

**Wspólne posiedzenie Komisji branżowych
Z dnia 11 kwietnia 2019 roku.**

**Protokół Nr 4
z posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska**

Przewodnicząca Rady Miasta Radna Janina Moława otworzyła i prowadziła wspólne posiedzenie Komisji branżowych. Powitała członków Komisji, przedstawicieli Urzędu i mieszkańców Milanówka. Poinformowała o nagrywaniu Komisji.

Lista obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu.

Skład Komisji Budżetu i Inwestycji;

Przewodnicząca – Jolanta Nowakowska

Radny Kamil Bialik

Radny Jaromir Chojecki

Radna Janina Moława

Skład Komisji Praworządności i Bezpieczeństwa Publicznego;

Przewodniczący – Jakub Piotrowski

Radny Piotr Napłoszek

Radny Leszek Kołodziejski

Radny Krzysztof Wiśniewski

Skład Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska;

Przewodniczący – Jaromir Chojecki

Radny Witold Mossakowski (nieobecny)

Radna Jolanta Nowakowska

Skład Komisji Edukacji;

Przewodniczący – Kamil Bialik

Radna Janina Moława

Radna Piotr Napłoszek

Radna Bożena Osiadacz

Skład Komisji Kultury i Sportu;

Przewodnicząca – Karolina Białecka

Radny Hubert Jarek

Radny Witold Mossakowski (nieobecny)

Radny Jakub Piotrowski

Skład Komisji Zdrowia i Pomocy Społecznej

Przewodniczący - Hubert Jarek

Radna Jolanta Nowakowska

Radna Bożena Osiadacz

Radny Waldemar Parol

Skład Komisji Skarg Wniosków i Petycji;

Przewodniczący – Piotr Napłoszek

Radny Jaromir Chojecki

Radny Leszek Kołodziejski

Skład Komisji Rewizyjnej

Przewodniczący – Krzysztof Wiśniewski

Radny Leszek Kołodziejcki
Radny Jakub Piotrowski
Radny Hubert Jarek

Porządek obrad Komisji:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Uregulowanie stanu prawnego ulicy Lasockiego.
3. Przedstawienie Raportu z działalności spółki MPWiK w okresie od listopada 2017 roku do listopada 2018 roku przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej MPWiK.
4. Przedstawienie wyniku audytu przez firmę Aston Legal realizowanego w spółce MPWiK na przełomie 2017/2018 roku.
5. Przedstawienie i omówienie przez organ wykonawczy możliwości zrealizowania kanalizacji miejskiej w ulicach: Moniuszki, Szczepkowskiego, Gombrowicza i Dzierżanowskiego.
6. Przedstawienie przez Skarbnika Miasta sytuacji finansowej gminy Milanówek w kontekście Możliwości zaciągnięcia obligacji komunalnych.
7. Sprawy różne.

Ad.1.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Janina Moława poinformowała o piśmie Przewodniczącego Rady Nadzorczej MPWiK Ireneusza Kwiecińskiego w którym informuje Radę Miasta, że z przyczyn osobistych nie będzie mógł uczestniczyć na wspólnej Komisji branżowej w dniu 11 kwietnia 2019 roku. W posiedzeniu będzie uczestniczyć Prezes MPWiK pani Elżbieta Mission. Pan Ireneusz Kwieciński poinformował również, że przekazał audyt dotyczący działalności MPWiK na przestrzeni 2017/2018 do Burmistrza Miasta Milanówka. Przewodnicząca podkreśliła, że wymagana jest zgoda Burmistrza na otrzymanie audytu przez radnych.

Prezes MPWiK Elżbieta Mission wyjaśniła, że planowane jest przekazanie audytu radnym wraz z wyjaśnieniami. Do wszystkich zarzutów które były postawione byłemu zarządowi są przygotowywane odpowiedzi. 17 kwietnia jest przewidziane posiedzenie Rady MPWiK. Wyjaśnienia zostaną doprecyzowane i raport wraz z wyjaśnieniami zostanie przekazany władzom miasta.

