcami. Umowy były spisane w taki sposób, że w sytuacji niesprzyjających wina była po stronie gminy. Burmistrz poinformował, że wygasła umowa z kancelarią która obsługiwała gminę. Zatrudniono prawników na etacie.

Radny Henryk Dąbek zwrócił uwagę na kwotę 790 000,00zł która dotyczy spraw związanych ze stowarzyszeniami. Radny chciałby wiedzieć jakie środki zostały przyznane dla klubu Milan.

Referat Spraw Komunikacji Społecznej Katarzyna Stelmach poinformowała, że pieniądze są rozdysponowane w ramach wniosków na sport. W tej chwili taki konkurs został ogłoszony, wpłynęły wnioski klubów działających na terenie gminy. Wnioski te opiniuje komisja. Ostateczne decyzje o wysokości dofinansowania podejmuje burmistrz. Organizacje określają swoje zadania, cele jakie chcą osiągnąć. Wnioski opiewają na różne kwoty. W tej chwili całościowo jest przeznaczonych 580 000,00zł.

Radny Henryk Dąbek podkreślił, że w tej chwili rozstrzygnięcia konkursu nie ma. Radny podkreślił ważną rolę Klubu Milan dla miasta. Radny uważa, że powinny być przyznane środki w takiej wysokości żeby klub mógł działać w zakresie takim jak dotychczas.

Przewodnicząca Rady Janina Moława zapytała jaka była pula środków przeznaczona na działanie klubów sportowych w poprzednim roku.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn poinformowała, że była to kwota 580 500,00zł.

Radny Witold Mossakowski zapytał o nową lokalizację na MCK. Radny zapytał czy są zabezpieczone środki na adaptację obiektu. Radny zapytał o przeznaczenie obecnego Centrum Kultury, jakie plany są związane z tym miejscem.

Burmistrz Piotr Remiszewski poinformował, że miasto ma poważny deficyt lokalowy w związku z tym każdy pusty lokal zostanie zagospodarowany.

Radny Witold Mossakowski zadał pytanie dotyczące adaptacji nowej lokalizacji MCK.

Burmistrz Piotr Remiszewski poinformował, że będą składane aplikacje na modernizację z tytułu kultury która będzie aktywna z ostatnim kwartałem tego roku.. Alternatywne źródło to Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Radny Witold Mossakowski zapytał jakie plany są dla obecnego miejsca, tam gdzie znajdują się korty, Teatr Letni.

Burmistrz Piotr Remiszewski przedstawił swoją wizję miasta które może stać się inkubatorem kultury. Burmistrz poruszył temat stworzenia na Turczynku zespołu szkół muzycznych, liceum plastycznego. Burmistrz podkreślił, że to miejsce mogłoby mieć rangę międzynarodową.

Radny Witold Mossakowski zapytał ponownie o teren na którym znajduje się Teatr letni.

Burmistrz Piotr Remiszewski stwierdził, że do tej pory były plany wyburzenia obecnego obiektu i postawienia nowego o podobnym przeznaczeniu. Burmistrz chciałby zapoznać Radę z nowym obiektem w którym mogłoby mieścić się MCK.

Radny Witold Mossakowski poruszył temat uruchomienia basenu w Milanówku. Radny nie widzi tej pozycji w budżecie.

Burmistrz Piotr Remiszewski podkreślił, że ta sytuacja będzie bardzo tania.

Przewodnicząca Rady Janina Moława podkreśliła, że decyzje podejmuje Rada, Burmistrz daje propozycje. Radna myśli, że decyzja będzie podjęta po obejrzeniu propozycji. Jest to duży teren i duże przestrzenie biurowe, łącznie z dużą halą i czterema garażami. Radna podkreśliła, że należy sprawdzić czy nie ma tam podwójnego hipotekowania. Przewodnicząca Rady uważa, że należy zrobić projekt Centrum Kultury przy ul. Kościuszki. Jeżeli uda się pozyskać środki zewnętrzne, wybudować MCK w tym miejscu. Nowy obiekt wobec którego jest planowany zakup, można wykorzystać na przeniesienie ZGKiM, MPWiK, OPS.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk poruszyła temat dotacji celowej dla Miejskiej Biblioteki Publicznej w kwocie 500 000,00zł.

Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej Elżbieta Abramczuk Kalinowska poinformowała, że projekt przychodów i kosztów podzieliła na pięć części. Dotyczą one zakupu księgozbioru, osobowego funduszu płac, zużycie energii gazu, środki czystości, wyposażenie, usługi telekomunikacyjne, przeglądy, konserwacje, usługi pocztowe, ubezpieczenia księgozbioru i wynagrodzenia bezosobowe, podatki od nieruchomości. Razem koszty wynoszą 517 000,00zł. Pani Abramczuk podkreśliła, że brakuje środków na działalność kulturalno oświatową i na koszty działalności lokalnego Centrum Kompetencji, koszty wydawania Kuriera Milanowskiego, wkład własny do projektu Moja e-bibliotek@.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zapytała jaki jest koszt wydawania Kuriera Milanowskiego.

Dyrektor MBP Elżbieta Abramczuk Kalinowska poinformowała, że 2018 roku zostało wydanych 10 numerów Biuletynu. Był to koszt 144 331,00zł.

