



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Nieruchomość, położona przy ul. Spacerowej 4 w Milanówku, w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako działka ewidencyjna nr 30/4 w obrębie 05-20, dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1G/00039573/7.

2. Powierzchnia nieruchomości

Powierzchnia nieruchomości wynosi 3247 m², powierzchnia użytkowa budynków 1693,46 m², użyczenie obejmuje część budynku biurowego składającą się z pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 127,02 m².

3. Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość jest zabudowana dwoma budynkami – dwukondygnacyjnym budynkiem głównym (biurowym) oraz jednokondygnacyjnym budynkiem pomocniczym (kotłownia). Jest ona użytkowana m. in. jako siedziba Urzędu Miasta Milanówka. Nieruchomość położona jest w centralnej części miasta, przy ul. Spacerowej 4.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Nieruchomość położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązującego „Strefy Ochrony Konserwatorskiej”, podjętym uchwałą Nr 201/LVIII/98 Rady Miasta Milanówka z dnia 16 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 64, poz. 300 z dn. 28.10.1998 r.). Zgodnie z jego zapisami, podstawową funkcją terenu jest „wolnostojąca zabudowa mieszkaniowa indywidualna”. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym jako „Strefa II”.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości

Nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

Nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy

Nie dotyczy.

9. Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy.

11. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie

Oddanie w użyczenie, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na siedzibę i realizację zadań statutowych przez Milanowskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Nie dotyczy.

Burmistrz Miasta Milanówka

/ - /

Wiesława Kwiatkowska

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Milanówka:

1. przy ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek
2. przy ul. Spacerowej 4, 05-822 Milanówek,

na okres 21 dni tj. od 21.12.2017 r. do 11.01.2018 r.