Przewodnicząca Rady uznała, że ze względu na okoliczności punktu 4 porządku obrad nie będzie.

Porządek obrad komisji po zmianach:

2. Uregulowanie stanu prawnego ulicy Lasockiego.
3. Przedstawienie Raportu z działalności spółki MPWiK w okresie od listopada 2017 roku do listopada 2018 roku przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej MPWiK.
4. Przedstawienie i omówienie przez organ wykonawczy możliwości zrealizowania kanalizacji miejskiej w ulicach: Moniuszki, Szczepkowskiego, Gombrowicza i Dzierżanowskiego.
5. Przedstawienie przez Skarbnika Miasta sytuacji finansowej gminy Milanówek w kontekście Możliwości zaciągnięcia obligacji komunalnych.
6. Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie przyjęcie porządku obrad.

Komisje w głosowaniu; **10-za**, jednogłośnie, pozytywnie zaopiniowały przyjęcie porządku obrad.

Ad.2.

Uregulowanie stanu prawnego ulicy Lasockiego.

Pan Tadeusz Kuldanek przedstawił prezentację dotyczącą uregulowania stanu prawnego ulicy Michała Lasockiego w Milanówku.

Prezentacja zawierała tematy i dokumenty;

- podstawy prawne:

- a) Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,
 - b) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
 - c) Uchwała Nr 418/XLV/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Milanówka oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 - d) Stanowisko nr 6 Rady Miasta Milanówka z dnia 14 marca 2017 r. w sprawie uregulowania stanu prawnego ulicy Michała Lasockiego w Milanówku.
- Przedstawienie mapy z naniesioną ul. Lasockiego w załączniku nr 1 do Statutu Miasta Milanówka.
 - Wyrok Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego z dnia 24 maja 2018 r.
 - Chronologia ulicy Michała Lasockiego (1945- 2019).
 - Decyzja komunalizacyjna nr 9364 z 6.12.1991 roku przekazująca działki Skarbu Państwa na własność gminom.
 - Wniosek Referatu Geodezji w Milanówku z dnia 1 kwietnia 1993 r. zawierający zapis, że działka nr 4 jest położona przy ul. Lasockiego.
 - Zawiadomienie z Wydziału Ksiąg Wieczystych w opisie nieruchomości działka znajduje się przy ul. Lasockiego.
 - Decyzja komunalizacyjna dotycząca Parku Lasockiego z 20 sierpnia 1994 r.
 - Decyzja nr 140/98 z dnia 25.05.1998 r. Burmistrza Miasta Milanówka dzierżawę wieczystą przekształca w prawo własności i działka znajdująca się przy ul. Lasockiego staje się własnością małżeństwa Tadeusza i Anny Kuldanek.
 - Wypis z Rejestru Gruntów,
 - Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 - Mapy dotyczące działek.
 - Decyzje podatkowe dla nieruchomości położonej w Milanówku przy ul. Lasockiego.
 - Postulat dotyczący uregulowania stanu prawnego ul. Lasockiego.
 - Wniosek skierowany do Burmistrza Miasta Milanówka z dnia 8 stycznia 2019r.
 - odpowiedź Burmistrza Miasta Milanówka na wniosek z dnia 8 stycznia 2019r.