Radna Bożena Osiadacz poruszyła temat dofinansowania biblioteki. Radna zapytała czy wydawanie Kuriera Milanowskiego nie było zaplanowane w budżecie.

Dyrektor MBP poinformowała, że wydawanie gazety było zaplanowane ale MBP nie otrzymała środków na to zadanie.

Radna Bożena Osiadacz zadała pytanie czy dofinansowanie dotyczy również Akademii Talentów.

Dyrektor MBP potwierdziła.

Radna Bożena Osiadacz podkreśliła, że są to bardzo ważne zadania. Radna zapytała czy w kosztach jest ujęta Zima w Mieście ponieważ te zadania były organizowane wspólnie z MCK.

Dyrektor Miejskiego Centrum Kultury Aneta Majak odniosła się do przyznania niskiego budżetu. Pani dyrektor podkreśliła, że będzie starała się realizować zadania pozyskując środki z różnych źródeł zewnętrznych. Obiekty sportowe w których realizowane są różne zajęcia nie zostały ujęte w budżecie. Obecnie wszystkie zadania będą realizowane w ramach przyznanych środków. Największym problemem są środki na sport. MCK administruje obiekty sportowe i potrzebne jest dofinansowanie na dalsze działanie tych ośrodków. Pani Majak omówiła zorganizowane zajęcia w czasie ferii zimowych.

Radna Janina Moława zapytała o koszty zorganizowania lodowiska w tym roku.

Dyrektor MCK odpowiedziała, że jest to 200 000,00zł netto.

Radny Krzysztof Wiśniewski zapytał z jakich źródeł planowane są środki na działalność MCK.

Skarbnik Bożena Sehn podkreśliła, że początek budżetu a koniec są to dwie różne kwoty. Takimi środkami może być po przeprowadzeniu bilansu kwota wolnych środków która zostaje po rozliczeniu 2018 roku. Zawsze jest możliwość wzięcia kredytu, można poszukiwać dochodów z różnych źródeł.

Radny Krzysztof Wiśniewski również myślał o środkach wolnych ale obawia się ciągłych zmian w budżecie.

Radny Piotr Napłoszek podzielił się refleksją w sprawie tymczasowego miejsca dla MCK.

Burmistrz Piotr Remiszewski poinformował, że jest to miejsce docelowe z możliwością rozbudowy w innych częściach miasta. W przypadku budynku przy ul. Warszawskiej byłby to budynek przejściowy.

Radny Piotr Napłoszek nadmienił, że żłobki, przedszkola, centra kultury są czynnikiem miastotwórczym i powinny być lokowane w centrum miasta. Lokowanie takiego obiektu na obrzeżach powoduje, że traci swój charakter.

Burmistrz Piotr Remiszewski uważa, że miasto powinno być związane z kulturą i być może jedna sala koncertowa nie wystarczy. Jest to szansa na rozwój miasta. Burmistrz podkreślił, że południowa część miasta jest zaniedbana. Jest to szansa na ożywienie tej części miasta i rozwój komunikacji miejskiej.

Radny Piotr Napłoszek przypomniał, że w przeszłości został zakupiony budynek na działalność kulturalną i doświadczenia z tego tytułu są złe. Budynki stoją puste i niszczeją.

Burmistrz Piotr Remiszewski zaproponował, żeby najpierw zobaczyć nową propozycję i wtedy zdecydować co zrobić dalej.

Przewodnicząca Komisji Kultury i Sportu Karolina Białecka poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Milanówka na 2019 rok.

Komisja w głosowaniu; **4-za, 1-wstrzymująca, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.**

Czas nagrania; 3;31;56

Komisja Zdrowia I Pomocy Społecznej.

Przewodniczący Komisji Hubert Jarek.

Radny Waldemar Parol zadał pytanie dotyczące ochrony zdrowia dziale 851 - wydatki bieżące. W punkcie 3- dofinansowanie zadań z zakresu ochrony i promocji zdrowia niepełnosprawnych jest kwota 100 000,00zł. radny zapytał co się mieści w tych 100 000,00zł.

Skarbnik Bożena Sehn wyjaśniła, że chodzi o zabiegi rehabilitacyjne i szczepienia przeciw grypie.

Kierownik Katarzyna Wąsińska Jano poinformowała, że w kwocie 100 000,00zł mieści się rehabilitacja, szczepienia, badania dla najmłodszych mieszkańców.

Radny Waldemar Parol zapytała jaka część tej sumy jest przeznaczona na wykup rehabilitacji.

Kierownik Katarzyna Wąsińska Jano wyjaśniła, że w ostatnim roku była to rehabilitacja prowadzona przez Biovenę. W tym roku konkurs nie jest rozstrzygnięty.

Radny Waldemar Parol zadał pytanie czy środki w tym roku będą zwiększone.

Skarbnik Bożena Sehn propozycja wydatków wpłynęła niedawno. Burmistrz musi zatwierdzić plan wydatków i wnieść autopoprawka przeniesienie środków.

Radny Waldemar Parol zadał pytanie czy Burmistrz mógłby wnieść taką autopoprawkę i zwiększyć środki na rehabilitację dla seniorów.

Burmistrz Piotr Remiszewski podkreślił, że po konsultacji z Panią Skarbnik będzie można zatwierdzić odpowiednia kwotę.

