



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Działka numer ewidencyjny 114 w obrębie 05-16, położona przy ul. Ludnej w Milanówku, uregulowana w księdze wieczystej nr WA1G/00032232/6.

2. Powierzchnia nieruchomości

Sprzedaz obejmuje nieruchomość gruntową o powierzchni 76 m².

3. Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość leży w zachodniej części Milanówka, przy ulicy Ludnej. Nieruchomość ta jest ogrodzona i zagospodarowana jako tereny zieleni i komunikacji – funkcjonalnie wykorzystywana jest wraz z zabudowaną nieruchomością sąsiednią – działką oznaczoną nr ew. 70 obr. 05-16.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość położona jest poza obowiązującymi Miejscowymi Planami Zagospodarowania Przestrzennego. Dla przedmiotowego terenu nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy lub decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości

Nie mniej niż 10 500,00 zł.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

Nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy

Nie dotyczy.

9. Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy

10. Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy

11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), na podstawie Uchwały Nr 329/XXXVII/17 Rady Miasta Milanówka z dnia 31 sierpnia 2017 r.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta Milanówka

/-/

Wiesława Kwiatkowska

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Milanówka:

1. przy ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
2. przy ul. Spacerowej 4, 05-822 Milanówek,

na okres 21 dni tj. od 13.09.2017 r. do 04.10.2017 r.