Czas nagrania 46;38

Udział w dyskusji wzięli;

Przewodnicząca Rady Janina Moława

Radny Piotr Napłoszek

Radny Hubert Jarek

Referat Gospodarki Nieruchomościami Piotr Obrębski

Wiceburmistrz Ryszard Raban

Mieszkaniec Pan Tadeusz Kuldanek

Stowarzyszenie Na Rzecz Miast-Ogrodów pani Anna Krawczyk

LOP Pani Justyna Mietelska

Stowarzyszenie Razem Dla Milanówka Pani Ewa Januszewska

W wyniku dyskusji poruszono następujące tematy;

- sytuacja mieszkańców posiadających działki na terenie Parku Lasockiego,
- uregulowanie sprawy dostępu do drogi publicznej,
- propozycja uzyskania dostępu do drogi publicznej przeprowadzonej przez procedurę ZRID,
- nieścisłości dotyczące ewidencji gruntów i budynków,
- omówienie dokumentów dotyczących sprawy,
- Uchwała 245 z 26 maja 1988 r. dotycząca spisu ulic znajdujących się na terenie województwa stołecznego z wyszczególnieniem poszczególnych kart dotyczących ulic w Milanówku.
- kwestia wyodrębnienia dostępu do drogi publicznej rozpatrywana na etapie tworzenia lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- decyzja komunalizacyjna z 10 sierpnia 1994r,
- w jaki sposób teren Parku Lasockiego stały się własnością miasta,
- przekazanie terenu przez Michała Lasockiego zapisami darowizny w celu stworzenia terenu parku dla miasta Milanówka,
- zasadność prowadzenia drogi do dwóch posesji.
- teren Parku Lasockiego wyrokiem Sądu Powszechnego w Grodzisku Maz. w 1964 roku został przekazany na rzecz Skarbu Państwa i uznane jako – mienie porzucone.
- historia Spółdzielni „ Domek”.
- fundusze potrzebne na przeprowadzenie procedury ZRID,
- krytyka Pani Anny Krawczyk w sprawie procedury ZRID i określenie tej propozycji jako działanie na szkodę miasta,
- historia terenu Parku Lasockiego i mapy które mogą być punktem odniesienia do sprawy,
- propozycja dołączenia planu tego terenu z 1933 roku, wszystkie plany historyczne oraz wszystkie plany ogólne miasta Milanówka,
- brak dokumentu, map z wydzieloną działką drogową,
- brak podziałów na działce nr 77 w przekazanych gminie przez Skarb Państwa dokumentach,
- propozycja dostępu do drogi publicznej na zasadzie służebności,
- w podsumowaniu dyskusji stwierdzono, że; gmina nie wie czy droga była wyznaczona, miasto będzie walczyć z własnym planem miejscowym, czyli dokumentem który przyjęła Rada Miasta Milanówka, zwalczając dokument przez ZRID. Problem powinien być rozwiązany stosując inna formułę.

W podsumowaniu dyskusji Przewodnicząca Rady zwróciła się do organu wykonawczego o przygotowanie wszystkich możliwości rozwiązania problemu.

Czas nagrania 1;40;53

Ad.3.

Przedstawienie Raportu z działalności spółki MPWiK w okresie od listopada 2017 roku do listopada 2018 roku przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej MPWiK.

Prezes MPWiK Pani Elżbieta Mission podkreśliła, że dokument dotyczący działalności MPWiK został przekazany radnym.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że jest wiele punktów dotyczących działalności MPWiK które ją niepokoją i prosi o omówienie tych spraw.

Prezes MPWiK udzieliła wyjaśnień w dotyczących kontrowersyjnej faktury.