Radny Waldemar Parol zapytał czy rehabilitacja może ruszyć od 1 marca.

Kierownik Katarzyna Wąsińska Jano podkreśliła, że ogłosi konkurs jak tylko będą zabezpieczone środki. Dokumentacja jest przygotowana.

Przewodnicząca Rady Janina Moława jest zdziwiona, że konkurs nie jest ogłoszony. Radna zaznaczyła, że Referat Oświaty powinien wcześniej wystąpić o środki.

Kierownik Katarzyna Wąsińska Jano wyjaśniła, że planowała dużo większy budżet. O tym, że środki są za małe Pani Kierownik sygnalizowała na pierwszym spotkaniu z Burmistrzem.

Burmistrz Piotr Remiszewski potwierdził.

Przewodnicząca Rady Janina Moława poprosiła o zweryfikowanie, żeby środki zostały przyznane ponieważ Milanówek jest miastem gdzie jest bardzo duża grupa seniorów oraz osób potrzebujących rehabilitacji.

Radny Henryk Dąbek przedstawił uwagi dotyczące rehabilitacji.

Pani Katarzyna Wąsińska Jano poinformowała, że w umowie jest ogłoszony zapis, że wykonawca musi co najmniej dwa dni w tygodniu prowadzić usługi w godzinach popołudniowych. Pani Jano podkreśliła, że każdy mieszkaniec korzystający z usług rehabilitacyjnych podpisuje sprawozdanie z ilości zabiegów jakie zostały wykonane. Na podstawie sprawozdania zostają wypłacone środki.

Radny Krzysztof Wiśniewski podkreślił, że z rehabilitacja jest sytuacja podobna do finansowania MCK. Radny ma nadzieję, że wraz z nową kadencją wejdą nowe standardy tzn. budżet będzie raz ustalony i nie będzie większych zmian.

Burmistrz Piotr Remiszewski podkreślił, że nie można wszystkiego naprawić w tak krótkim czasie.

Radny Krzysztof Wiśniewski uważa, że urzędnicy będą się starali poprawić standardy.

Burmistrz Piotr Remiszewski wystąpił w obronie urzędników.

Przewodniczący Komisji Hubert Jarek zadał pytanie, czy w tym roku będą dokonane działania w celu pozyskania ośrodka na potrzeby OPS.

Burmistrz Piotr Remiszewski poinformował, że budynek byłej protezowni na osiedlu Berliny jest miejscem gdzie prawdopodobnie umieszczony zostanie OPS oraz rehabilitacja.

Radna Bożena Osiadacz zwróciła uwagę, że w ścianach budynku starej protezowni jest azbest który trzeba usunąć.

Burmistrz zapewnił, że ten problem musi być usunięty w pierwszej kolejności.

Przewodniczący Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej Hubert Jarek poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Milanówka na 2019 rok.

Komisja w głosowaniu; 5-za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Czas nagrania;3;48;21

Komisja Edukacji.

Przewodniczący Komisji Edukacji Kamil Bialik.

Przewodnicząca Rady Janina Moława poruszyła temat rozbudowy Szkoły Nr 2.

Sekretarz Bożena Sehn poinformowała, że przy tej konstrukcji wydatków nie można wpisać wydatku w kwocie 2 400 000,00zł. Zostały one przesunięte na 2021 rok. Skarbnik Miasta podkreśliła, że złożone wnioski z referatów opiewają na kwotę 113 233 438,51 zł podczas gdy na wydatki możemy przeznaczyć 88 703 763,44zł. Pożyczka i kredy w kwocie 8 707 533,66 zł

podwyższy posiadane dochody. W tym budżecie trzeba znaleźć środki na spłatę poprzednich kredytów. Jest to kwota 4 607 468,00zł. Trzeba było się zastanowić jak uszczuplić o 22 miliony złożone zapotrzebowanie.

Przewodnicząca Rady Janina Moława podkreśliła, że tego się spodziewała ale chciała żeby to wybrzmiało. Radna chciałaby zapoznać się z planami rozbudowy. Pani Moława jest zainteresowana planami Zimy w Mieście. Takie informacje radna chciałaby uzyskać na Komisji Edukacji.

Przewodniczący Komisji Kamil Bialik zapewniła, że zostanie to omówione na najbliższej Komisji.

Radna Bożena Osiadacz zadała pytanie w sprawie plac w oświacie, czy są planowane inwestycje, jakie są potrzeby, czy starczy środków na te potrzeby.

Burmistrz Piotr Remiszewski podkreślił, że lepiej będzie jeżeli te tematy zostaną przeniesione na Komisję.

Radny Piotr Napłoszek zadał pytanie w sprawie RUF który znajduje się w Szkole nr 3.

Burmistrz Miasta Milanówka podkreślił, że jeżeli nowe Centrum Kultury będzie zaakceptowane to można przemieścić poszczególne referaty w inne miejsce. Burmistrz zaznaczył, że można będzie zwolnić miejsce w Szkole nr3 i może jeszcze przenieść część OPS.

