04791.2019
2019-04-30
Urząd Miasta Milanówka

Milanówek 29.04.2019 r.

Janina Moława

radna miasta Milanówka

RADA MIASTA MILANÓWKA
Wpłynęło
Dnia 29.04.2019 l.dz. 6843/2019

Piotr Remiszewski
Burmistrz Miasta Milanówka

Interpelacja w sprawie: **zaliczenia ulicy Warszawskiej i Podwiejskiej do kategorii dróg gminnych**

Szanowny Panie Burmistrzu,

21 czerwca 2018 r. Rada Miasta Milanówka podjęła UCHWAŁĘ Nr 453/XLVI/18 w sprawie: zaliczenia ulicy Warszawskiej i Podwiejskiej do kategorii dróg gminnych, w której czytamy, iż podejmowana jest ona "Na podstawie ar. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994) oraz na podstawie art. 7 ust. 1, 2, 3, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych"

Jak czytamy w USTAWIE z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych:

Art. 1. Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie niniejszej ustawy do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w tej ustawie lub innych przepisach szczególnych.

Z kolei Ustawa z dnia 13 października 1998 r.Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną mówi:
Art. 73. 1. Nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego (...).

A tym samym UCHWAŁA Nr 453/XLVI/18 RADY MIASTA MILANÓWKA z dnia 21 czerwca 2018 oznacza, że opisany w niej odcinek drogi staje się własnością Gminy Milanówek.

W związku z powyższym, wnoszę o szczegółowe wyjaśnienie wszystkich okoliczności, które sprawiają, że odcinek drogi, którego dotyczy UCHWAŁA Nr 453/XLVI/18 nie stał się do tej pory własnością Gminy Milanówek.

Wnoszę także o podanie kompletnej listy działek stanowiących ten dcinek drogi.

Janina Moława
Janina Moława
radna miasta Milanówka

URZĄD
MIASTA MILANÓWKA

RADA MIASTA MILANÓWKA
Wpłynęło
Data 9.05.2019 L.dz. 6858/2019

Milanówek, 7 maja 2019 r.

GN.0003.7.2019.PO

Sz. P. Janina Moława
Przewodnicząca Rady Miasta Milanówka

W odpowiedzi na interpelację z dnia 29.04.2019 r. (l.dz. 04791.2019; data wpływu do tutejszego Urzędu: 30.04.2019 r.) w sprawie gruntów pod ulicą Warszawską i ulicy Podwiejską w Milanówku w kontekście Uchwały Nr 453/XLVI/18 Rady Miasta Milanówka z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie zaliczenia ulicy Warszawskiej i Podwiejskiej do kategorii dróg gminnych, pragnę poinformować co następuje.

Odpowiedź na temat stanu prawnego nieruchomości pod ww. ulicami została udzielona Pani wraz z odpowiedzią na Pani interpelację z dnia 11.04.2019 r. – pismo Urzędu Miasta Milanówka z dnia 17.04.2019 r. znak: GN.0003.4.2019.PO. Przekazana została Pani kopia opinii prawnej Mec. Jolanty Miśkiewicz wskazująca, iż na podstawie ww. uchwały Gmina Milanówek nie nabyła gruntów pod ul. Warszawską i ul. Podwiejską. Wraz z ww. odpowiedzią udostępniona została Pani także kopia listy działek wchodzących w skład pasa drogowego, określona przez Starostę Powiatu Grodziskiego – pismo Starosty Powiatu Grodziskiego z dnia 2.04.2019 r. znak: WN.684.2.17.2019 w sprawie przekazania wykazu nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego drogi powiatowej nr 1522 w Milanówku stanowiącego część ulicy Piłsudskiego, ulicę Warszawską i ulicę Podwiejską.

Jednocześnie wskazuję, iż podstawą nabycia przez Gminę Milanówek gruntów pod drogami na przedmiotowych odcinkach ul. Warszawskiej i ul. Podwiejskiej nie może być art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.), gdyż ulice te w dniu 31.12.1998 r. nie stanowiły dróg publicznych kategorii dróg gminnych. W ocenie Burmistrza Miasta Milanówka przytoczony przepis jest właściwy jako podstawa nabycia gruntów pod drogami publicznymi przez Powiat Grodziski - według informacji pozyskanych ze Starostwa Powiatu Grodziskiego tego typu postępowania są sukcesywnie inicjowane u Wojewody Mazowieckiego. Dopiero w następstwie uregulowania własności gruntów możliwe będzie zawarcie umów z Powiatem Grodziskiem przenoszących własność nieruchomości na Gminę Milanówek. Kwestia nieruchomości Skarbu Państwa w pasach drogowych ww. dróg planowana jest do regulacji w trybie komunalizacji.

Z up. Burmistrza Miasta
Ryszard Raban
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:
1) Przewodnicząca Rady Miasta Milanówka - Janina Moława – za pośrednictwem Biura Rady Miasta Milanówka;
2) Biuro Rady Miasta Milanówka;
3) Ad acta.

Sprawę prowadzi: Piotr Obrębski
Referat Gospodarki Nieruchomościami
tel. 22 758 39 61 wew. 162
p.o.obrebski@milanowek.pl

Urząd Miasta Milanówka
ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
tel. 22 758 39 61, 22 758 39 62 | fax 22 755 81 29
www.milanowek.pl | miasto@milanowek.pl