Gmina prowadziła inwestycje pod nazwa SUW Na Skraju. Ponieważ była to tylko inwestycja gminy, MPWiK nie było stroną na żadnym etapie. MPWiK miało przejąć wybudowaną i zakończoną stację wodociągową. Nie posiadano wiedzy jaka umowa była zawarta z wykonawcą. Zgodnie z ówczesnym regulaminem który obowiązywał MPWiK umowę na zrzut ścieków zawierało się z właścicielem nieruchomości. Właścicielem SUW była gmina. Właściciel zawarł umowę z WODROPOLEM na uruchomienie stacji w związku z tym wiedział kto według umowy ma zapłacić za zrzut wody do ścieków. W momencie zakończenia budowy Suw i podpisaniu protokołu przejęcia inwestycji od wykonawcy przez UM, MPWiK wystawiło umowę za ścieki. Taka faktura została wystawiona w październiku 2017 roku na kwotę 524 741,49 zł. Ta faktura została zakwestionowana przez właściciela czyli Urząd Miasta, uważając, że gmina nie powinna płacić za ścieki w okresie rozruchu. Prezes MPWiK nie zgodził się z tym stanowiskiem. Następca Prezesa pani Jolanta Mądrzejewska podpisała porozumienie z panią Burmistrz. Z tego porozumienia wynikało, że MPWiK zgadza się na korektę tej faktury, za okres kiedy był rozruch technologiczny SUW. Korekta określała kwotę opłaty za ścieki na 114 000,00zł. To porozumienie spowodowało uszczuplenie środków finansowych MPWiK. Odchodzący prezes mógł mieć zarzut, że zostawił spółkę z długiem. W 2018 roku została powołana nowa Rada Nadzorcza i jednym z działań tej Rady było sprawdzenie jak wyglądała praca poprzedniego zarządu. Pani Mission uważa, że

wystawienie tej korekty i podpisanie porozumienia było na szkodę spółki. Pani Prezes otrzymała opinię prawną z której wynika, że korekta była niesłuszna.

Przewodnicząca Rady zapytała o czym mówiła umowa zawarta 11 grudnia 2017 roku.

Pani Mission poinformowała, że porozumienie mówiło o tym, że właściciel czyli UM kwestionuje wystawienie faktury na okres rozruchu SUW a prezes Jolanta Mądrzejewska przyjmuje tą korektę i zobowiązuje się do wystawienia faktury Wodropolowi. Pani prezes podkreśliła, że było to niemożliwe ponieważ Wodropol był w tym czasie w upadłości. Taka faktura nigdy nie była wystawiona.

Przewodnicząca Rady podkreśliła, że fakturę zapłaciło MPWiK.

Prezes Elżbieta Mission potwierdziła.

Przewodnicząca Rady zapytała ile pieniędzy zostało po odwołaniu Pana Budziszewskiego ze stanowiska.

Pani Mission odpowiedziała, że stan na grudzień 2018 wynosił minus 62 000,00zł. W chwili kiedy ze stanowiska odchodził pan Jerzy Jasiński stan był na plusie.

Przewodnicząca Rady podkreśliła, że prezes Budziszewski nie otrzymał od Rady Nadzorczej absolutorium.

Przewodnicząca Rady zapytała czy zatrudnienie Pani Mądrzejewskiej było zgodne z prawem.

Pani Mission odpowiedziała, że nie wie.

Przewodnicząca Rady zapytała czy dokument podpisany przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej jest dokumentem tajnym.

Pani Elżbieta Mission zaprzeczyła.

Przewodnicząca Rady zapytał czy taki dokument może znaleźć się na stronie miasta.

Burmistrz Piotr Remiszewski poinformował, że jeżeli będzie prawna możliwość to dokument zostanie opublikowany.

Czas nagrania 1;57;30

Ad.4.

Przedstawienie i omówienie przez organ wykonawczy możliwości zrealizowania kanalizacji miejskiej w ulicach: Moniuszki, Szczepkowskiego, Gombrowicza i Dzierżanowskiego.

Referat Technicznej Obsługi Miasta Tomasz Hajdus poinformował, że referat jest w posiadaniu dokumentacji projektowej na dwie z czterech wymienionych ulic, dotyczących kanalizacji sanitarnej w ul. Szczepkowskiego i ul. Dzierżanowskiego. Dokumentacja uzyskała zgłoszenie w odpowiedniej jednostce organizacyjnej. Pan Hajdus podkreślił, że gdyby TOM posiadał środki finansowe na realizację to referat jest gotowy do ogłoszenia postępowania przetargowego i wyłonienia wykonawców na poszczególne ulice.