Przewodniczący Komisji Kamil Bialik poinformował, że w związku z sytuacją i z tym, że planowana jest Komisja Edukacji 9 stycznia, radny składa wniosek formalny i proponuje przeniesienie głosowania na 9 stycznia.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie wniosek formalny w sprawie przeniesienia głosowania na dzień 9 stycznia.

Komisja w głosowaniu; 3-za, 1-wstrzymujący, pozytywnie zaopiniowała wniosek formalny jw.

Czas nagrania;3;59;42

Komisja Budżetu i Inwestycji.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Inwestycji Kinga Niedźwiecka Reszczyk podkreśliła, że budżet został omówiony. Zostało tylko kilka punktów.

Radny Henryk Dąbek zapytał kiedy można się spodziewać trzeciego aneksu uwzględniającego ulicę Długa do realizacji.

Skarbnik Bożena Sehn poinformowała, że jeżeli Burmistrz wyrazi zgodę to można słownie wprowadzić zmianę do pierwszej autopoprawki i zmienić nazwę zadania która była skrócona o dwie ulice, rozszerzyć o ulicę Długą. W ten sposób ulica Długa zostaje wpisana.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że w zadaniach majątkowych na 2019 rok w dziale 600 w rozdziale 616 §6050 w zadaniu majątkowym – Budowa i przebudowa dróg wraz z uzbrojeniem ulic Lipowej, Jesionowej, Uroczej, Olszowej, Wierzbowej, dopisujemy ulicę Długą.

Przewodnicząca komisji poddała pod głosowanie przyjęcie takiej poprawki.

Komisja Budżetu w głosowaniu; 5-za, pozytywnie zaopiniowała przyjęcie poprawki.

Radny Kamil Bialik stwierdził, że na wielu inwestycjach gmina traci przez to, że jest odgórne założenie, że w połowie roku ktoś otrzyma jakieś pieniądze. W ocenie radnego np. co do szkół, może to blokować wiele inwestycji. Inwestycje które powinny mieć miejsce w czasie wakacji a które nie są realizowane poprzez to, że dyrektorzy nie są w stanie oszacować ile środków przeznaczyć na dana inwestycję. Może to dotyczyć innych jednostek samorządowych. Radny uważa, że powinno się planistycznie podejść do budżetu. Planowanie inwestycji powinno być realne.

Przewodnicząca Rady Janina Moława podkreśliła, że budżet został zaplanowany przez poprzednie władze i nie można go dopasować do zamierzeń obecnego samorządu. W przyszłym roku, kiedy będzie planowany budżet, będzie większa staranność w jego planowaniu.

Skarbnik Bożena Sehn operujemy informacjami które przekazują kierownicy referatów. Skarbnik Miasta próbuje to scalać.

Radna Bożena Osiadacz przypomniała, że w szkole trzeba planować remont we wrześniu, żeby wykonać go w wakacje ze względu na bezpieczeństwo dzieci.

Przewodnicząca Rady Janina Moława uważa, że należy dołożyć więcej staranności przy planowaniu inwestycji majątkowych.

Skarbnik Bożena Sehn podkreśliła, że połowę budżetu stanowią dochody z PIT. Te wpływy na rok 2019 będą niższe niż w 2018 roku.

Radny Piotr Napłoszek zadał pytanie w sprawie promocji jednostek samorządu terytorialnego w kwocie 170 000,00zł.

Skarbnik Bożena Sehn poinformowała, że środki zaplanowane w sprawie promocji jednostek terytorialnych dotyczą budżetu i planu wydatków Urzędu Miasta.

Referat Spraw Komunikacji Społecznej Katarzyna Stelmach wyjaśniła, że są to głównie zakupy materiałów reklamowych i na ten rok jest to wota ok. 32 000,00zł. To są teczki z herbem, torby, długopisy. Zakup usług w kwocie 130 000,00zł dotyczy audycji w radiu Bogoria, filmy promocyjne, nagłośnienia konferencji, spotkań z mieszkańcami, druki plakatów, ulotek, folderów. powieszenie i demontaż oświetlenia świątecznego. Są to również publikacje w mediach promujące gminę, cateringi na konferencje lub spotkania Burmistrza. Stosunkowo duża suma jest przeznaczona na przyjęcie delegacji z miast partnerskich.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk zapytała, czy w tej kwocie jest przewidziany budżet na promocję o której mówił Pan Burmistrz w związku z obniżeniem lub utrzymaniem podatku od środków transportu.

Pani Katarzyna Stelmach wyjaśniła, że jeszcze nie było rozmowy na ten temat z Burmistrzem w jaki sposób przeprowadzić kampanię. Takie działania są przewidziane w tym budżecie.

Przewodnicząca Rady Janina Moława zapytała czy koszty porównywalne są z ubiegłym rokiem.

Pani Katarzyna Stelmach odpowiedziała, że zaplanowano na 2018 rok dla całej promocji 265 700,00zł. Wykonanie było w kwocie 311 200,00zł.

Przewodnicząca Rady Janina Moława zapytała ile środków jest zaplanowane na ten rok.

Pani Katarzyna Stelmach odpowiedziała, że jest zaplanowane 219 200,00zł.

Sekretarz Miasta Piotr Iwicki odniósł się do tematu planowania inwestycji oraz WPF. Głównym problemem jest urealnienie tego planu. Sekretarz Miasta uważa, że Milanówek powinien rozwijać się całościowo i w taki sposób, żeby nie było miejsc wykluczonych.

