BURMISTRZ
MIASTA MILANÓWKA

Milanówek, dnia 22.03.2022r.

TI.0003.3.2022.ZB

RADA MIASTA MILANÓWKA
Wpłynęło
dnia 23.03.2022 L.dz. 8728/2022

Pan
Krzysztof Wiśniewski
Rada Miasta Milanówka
wm.

Dotyczy: interpelacja.

W odpowiedzi na interpelację dotyczącą cyt.: „odwodnienia terenu w okolicy ulicy Brwinowskiej poprzez przebudowanie nawierzchni tejże ulicy Brwinowskiej lub też zbudowanie odwodnienia wzdłuż tej ulicy", informuję:

Ulica Brwinowska jest drogą publiczną i przepisy regulujące materię dróg publicznych są zawarte w rozporządzeniu ministra transportu i gospodarki morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 2016, poz. 124 z zm.), w tym art. 101-108 normujące wyposażenie dróg publicznych w urządzenia odwadniające oraz odprowadzające wodę.

Trzeba podkreślić, że stosownie do art. 20 pkt. 4 ustawy o drogach publicznych, utrzymanie nawierzchni drogi, chodników, drogowych obiektów inżynierskich, urządzeń zabezpieczających ruch i innych urządzeń związanych z drogą, w tym rowów przydrożnych, należy do zarządcy drogi.

Odprowadzenie wód z innych, okolicznych nieruchomości do urządzeń odwodniających i odprowadzających wody z dróg może skutecznie uniemożliwić użytkowanie dróg publicznych zgodnie z ich przeznaczeniem. Dlatego też ustawodawca w art. 39 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 29 lipca 2021r. (Dz. U. 2021 poz. 1376 z zm.) zabrania odprowadzania wody i ścieków z urządzeń melioracyjnych, gospodarskich lub zakładowych do rowów przydrożnych lub na jezdnię drogi. Zakaz ten odnosi się do wszystkich kategorii dróg publicznych.

Należy podkreślić, że w przypadku zagrożenia gruntów nadmiernym nawodnieniem, szczególne istotne staje się niezawodność urządzeń odwadniających.

Sprawę prowadzi: Zbigniew Brzeziński
Referat Techniczno - Inwestycyjny
tel. 22 758 30 61 wew. 246
zbigniew.brzezinski@milanowek.pl

Urząd Miasta Milanówka
ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
tel. 22 758 30 61, 22 758 30 62 | fax 22 755 81 20
www.milanowek.pl | miasto@milanowek.pl

Jednocześnie uprzejmie wyjaśniam, że zgodnie z art. 199 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 z zm.) wykonywanie urządzeń melioracji wodnych należy do właścicieli gruntów. Wykonanie urządzeń melioracji wodnych reguluje art. 199 ust. 2, 3, 4, 5 i 6. Pragnę zaznaczyć, że wody pochodzące z melioracji gruntów rolnych (przyległych działek), które zgodnie z art. 195 polegają na regulacji stosunków wodnych w celu polepszenia zdolności produkcyjnej gleby i ułatwieniu jej uprawy, nie powinny się mieszać z wodami z dróg publicznych odprowadzanych do rowów przydrożnych.

Należy również wyjaśnić, że wprowadzanie wód do ziemi podlega szczególnym wymaganiom zawartym w ustawie Prawo wodne oraz Prawo ochrony środowiska oraz w aktach wykonawczych do ww. ustaw.

Warto także pamiętać, że regulacje dotyczące odprowadzania wód opadowych zawarte są w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz.U. 2021r. poz. 2351 z zm.), w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 listopada 2017r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2017r. poz. 2285) oraz przepisach ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2017r. poz. 328). Zgodnie z ustawą Prawo budowlane na właścicielu ciąży obwiązek bezpiecznego użytkowania oraz prawidłowej eksploatacji obiektu budowlanego w razie wystąpienia m.in. intensywnych opadów atmosferycznych. Zgodnie z art. 28 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, działka budowlana, na której sytuowane są budynki, powinna być wyposażona w kanalizację umożliwiającą odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. W przypadku budynków niskich lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się **odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych. Zabronione jest kierowanie wód opadowych na tereny sąsiednich nieruchomości. Taki proces uważany jest za zmianę naturalnego spływu wód opadowych i zagrożony jest karami administracyjnymi.**

Z treść interpelacji wynika cyt.: „ *W latach ubiegłych woda ta przelewała się przez ulicę Brwinowską na drugą jej stronę następnie wykorzystując ukształtowanie terenu odpływała do pobliskiego rowu. Jednakże podniesienie nawierzchni ulicy Brwinowskiej spowodowało naturalną przeszkodę terenową dla wód opadowych. W takiej sytuacji zalewają*

one posesję przy ulicy Kazimierzowskiej 34A oraz jak wspomniałem powyżej, powodują podniesienie poziomu wód gruntowych i zalewanie piwnic i terenu podwórka" wskazuje się, że zostały naruszone stosunki wodne przez zarządcę drogi.

W tym przypadku zgodnie z art. 234 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 z zm.) osoba lub osoby, które czują się poszkodowane moją możliwość złożyć wniosek do Burmistrza w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie naruszenia stosunków wodnych.

Z poważaniem

Z upoważnienia Burmistrza Miasta
Marcin Bak
Zastępca Burmistrza

Do wiadomości:
1. Adresat
2. aa.