W dyskusji udział wzięli;

Przewodnicząca Rady Janina Moława

Radny Piotr Napłoszek

Radna Ewa Galińska

Radny Kamil Bialik

Radna Jolanta Nowakowska

Radny Waldemar Parol

Radny Krzysztof Wiśniewski

Tom Tomasz Hajdus

Prezes MPWiK Elżbieta Mission

Wiceburmistrz Ryszard Raban

LOK Joanna Mietelska

Stowarzyszenie Razem Dla Milanówka Ewa Januszewska

Stowarzyszenie – Komitet Wsparcia Inicjatyw Lokalnych w Milanówku Lucjan Belza

Mieszkaniec ul.Grodziskiej Piotr Brzozowski

Mieszkaniec z ul. Moniuszki

W wyniku dyskusji poruszono następujące tematy;

- sprawa działki która nie znajduje się na terenie gminy Milanówek na której MPWiK będzie wykonywać kanalizację,
- jaki będzie koszt wykonania ul. Szczepkowskiego i ul. Dzerżanowskiego (na podstawie kosztorysu inwestorskiego jest to ok. 700 000,00zł netto),
- problemy dotyczące projektu budowy kanalizacji w ul. Moniuszki,
- dokumentacja dotycząca budowy kanalizacji w ul. Gombrowicza,
- problemy dotyczące projektów dotyczące kanalizacji ciśnieniowej lub grawitacyjnej w ul. Moniuszki i Gombrowicza,
- ryzyko związane z eksploatacją kanalizacji grawitacyjnej dla mieszkańców,
- badania geologiczne przed projektowaniem kanalizacji
- współczynnik nasycenia w projektowanych ulicach, duża ilość podłączonych mieszkańców do kanalizacji,
- przygotowanie kosztorysu inwestorskiego,
- kwota w obligacjach dotycząca budowy kanalizacji,
- jakie projekty i których ulic posiada MPWiK,
- sposób ustalania cen robót dot. budowy kanalizacji,
- według jakiego klucza wybrano ulice do budowy kanalizacji,
- Wieloletni Plan Budowy kanalizacji Sieciowych Wod- Kan,
- propozycja podpisywanie umów cywilno – prawnych z mieszkańcami przed przystąpieniem do budowy kanalizacji,
- mała ilość mieszkańców podłączona do kanalizacji w ulicach gdzie została zbudowana,
- koszty dotyczące budowy kanalizacji, wodociągu na ul. Lazurowej,
- plan dotyczący prowadzenia kanalizacji w mieście,
- kanalizacja w ulicy Wojska Polskiego, Kraszewskiego, Wąskiej i Kwiatowej w kontekście budowy dróg,
- kapitał spółki na wykonanie inwestycji,
- termin budowy kanalizacji w ul. 8 Maja 1945 r.
- prace uzgodnieniowe, projektowe dot. ul. 8 Maja 1945r. ,
- audyt dotyczący MPWiK,
- zamiana spółki MPWiK w zakład komunalny,
- deklaracja mieszkańców w sprawie podłączenia do kanalizacji,
- problemy z kanalizacją mieszkańców ul. Moniuszki,
- ulice wskazane do projektowania ze względu na chęć mieszkańców potwierdzone deklaracją do połączenia się do kanalizacji,
- brak konsekwencji dla mieszkańca jeżeli po złożeniu deklaracji nie podłączył się do kanalizacji,
- sprawa raportu o ochronie środowiska,
- kontrole szczelności szamb,
- brak zezwolenia na odpływ wód opadowych do kanalizacji,
- wysokie koszty opłat za kanalizację,
- plan realizacji kanalizacji, budowa kanalizacji warunkiem budowy dróg,
- sprawa kolektora na ul. Krakowskiej, remont kolektora C,
- opinia geotechniczna północnej części miasta która była realizowana wraz z wykonywaniem projektu przy ul. Kwiatowej,
- niesprawna melioracja i podwyższanie poziomu wód gruntowych w Milanówku,
- kolejność budowy kanalizacji,
- ulice o trudnych parametrach do budowy kanalizacji,
- zwrot kosztów finansowania budowy kanalizacji przez mieszkańca, możliwości dofinansowania z powodu niepełnosprawności z OPS,
- koszty różnego rodzaju podłączeń do kanalizacji, porównanie,
- duża ilość deklaracji w sprawie podłączenia do kanalizacji na ul. Moniuszki.