Przewodnicząca komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk zadała pytanie w sprawie zakupu sprzętu komputerowego i oprogramowania w 2019 roku na kwotę 15 000,00zł.

Referat Informatyki Jacek Wojtyło poinformował, że kwota została zaplanowana na zakup tabletów dla radnych. Udało się wykorzystać kwotę w 2018 roku i dlatego środki można przeznaczyć na sprzęt niezbędny w 2019 roku.

Radny Jakub Piotrowski zapytał czy będzie można się zapoznać ze specyfikacją techniczną tego sprzętu.

Referat Informatyki Jacek Wojtyło poinformował, że sprzęt zostanie niedługo dostarczony radnym.

Przewodnicząca Komisji poprosiła o pytania mieszkańców.

Pani Ewa Kubacka poruszyła temat archiwaliów które były zbierane przez byłego Przewodniczącego Kultury. Są to dokumenty i przedmioty które kiedyś mieszkańcy przekazali po to, żeby historia tego miasta nie zginęła. Pani Kubacka uważa, że powinno być miejsce w którym archiwalia będą przechowywane i eksponowane. Mieszkanka ma nadzieję, że w nowym obiekcie znajdzie się odpowiednie miejsce do ekspozycji.

Burmistrz Piotr Remiszewski uważa, że należy znaleźć wyjątkowe miejsce na archiwalia przekazane przez mieszkańców.

Stowarzyszenie Razem Dla Milanówka Ewa Januszewska nie znalazła w budżecie i WPF odniesienia do programu rewitalizacji. Pani Januszewska podkreśliła, że program zawierał działania miastotwórcze, kulturalne, dotyczył centrum kultury, rewitalizacja centrum. Mieszkanka uważa, że centrum miasta umiera. Wyprowadzenie takich funkcji jak MCK z centrum miasta przyczyni się do jego śmierci. Pani Januszewska przypomniała, że konserwator wycofał Teatr Letni z wpisu do rejestru zabytków i można wybudować nowy obiekt w tym miejscu. Kupno obiektu w nowym miejscu jest związane z kosztami. Mieszkanka poruszyła problem dojazdu. Transport publiczny tej sprawy nie załatwi.

Burmistrz Piotr Remiszewski odniósł się do wypowiedzi Pani Januszewskiej. Burmistrz podkreślił, że przedmówczyni nie zna pełnych danych, nie wie gdzie znajduje się obiekt i jak wygląda.

Pani Ewa Januszewska podkreśliła, że w Milanówku robiono wiele analiz i na ich podstawie można postawić pewne tezy w sprawie działalności MCK. Były różne pomysły dotyczące miejsca Centrum Kultury np. pomysł zbudowania MCK na terenie basenu. Wtedy Pan Remiszewski był oburzony.

Burmistrz Piotr Remiszewski zadał pytanie Pani Januszewskiej, dlaczego był oburzony.

Pani Ewa Januszewska stwierdziła, że tego Burmistrz nie wytłumaczył dlaczego był oburzony.

Burmistrz Piotr Remiszewski uważa, że stawianie MCK w miejscu które się wali nie ma sensu.

Pani Ewa Januszewska zapytała co się wali.

Burmistrz Piotr Remiszewski odpowiedział, że budynek który tam stoi.

Pani Ewa Januszewska podkreśliła, że ten budynek można już rozebrać i zbudować nowy obiekt.

Burmistrz Piotr Remiszewski zapytał jaki to będzie koszt dla miasta.

Pani Ewa Januszewska zapytała ile będzie kosztowała planowana nowa inwestycja.

Burmistrz Piotr Remiszewski dużo taniej.

Pani Ewa Januszewska zapytała ile będzie kosztowało utrzymanie tego miejsca.

Burmistrz podkreślił, że każdy obiekt trzeba utrzymać.

Pani Ewa Januszewska podkreśliła, że jeżeli obiekt buduje się od podstaw to buduje się według potrzeb. Adaptacja czegoś co już jest, stwarza problemy. Są zaszczości historyczne w Milanówku które Burmistrz chce zmienić.

Burmistrz podkreślił, że absolutnie się z tym nie zgadza.

Pani Ewa Januszewska uważa, że sugerując się tokiem rozmowy jest to inwestycja docelowa. Nie jest pewne czy jest to odpowiednie do potrzeb miasta.

Przewodnicząca Rady Janina Moława uważa, że należy obejrzeć propozycję i dopiero wtedy należy podjąć decyzję. Radna przypomniała, że w Milanówku brakuje budynków miejski w których można by było umieścić MPWiK, ZGKiM, OPS. Wszystkie pomieszczenia są wynajmowane na rynku komercyjnym. W proponowanym budynku są duże powierzchnie biurowe. Budynek jest w bardzo dobrym stanie. Po wizji lokalnej można powrócić do dyskusji.

Radny Kamil Bialik uważa, że wszystkie inwestycje trzeba w przemyślany sposób zaplanować. Obiekt należy najpierw obejrzeć a później podjąć decyzję.

Radny Waldemar Parol podkreślił, że Przewodnicząca Rady lobbuje za kupnem nowego obiektu.

Przewodnicząca Rady Janina Moława uważa, że radny Parol źle to odebrał. Radna zwróciła uwagę na potrzeby miasta.

Burmistrz Piotr Remiszewski zwróciła się z prośbą o zakończenie dyskusji do czasu przedstawienia radnym nowego obiektu.

Mieszkaniec Pan Arnold Lis odniósł się do ilości imprez miejskich. Mieszkaniec uważa, że miasta na to nie stać.

Przewodnicząca Rady Janina Moława uważa, że imprez organizowanych przez miasto może być mniej ale na wysokim poziomie.

Pan Arnold Lis poruszył temat braku informacji o imprezach miejskich.

Burmistrz Piotr Remiszewski uważa, że jest to kwestia komunikacji. Burmistrz uważa, że najbardziej skuteczna jest informacja przez SMS.

Pan Arnold Lis podkreślił, że mówił o powiadomieniach SMS od wielu lat.

Mieszkanica Ewa Galińska poruszyła temat wykupu kanałów wodociągowych i sanitarnych.

Skarbnik Bożena Sehn odpowiedziała, że Burmistrz W. Kwiatkowska poinformowała radnych o olbrzymich zobowiązaniach które były skierowane do mieszkańców z tytułu potencjalnego wybudowania wodociągów bądź kanalizacji. W księgowości nie ma zaksięgowanych takich zobowiązań. Takie zobowiązania można wypłacać w momencie kiedy jest podpisana umowa. Nie ma takich umów na konkretne kwoty. Pani Burmistrz stworzyła nowe zarządzenie na podstawie którego przedstawiła sposób rozliczania się z mieszkańcami którzy wybudują z własnych funduszy wodociąg lub kanalizację i przełożą je na majątek gminy. Każdy mieszkaniec który spełnia warunki tego zarządzenia, może takie dokumenty złożyć i otrzymać środki za wybudowanie.

Mieszkanica Ewa Galińska zapytała czy do Pani skarbnik nie wystąpił Rzecznik z kara, nagana.

Skarbnik Bożena Sehn odpowiedziała, że nie wystąpił z żadną karą ani naganą. Jeżeli mieszkańcy mają wybudowane wodociągi to powinni mieć podpisane umowy, które powinny być dostarczone do finansów w celu ich regulowania.

Przewodnicząca Kinga Niedźwiecka Reszczyk podkreśliła, że w budżecie jest tylko przeznaczone 15 000,00zł na wykup kanału.

Przewodnicząca Rady Janina Moława odniosła się do sprzecznych informacji.

Czas nagrania; 4;55;12

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2019-2024.

Przewodnicząca komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk zadała pytanie w sprawie budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Łącznej i Nowowiejskiej.

Skarbnik Bożena Sehn poinformowała, że skrzyżowanie nie zostało wybudowane. Został tylko ślad w budżecie. Referat TOM nie przeznaczył na ten cel żadnej kwoty.

Radny Kamil Bialik poruszył temat dotyczący tabeli wydatków.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn wyjaśniła dlaczego jest taki układ tabeli.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk prosi przy sporządzaniu kolejnego dokumentu o jaśniejsze i bardziej zrozumiałe opisy zadań.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn zaznaczyła, że trzeba wpisać nazwę efektu inwestycji a nie jego etapu.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk uważa, że może takie nazwy umieścić przy tworzeniu budżetu.

Skarbnik Bożena Sehn wyjaśniła, że nawet w WPF przy jego tworzeniu nie może napisać sam projekt bo RIO zapyta gdzie są pieniądze na wykonanie tego projektu.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk poddała pod głosowanie projekt uchwały zmiany dotyczące Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2019-2024 z uwzględnieniem autopoprawki zgłoszona przez Pana Burmistrza.

Komisja w głosowaniu; 5-za, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk poddała pod głosowanie projekt budżetu dotyczący zmian budżetu miasta Milanówka na 2019 rok z uwzględnieniem autopoprawki i zmiany dotyczącej dopisania realizacji ulicy Długiej do jednego z zadań majątkowych.

Komisja w głosowaniu; 4-za, 1-wstrzymująca, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały jw.

Ad.3.

Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady Janina Moława poruszyła temat zabezpieczenia w budżecie środków na 2019 rok na przygotowanie stosownej dokumentacji na zezwolenie realizacji inwestycji drogowej. Chodzi o uregulowanie stanu prawnego ulicy której stan prawny nie jest uregulowany od 1956 roku. Jest to ulica Michała Lasockiego. Radna zwróciła uwagę na uregulowanie stanu części Rowu Grudowskiego o połowy osi rowu na długości działki nr 77 obr. 0614. Z pozostałej kwoty na odprowadzenie ścieków SUW z pozostało 70 000,00zł które można przeznaczyć na zatrudnienie firmy która określi plan audytu w TOM i w Referacie Gospodarki Nieruchomościami oraz powołanie biegłego w sprawie SUW.

Radny Hubert Jarek zadał pytanie, czy projektując drogi jest uwzględniona kwestia umieszczenia w drodze kabli energetycznych.

Burmistrz Piotr Remiszewski podkreślił, że koncepcja jest taka, żeby likwidować wszystkie wiszące kable i umieszczać je w ziemi.