Czas nagrania 3;57;46

Ad.5. Przedstawienie przez Skarbnika Miasta sytuacji finansowej gminy Milanówek w kontekście możliwości zaciągnięcia obligacji komunalnych.

Skarbnik Miasta Bożena Sehn podkreśliła duże potrzeby mieszkańców, wiele inwestycji wykonanych do pewnego etapu. Pani Skarbnik przypomniała o wykonanych już kosztorysach inwestorskich do projektów dotyczących ul. Szczepkowskiego i Dzierżanowskiego. Nie są w tej chwili znane koszty wykonania ul. Moniuszki i Gombrowicza. W związku z potrzebami trzeba przeanalizować możliwości finansowe. Budżet w obecnej chwili przedstawia się następująco;

- dochody w wysokości 86 000 000,00zł,

- wydatki w wysokości 90 000 000,00zł.

Na inwestycje przeznaczono 14 000 000,00zł.

W budżecie 2019 r. nie znajduje się żadna inwestycja związana z budową kanalizacji. Znajduje się tylko kwota związana z wykupem wybudowanych przez mieszkańców kanałów sanitarnych.

Z informacji wynika, żeby wydać tyle pieniędzy trzeba zasilić budżet kwotą 8 000 000,00zł w postaci kredytu i pożyczki. To generuje dług. Dług na koniec roku planowany jest na kwotę 27 887 00,00 zł. Dług miasta będzie spłacany do 2024 roku w następujących kwotach ;

- w 2019 roku będzie to kwota 4 600 000,00zł

- w 2020 roku będzie to kwota 5 300 000,00zł

- w 2021 roku będzie to kwota 6 100 000,00zł

- w 2022 roku będzie to kwota 5 600 000,00zł

- w 2023 roku będzie to kwota 5 600 000,00zł

- w 2024 roku będzie to kwota 5 245 000,00zł

Gdyby w 2024 roku nie zaciągać żadnych kredytów dług Milanówka wyniósłby zero.

Skarbnik podkreśliła, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej są przedstawione prognozowane kwoty na wydatki inwestycyjne poza obecnym rokiem w kolejnych. Gdyby nie brać kredytu, miasto stać na inwestycje w kwocie;

- w 2020 roku 6 000 000,00zł

- w 2021 roku 6 158 000,00zł

- w 2022 roku 5 480 000,00zł

- w 2023 roku 4 375 000,00zł

- w 2024 roku 3 813 000,00zł

Bardzo ważną informacją w WPF jest wskaźnik spłaty zobowiązań.

W roku 2019 dopuszczalny wskaźnik wynosi 10,87% a rozchody wynoszą 6,10%.

W roku 2020 dopuszczalny wskaźnik wynosi 7,18% a rozchody wskazują na 96 %.

Wskazują to na ułożenie spłat prawie w górnej granicy.

Planując kolejne wydatki trzeba pozyskać środki, które będą generować kolejne długi. Instrumentem finansowym który pozwoliłby na zaciągnięcie długu i wykonanie inwestycji mogły by być obligacje ponieważ mają bardzo długi okres karencji.