Radny Hubert Jarek zadał pytanie czy w nowo projektowanych drogach wszystkie media znajdują się w drodze.

TOM Zbigniew Brzeziński poinformował, że w niektórych projektach w rozwiązaniach projektowych jest uwzględnione okablowanie. W niektórych rozwiązaniach projektowych pozostały tzw. słupy czyli linie napowietrzne. Jest to zmieniane na tzw. warkocz. Takie uzgodnienia są prowadzone z energetyka.

Radny Jakub Piotrowski zadał pytanie w sprawie kabli światłowodu umieszczanych razem z kablami energetycznymi. Radny chciałby wiedzieć czy drogi są projektowane z uwzględnieniem kabli światłowodu.

TOM Zbigniew Brzeziński poinformował, że nie zajmował się światłowodami. Pan Brzeziński nie ma pełnej informacji na ten temat.

Radna Jolanta Nowakowska zapytała o wykryte błędy w dokumentacji ulicy Lipowej.

TOM Zbigniew Brzeziński poinformował, że biuro projektowe w tej chwili to uzupełnia.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk zapytała jakie to były błędy.

Burmistrz Piotr Remiszewski zaznaczył, że pochylił się nad tym tematem.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk podkreśliła, że taka informacja powinna być przygotowana na najbliższą Komisję Budżetu.

TOM Zbigniew Brzeziński zapewnił, że taka informacja zostanie przesłana do wszystkich radnych.

Przewodnicząca Rady Janina Moława odniosła się do informacji z Referatu TOM. Radna poruszyła temat inwentaryzacji mediów w drogach.

TOM Zbigniew Brzeziński wyjaśnił, że jest to procedura projektowa. Jeżeli projektant nie dopełni swoich uprawnień to organem pilnujących takich spraw jest Starostwo.

Przewodnicząca Rady Janina Moława odniosła się do 24 projektów własnych i 4 partnerskie. Radna zapytała ile czasu działa taki projekt.

TOM Zbigniew Brzeziński wyjaśnił, że każdy projekt po uzyskaniu pozwolenia na budowę ma okres trzy lata do realizacji. Każda realizacja może być podzielona na etapy.

Przewodnicząca Rady Janina Moława uważa, że mieszkańcy nie będą zadowoleni jeżeli droga będzie robiona etapami.

TOM Zbigniew Brzeziński zadał pytanie, czy TOM ma wpływ na realizacje projektów. Projekty są realizowane i należy przynajmniej uzyskać pozwolenie na budowę. Projekty należy kontynuować.

Przewodnicząca Rady Janina Moława odniosła się do realizacji projektów bez gwarancji na realizację.

TOM Zbigniew Brzeziński uważa, że nie zawinił tej sytuacji.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk zauważyła, że nie wszystkie projekty mają pozwolenia na budowę.

TOM Zbigniew Brzeziński potwierdził.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk zwróciła się z prośbą o przygotowanie na kolejną komisję ile tych projektów jest w opracowaniu i na jakim etapie i jakich ulic to dotyczy. Radna zapytała czy w tym momencie są zrobione kosztorysy inwestorskie.

TOM Zbigniew Brzeziński odpowiedział, że jeszcze ich nie ma.

Radny Piotr Napłoszek zadał pytanie w sprawie kładki.

Wiceburmistrz Ryszard Raban poinformował, że 20 grudnia została dostarczona ekspertyza kładki. Treść ekspertyzy stanowi, że kładka jest strukturalnie bez zarzutu, natomiast są potrzebne prace remontowe w celu usunięcia rdzy która jest na wszystkich elementach stalowych kładki. Również stopnie prowadzące do kładki wymagają konserwacji. W tej chwili najważniejszym celem jest uzyskanie od Inspektora Budowlanego zniesienia zakazu używania kładki. Kładkę zamknięto ponieważ stwierdzono, że stanowi zagrożenie dla użytkowników. Zwrócono się do autorów ekspertyzy, żeby w sposób jasny napisali w ekspertyzie, że kładka nie stanowi zagrożenia. Na tej podstawie wydano listę prac konserwacyjnych potrzebnych, żeby kładka została uruchomiona. Nowa ekspertyza powinna być dostarczona w tym tygodniu. Następnie zostanie wykonany remont kładki. W tej chwili jest poszukiwany wykonawca na wypiastowanie i pomalowanie kładki. Ważnym czynnikiem są warunki pogodowe. Prawdopodobnie początek robót nastąpi w kwietniu. Potrzebne będzie również zezwolenie od PKP na prace nad torami.

Radny Piotr Napłoszek zapytał o szacunkowy koszt remontu.

Wiceburmistrz Ryszard Raban poinformował, że koszt remontu wyniesie ok. 70 000,00zł. W tych kosztach nie ma naprawy betonowych elementów.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk podkreśliła, że jeżeli zostanie uzyskana decyzja o zniesieniu zakazu użytkowania, kładka w tym stanie w którym jest może zostać otwarta dla mieszkańców. Prace konserwacyjne które są przewidziane w ekspertyzie mogą być robione później.

Wiceburmistrz Ryszard Raban uważa, że zniesienie zakazu używania kładki będzie uzależnione od listy niezbędnych prac które trzeba wykonać.

Radny Hubert Jarek zwrócił uwagę na zabezpieczenie kładki przed gołębiami.

Radna Jolanta Nowakowska odniosła się do wystąpienia dotyczącego wycofanie zakazu użytkowania kładki. Dlaczego gmina musi wystąpić o cofnięcie zakazu użytkowania.

Wiceburmistrz Ryszard Raban zaznaczył, żeby użytkować kładkę trzeba znieść zakaz użytkowania. Dodatkowym elementem procedury jest to, że Inspektorat Budowlany musi dać listę niezbędnych prac które trzeba wykonać.

Przewodnicząca Rady Janina Moława odniosła się krytycznie do remontu kładki.

Burmistrz Piotr Remiszewski uważa, że należy negocjować z PKP w sprawie remontu kładki. Burmistrz podkreślił, że to przejście jest bardzo ważne dla miasta.

Przewodnicząca Rady Janina Moława podkreśliła źle skonstruowana umowę z błędami prawnymi, plus brak dodatkowych elementów w które są zawarte w umowie.

Burmistrz Piotr Remiszewski uważa, że należy prowadzić negocjacje z PKP.

Radna Bożena Osiadacz dodała, że mieszkańcy potrzebują dodatkowego, bezpiecznego przejścia. Radna poinformowała, że 19 grudnia w Kurierze Mazowieckim poruszono temat „choinki rozbieranej”. Szkoły korzystały z tej akcji wcześniej. Radna uważa, że należy tą sprawę nagłaśniać. Radna nawiązała do tematu organizowania Orkiestry Świątecznej Pomocy na terenie Milanówka.

Przewodnicząca Komisji Kinga Niedźwiecka Reszczyk poruszyła temat rehabilitacji.

Mieszkaniec Pan Arnold Lis oraz Pan Radosław Fastyn poruszyli temat inwestycji OBI na terenie Milanówka.

Przewodnicząca Rady Janina Moława przypomniała mieszkańcom, żeby włączyli się w akcję nanoszenia uwag i wniosków zgodnie z postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia które ma powstać. Na inwestora nałożono obowiązek przeprowadzenia analizy konfliktów społecznych. Analiza inwestora stanowiąca część dokumentacji pod którą podpisała się wynajęta przez inwestora firma z Warszawy w części dotyczącej konfliktów społecznych zawarła tylko suche informacje prawne o obowiązku organu wykonawczego wydającego decyzje. Były to ogólnikowe stwierdzenia, że konsultacje to dwustronne komunikowanie się i stwierdzenie, że inwestycja nie powinna stanowić źródła konfliktu społecznego.

Burmistrz Piotr Remiszewski podkreślił, że w Polsce jest domniemanie uczciwości i trzeba podchodzić do tematu delikatnie.

Radna Bożena Osiadacz poruszyła temat spotkania w różnych kadencjach przedstawiciele OBI. Radna podkreśliła, że nie zyskali aprobaty. Radna nawiązała do planu przestrzennego miasta.

Burmistrz Piotr Remiszewski podkreślił, że nie istniałby problem gdyby przez ostatnie cztery lata zostały podjęte rozsądne decyzje w kierunku zamknięcia tej kwestii.

Radny Piotr Napłoszek odniósł się do pisma Pana Arnolda Lis i Radosława Fastyna.

Burmistrz Piotr Remiszewski zrobi wszystko, żeby ten temat został zakończony.

Radny Piotr Napłoszek podkreślił, że przystąpienie do planu przestrzennego może zahamować wydawanie warunków zabudowy.

Pan Radosław Fastyn podkreślił intensywne działania OBI w celu przeforsowania budowy. Mieszkaniec uważa, że plan zagospodarowania przestrzennego sprawę by rozwiązał, przy czym zauważa w tym miejscu zasadność terenów mieszkaniowych, ponieważ wyższa zabudowa byłaby w dysonansie do otoczenia. Pan Fastyn zwrócił uwagę na zapis wyroku NSA o tym, że jest pawna ścieżka do procedowania równoległego czyli można rozpocząć pracę nad zagospodarowaniem przestrzennym mimo, że nie jest zakończona praca nad studium.

Radny Piotr Napłoszek odniósł się do procedury planistycznej.

Radna Bożena Osiadacz odniosła się do planu zagospodarowania przestrzennego. Pani Osiadacz uważa, że Rada powinna napisać protest w sprawie OBI

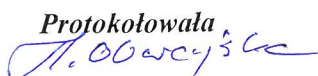
Mieszkanka Pani Aleksandra Mossakowska poinformowała, że kwestia warunków zabudowy dla tego terenu jest cały czas w SKO. Do tej pory do Urzędu nie dotarła żadna decyzja w tej sprawie. Kwestia podjęcia uchwały inicjującej plan miejscowy wstrzymuje warunki zabudowy na 9 miesięcy od momentu tej uchwały. Nie ma sensu podejmować tej uchwały zanim SKO podejmie decyzję ponieważ może być korzystna dla miasta.

Pan Radosław Fastyn uważa, że należy w maksymalnym stopniu zmobilizować mieszkańców.

Na tym zakończono obrady Komisji Budżetu.

Nagranie stanowi integralną część protokołu.

Protokołowała



Małgorzata Obwojska

Przewodniczący

Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska



Radny Jaromir Chojecki