Czas nagrania 4;07;02

W dyskusji udział wzięli;

Przewodnicząca Rady Janina Moława

Radna Bożena Osiadacz

Radny Krzysztof Wiśniewski

Radny Piotr Napłoszek

Stowarzyszenie Razem dla Milanówka pani Ewa Januszewska

Stowarzyszenie- Komitet Wsparcia Inicjatyw Lokalnych w Milanówku Lucjan Belza

Prezes MPWiK Elżbieta Mission

Sekretarz Miasta Piotr Iwicki

Skarbnik Miasta Bożena Sehn

W dyskusji poruszono następujące tematy;

- środki w budżecie przeznaczone na remonty szkół,
- środki z rezerwy oświatowej,
- środki dla szkół pochodzące z rezerwy oświatowej,
- remonty w szkołach w bieżącym roku,
- polityka finansowa miasta,
- stałe zadłużenie miasta i jego skutki,
- koszt kredytów, obligacji, pożyczek zaciągniętych przez miasto,
- remonty szkół w tym planowany remont Szkoły Nr2,
- priorytety dotyczące wykonywania inwestycji,
- koszty odpadów komunalnych,
- inwestycje przynoszące miastu dochody,

Czas nagrania 4;24;04

Ad.6.

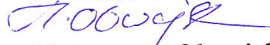
Sprawy różne.

Poruszono następujące tematy;

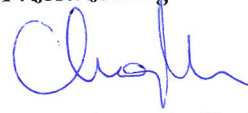
- pismo adresowane do Rady Miasta Stowarzyszenia – Komitet Wsparcia Inicjatyw Lokalnych w Milanówku dotyczące planowania inwestycji,
- przetargi zaplanowane na budowę ulic,
- informacje dotyczące przebudowy ulicy Długiej w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „ Budowa i przebudowa dróg wraz z uzbrojeniem w ul. Lipowej, Jesionowej, Uroczej, Olszowej, Wierzbowej i Długiej”.
- informacje dotyczące decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- obietnice budowy ul. Lipowej,
- badania społeczne dotyczące kolejności wykonywania inwestycji,
- konsultacje dotyczące zakupu nieruchomości przy ul. Łąkowej 3,
- problemy związane z budowa ul. Lipowej,
- uzupełnienie braków w postępowaniu dla Konserwatora Zabytków,
- brak wykonania zaplanowanych przetargów dotyczących budowy ulic,
- jakość konserwacji ulic,
- praca referatów dotycząca przetargów,
- procedury dotyczące przetargów,
- konsultacji z PKP w sprawie dworca w Milanówku,
- prace przy kolektorze na ulicy Krakowskiej,
- sprawa SUW Na Skraju,
- ogłoszenie upadłości, wnioski o zerwanie umowy dotyczący wykonawcy robót w kolektorze przy ul. Krakowskiej,
- zły stan kanału kolektora na odcinku od Brwinowa do centrum miasta który grozi katastrofą ekologiczną,
- zakończenia remontu kolektora w tej samej technologii, zły stan kolektora przy komorze rozprężnej,
- przepustowość kanalizacji,
- koncepcja budowy oczyszczalni ścieków,
- nieuregulowane sprawy własnościowe dotyczące kolektora C,
- problem niewykupionych działek w ul. Witkowskiej,
- środki które zostały niewykorzystane przy remoncie kolektora,
- remont komory brwinowskiej,
- środki przydzielone przez Radę Miasta na ścieki z SUW Na Skraju,
- Stacja Uzdatniania Wody na ul. Zachodniej.
- pozwolenie na rozbudowę SUW na ul. Zachodniej,
- środki zewnętrzne pozyskane na rozbudowę SUW na ul. Zachodniej,

- zwrot kosztów budowy kanalizacji w przypadku jej budowy ze środków własnych przez mieszkańca,
- uchwały dotyczące zwrotu kosztów za budowę kanalizacji,
- Zarządzenie Burmistrz nr 160/VII/15 z 8 października 2015 roku w sprawie wprowadzenia regulaminu odpłatnego przejmowania urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przez Gminę Milanówek.

*Na tym zakończono obrady Komisji.
Nagranie stanowi integralną część protokołu.*

Protokołowała

Małgorzata Obwojska

Przewodniczący
Komisji Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska


Radny Jaromir Chojecki